

Проекты в работе Фонда развития Югры на 21.02.2020

№ п/п	Наименование проекта, суть проекта	Инвестор/Инициатор	Муниципальное образование	Планируемая дата ввода в эксплуатацию объектов	Объем планируемых инвестиций, млн. руб.	Количество рабочих мест по проекту	Текущий статус	Примечание, в т.ч. ТЭО проекта (объекта, площадки)
ИНДУСТРИАЛЬНЫЕ (ПРОМЫШЛЕННЫЕ) ПАРКИ/ТЕХНОПАРКИ								
1	Индустриальный парк - Югра	ООО "УК "Индустриальный парк - Югра"	г. Сургут	2020	593,91	500	1. Заключено соглашение о сопровождении проекта, утверждена дорожная карта реализации проекта. 2. Предоставлен ЗУ без проведения торгов. 3. Заключен договор займа (10.04.2018) на 102 млн руб. 4. Одобрено решение Минэкономразвития о предоставлении фед.субсидии (софинансирование с регионом). Заключено соглашение о предоставлении фед.субсидии между Минэкономразвития РФ и Правительством Югры (14.02.2019). 5. Парк аттестован в Минпромторге РФ. 6. Проведена госэкспертиза ПСД. Получено положительное заключение. 7. Заключен договор с ООО «ИЛВТИС» на выполнение инженерно-геологических, инженерно-геологических, инженерно-гидрометеорологических, инженерно-экологических изысканий по объекту: Индустриальный парк-Югра, расположенный по адресу: г. Сургут, Восточный промрайон, ул. Базовая, 34а; КТПН и сети электроснабжения. 4-й этап строительства, Производственный цех. 5-й этап строительства. Склад закрытого хранения 5000 м.кв. 6-й этап строительства, УПП склад, 7-й этап строительства, Административно-бытовой корпус. 10-й этап строительства. 8. Выполнены инженерные изыскания и получено положительное заключение гос.экспертизы 4-10 этапов строительства. 9. Подписано Соглашение с Департаментом Югры о предоставлении субсидии. 10. Получены положительные заключения гос.экспертизы на проектную документацию и сметную стоимость по 5-му этапу строительства (производственный цех) и 6-му этапу строительства (склад закрытого хранения 5000 кв.м.). 11. Заключены Договоры генерального подряда с ООО «Промгаздинфитехстрой» на строительство объектов: 5-й этап строительства (производственный цех) и 6-й этап строительства (склад закрытого хранения 5000 кв.м.). 12. Окончены строительные работы объекта: Контрольно-пропускной пункт. 1-й этап строительства. 13. Выполнение строительных работ 2-3-го этапов строительства: котельная (срок окончания строительства 31.03.2020); производственных цех (срок окончания строительства 31.03.2020). 14. Ведутся работы по вводу в эксплуатацию объекта: Контрольно-пропускной пункт. 1-й	Проект находится на сопровождении в соответствии с Постановлением Правительства автономного округа №590-п от 27.12.2013г. (Регламент по сопровождению инвестиционных проектов). Планируемая специализация - производство блочной продукции и электроштового оборудования. ИП расположится на ЗУ №1: Площадь – 5,437 га. Кадастровый № 86:10:0101211:189 г. Сургут, Восточный промрайон, пр. ИПР, ЗУ в собственности инвестора. На территории ЗУ расположены объекты общей площадью 12 685м2: склады, административно-бытовой комплекс и вспомогательные помещения. ЗУ №2: Площадь 0,996 га. Кадастровый № 86:10:0101211:187, Восточный промрайон, пр. ИПР, в собственности, На территории ЗУ расположен производственный цех – 9 570 м2. Земельный участок №3: Площадь – 1,285 га. Кадастровый № 86:10:0101211:214, Восточный промрайон, форма собственности-аренда. ЗУ №4: Площадь 1,069 га. Кадастровый № 86:10:0101211:261, Восточный промрайон, форма собственности-аренда. В рамках реализации проекта планируется капитальный ремонт, и строительство новых производственных, складских и офисных помещений общей площадью 21 457 м2
2	Индустриальный парк "Солнечный"	ООО "Кипарис"	Сургутский район (п. Солнечный)	2020	456,0	146	1. Заключено соглашение о сопровождении проекта. 2. Создана управляющая компания индустриального парка. 3. Утверждена дорожная карта реализации проекта. 4. Разработан бизнес-план проекта. 5. Предоставлен ЗУ без проведения торгов. 6. Осуществляется проектирование внутренних сетей и инфраструктуры. 7. Разработана проектная документация. 8. Осуществляется корректировка ДК проекта и проработка вопроса о присоединении 2 доп. ЗУ для реализации проекта. Проблематор: Администрацией Сургутского района и Инвестором поданы обоюдные иски. Администрацией - за неуплату аренды, Инвестором - за предоставление неверных сведений при подготовке проекта планировки	Проект находится на сопровождении в соответствии с Постановлением Правительства автономного округа №590-п от 27.12.2013г. (Регламент по сопровождению инвестиционных проектов). Планируемая специализация - промышленная переработка нефти и нефтепродуктов, производство строительных материалов, логистика. Площадка ИП расположена в производственной зоне п. Солнечный в 7 км от города Сургута, состоит из двух ЗУ. Общая площадь участков 28,48 Га. ЗУ находится в аренде сроком на 15 лет. Проектом предполагается создание всей инженерной инфраструктуры. Планируемый объем инвестиций - 3,6 млрд. рублей
3	Индустриальный парк "Ява"	ООО "УК "Технополис"	г. Югорск	2021	80,0	300	1. 1. Заключено соглашение о сопровождении проекта. 2. Создана управляющая компания ООО "УК "Технополис" (с 01.11.2018). 3. Утверждена ДК. 4. ООО "ЮСПК-Ява" в стадии банкротства. Имущественные объекты на площадке ООО "ЮСПК-Ява" планирует приобрести ООО "УК "Технополис" для создания индустриального парка. 5. Разработат мастер-план проекта. 6. Разработаны бизнес-план и финансовая модель. 7. Создан сайт ООО "УК"Технополис": http://yeforob1466.ru. 8. Заключен договор отчуждения хранения с правом пользования и передачи в аренду имущества от "ЮСПК-ЯВА" в ООО "УК"Технополис". 9. Заключены соглашения о намерениях с 8 резидентами. 10. Заключен договор купли-продажи на незавершенное строительство ООО Галатей с ООО "УК "Технополис". 11. Осуществляется проведение открытого аукциона, проводимого конкурентным управляющим ООО «ЮСПК-ЯВА» по земельным участкам, расположенным на территории базы УПТКА и Южной промзоне г. Югорска. Планируемая дата завершения - 1 кв.2020 (март)	Проект находится на сопровождении в соответствии с Постановлением Правительства автономного округа №590-п от 27.12.2013г. (Регламент по сопровождению инвестиционных проектов). Создание индустриального парка в г. Югорске на базе действующей промышленной площадки ООО "ЮСПК-Ява", (22 га). Площадка оборудована объектами коммунальной, транспортной, промышленной инфраструктурой. Требуется расходы по модернизации. Планируемый объем оценивается в размере порядка 80 млн. рублей.
4	Индустриальный парк "Яшел - Парк Сибирь"	ООО "Яшел Парк Сибирь"	г. Нижневартовск	2020	1100	250	1. Заключено соглашение о сопровождении проекта. 2. Утверждена ДК создания индустриального парка "Яшел-Парк Сибирь". 3. Одобрено решение Минэкономразвития о предоставлении фед.субсидии (софинансирование с регионом). Заключено соглашение о предоставлении фед.субсидии между Минэкономразвития РФ и Правительством Югры (14.02.2019). 4. Получено положительное заключение госэкспертизы ПСД и достоверности смет.стоимости. 5. Получены технические условия на присоединение к городским сетям водоснабжения, хозяйственно-бытовой и ливневой канализации. 6. Получено разрешение на строительство. 7. УК приняла решение об отказе от получения фед. субсидии (софинансирование с регионом) Минэкономразвития РФ (исл. № 19-65 от 13.09.2019). 8. Осуществляется выбор подрядчика на проведение строительных работ. 9. Проводятся конкурсные процедуры по выбору поставщиков конструкций и материалов. 10. Ведутся работы по модернизации электрических распределительных пунктов по переводу электроснабжения парка на 2 категорию надежности. Проблематор: реализация проекта приостановлена и перенесена на 2020 год.	Проект находится на сопровождении в соответствии с Постановлением Правительства автономного округа №590-п от 27.12.2013г. (Регламент по сопровождению инвестиционных проектов). Создание индустриального парка "Яшел-Парк Сибирь". Планируемый объем инвестиций - 707,3 млн рублей.

5	Индустриальный парк в сфере лесопереработки	АО "УК "Промышленные парки Югры"	Кондинский район	рассчитывается	рассчитывается	рассчитывается	1. Создана рабочая группа по реализации имущественного комплекса в пгт. Мортка. 2. Утверждена проектная инициатива по организации многопрофильного производства по переработке древесины в пгт. Мортка. 3. Имущественный комплекс передан на баланс АО "Промышленные парки Югры". 4. Создана управляющая компания - ООО "УК "Кондильский" 5. Проведение оценки имущественного комплекса. 6. Подготовка и утверждение ДК проекта. 7. Заключение договора доверительного управления между ПНПО и УК. 8. Предоставление займа Фонда на развитие инфраструктуры. 9. Модернизация инфраструктуры завода.	Проект находится на сопровождении в соответствии с Постановлением Правительства автономного округа №590-н от 27.12.2013г. (Регламент по сопровождению инвестиционных проектов). Организация многопрофильного производства по переработке древесины. Площадь ИП состоит из 4 ЗУ: 1) 86:11:0402001:68245, 0,6 Га, Северный промышленный узел, ул. 4ПС, д. 28а; 2) 86:11:0402001:80, площадью 4,7 га, Северный промышленный узел, ул. 4ПС, д. 28а; 3) 86:11:0402001:1532, площадью 2,3 Га, улица 9ПС, д. 8, строение 2, 3, 4, 5; 4) 86:11:0402001:1530, площадью 2,9 га, улица 9ПС, д. 8, строение 2, 3, 4, 5. Проектом предполагается создание более 64 500 кв. м площадей объектов промышленной инфраструктуры.
6	Промышленно-логистический парк «Югорский»	ООО "ЮЛК"	Сургутский/Нефтеюганский район	2021	7000	5000	1. Заключено соглашение о сопровождении. 2. Проект рассмотрен на заседании Совета по вопросам развития инвест. деятельности в Югре в целях предоставления ЗУ без торгов в Сургутском и Нефтеюганском районах. Принято положительное решение. 3. Утверждена дорожная карта реализации проекта (распоряжение Правительства Югры № 631-ри от 30.11.2018). 4. Подписано распоряжение Губернатора Югры о предоставлении ЗУ. 5. Заключен договор аренды с Нефтеюганским районом. 6. Земельный участок Сургутского района поставлен на кадастровый учет. 7. Осуществляется согласование договора аренды ЗУ с Сургутским районом и проработка вопроса по ЗОУИТам на территории предполагаемого парка. 8. Направлено письмо в Министры РФ для подготовки позиции по наличию/отсутствию ЗОУИТ по указанной тематике. Проблематика: вопрос по наличию/отсутствию ЗОУИТ.	Проект находится на сопровождении в соответствии с Постановлением Правительства автономного округа №590-н от 27.12.2013г. (Регламент по сопровождению инвестиционных проектов). Создание логистического комплекса. Проект будет реализован на территории ЗУ, расположенной в Сургутском и Нефтеюганском районах (левобережный подход к автомобильному мосту через реку Обь в границах Южно-Сургутского линейного участка). Площадь земельного участка, занимаемого под проект (порядка 100 Га). Проект предполагает строительство 120 000 кв.м. складской и производственной недвижимости
7	Индустриальный парк в Когалыме	(ЗАО ГК "Спецнефтегаз")	Когалым	рассчитывается	рассчитывается	рассчитывается	1. Проведена рабочая встреча с представителями Лукойл, достигнуты договоренности о проработке вопроса создания индустриального парка. 2. В адрес Лукойл предоставлена информация о требованиях к созданию индустриальных парков. 3. Осуществляется подготовка документов по проекту создания индустриального парка в г. Когалыме, подготовка промышленной площадки, поиск резидентов. 4. Осуществляется согласование Плана мероприятий по реализации проекта (Дорожная карта) в Лукойл и Администрации Когалыма.	Проект находится на сопровождении в соответствии с Постановлением Правительства автономного округа №590-н от 27.12.2013г. (Регламент по сопровождению инвестиционных проектов). Создание индустриального парка
8	Промышленный технопарк	(АО "Промышленные парки Югры")	Ханты-Мансийск	рассчитывается	125	рассчитывается	1. Подготовлена финансовая модель проекта (аренда 450 руб м кв.) 2. 03 апреля в рамках ЮИФ состоялось открытие демонстрационного комбината 3. Осуществляется поиск резидентов. 4. Планируется подача заявки в адрес Фонда на предоставление финансирования на развитие промышленной площадки.	Проект находится на сопровождении в соответствии с Постановлением Правительства автономного округа №590-н от 27.12.2013г. (Регламент по сопровождению инвестиционных проектов). Земельный участок - 6 га. Действующие пром. площади - 4000 м кв, планируемые для строительства площади - 4000 кв м (производство) + 500 кв. м (офис). Планируемая площадь для жилой - 125 кв.м
9	Промышленный технопарк "Синергия"	(ООО "Промышленный технопарк "Синергия")	г. Нягань	2019	183	101	1. 1. Заключено соглашение о сопровождении. 2. Утверждена ДК реализации проекта. 3. Проведен аукцион на предоставление ЗУ по торгам. 4. Заключен договор ЗУ аренды между Администрацией Нягани и Инвестором 5. Сформирован перечень резидентов. 6. Заключено 7 соглашений с резидентами и размещено производство 6-ти резидентов в технопарке. 7. Инвестором осуществляется подготовка основополагающих документов технопарка (концепция, бизнес-план, мастер-план, фин. модель) 8. Осуществляется подготовка к заключению соглашений (предварительных соглашений) с потенциальными резидентами технопарка 9. В настоящее время осуществляется капитальный ремонт производственного здания; 60% площади технопарка уже распределена между потенциальными резидентами. 10. Осуществляется бурение скважины для водоснабжения, прокладка кабелей связи (интернет, телефон). 11. Осуществляется подготовка ТЗ на ПСД.	Проект находится на сопровождении в соответствии с Постановлением Правительства автономного округа №590-н от 27.12.2013г. (Регламент по сопровождению инвестиционных проектов). Строительство промышленного технопарка в г. Нягани. Объем инвестиций - 183 млн руб. Количество создаваемых рабочих мест: 101 Налоговые отчисления: 147 500 тыс. рублей . В целях реализации проекта Инвестору на правах аренды предоставлен земельный участок площадью 1,9 Га с кадастровым номером 86:13:0401011:724, расположенный по адресу: город Нягань, проезд 15-й, 3/4, а также имущество: Административно-бытовой корпус, Контрольно-диспетчерский пункт, Цех по подготовке производства, Болгарское РММ (2), Котельная.
ЛОКАЛИЗАЦИЯ ПРОМЫШЛЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ В ЮГРЕ								
10	ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ ЦЕНТР "БАЖЕН"	ООО "Нафтех Велл Сервис, ООО "Шард сервис Про", АО "Акционерная компания ОНЛА", ООО "Новые технологии", ООО "СНГ", ООО "АДП Заказчианис"	Подбор промышленной площадки	Будет определена после подбора площадки для размещения проекта, разработки документации проекта	Будет определена после подбора площадки для размещения проекта, разработки документации проекта	н/д	1. 26.04.2017 решением рабочей группы Минэнерго России Проекту присвоен статус национального проекта. 2. Создана рабочая группа с участием представителей ПАО «Газпром нефть», Минэнерго России, Минпромторга России, Минэкономразвития России, Правительства Югры, ГК «Ростехнологии», ГК «Росатом». 3. Заключено 8 трехсторонних соглашений о реализации Проекта (ООО «Газпромнефть-Ангстр», Фонд развития Югры и компании-партнеры). 4. В рамках ПМЭФ-2018 подписан меморандум о взаимопонимании между Минпромторгом РФ, Правительством Югры, ПАО «Газпром нефть» в отношении заключения СПИК в рамках напрокта. 5. Создано юридическое лицо (06.07.2018) - ООО «Технологический центр Бажен». 6. Создана IT-платформа: https://bajen-adf.ru/ 7. Проработка вопроса о локализации производства компаний на территории Югры в рамках реализации национального проекта "Бажен". Осуществляется взаимодействие с потенциальными партнерами проекта.	В соответствии с Уставными целями и задачами Фонда. Создание комплекса отечественных технологий и высокотехнологичного оборудования

19	Сургутский окружной клинический центр охраны материнства и детства	ООО "ВИС Инфраструктура"	г. Сургут	2019	10 900,00	150 (задействовано рабочих по состоянию на 01.12.2019)	Сопровождение проекта, мониторинг достижения контрольных точек в соответствии с утвержденным календарным планом и паспортом проекта; Заключено дополнительное соглашение 15.08.2019 о выплате субсидии в размере 4 640 230 000 рублей, субсидия выплачена. Завершение строительных работ (монтаж внутренней системы водоснабжения, пожаротушения, водотведения, вентиляции, медицинского газоснабжения) Формирование Устава Учреждения (ответственный Белоусовцева Л.Д.)	Представители Фонда развития Югры входят в состав Управляющего комитета, проект внесен в ГАС "Управление"
20	Нефтегоганский полигон ТКО	ООО "Ресурсосбережение ХМАО"	Нефтегоганский район	2020	1 197,00	64 (после ввода в эксплуатацию)	Концессионное соглашение от 18.12.2017 г. Проект реализуется в рамках проектного управления Осуществлена подготовка проектной документации о достоверности сметной стоимости. Уточнение дорожной карты проекта, плана-графика СМР	Представители Фонда развития Югры входят в состав Управляющего комитета, проект внесен в ГАС "Управление". Мощность полигона 90 тыс. тонн в год. Площадь земельного участка 16,199 га.
21	Ханты-Мансийский полигон ТКО	Конкурс	Ханты-Мансийский район	2023	1 477,00		Подписано распоряжение о заключении КС. Объявлены конкурсные процедуры.	В соответствии с Уставными целями и задачами. Мощность полигона 75 тыс. тонн в год. Предварительная площадь земельного участка 118,366 га.
22	Нижневартовский полигон ТКО	ООО «Корпорация СТС»	г. Нижневартовск	2022	3 468,00		В соответствии с поручением Фонд осуществлял подготовку: - финансово-экономической модели реализации инвестиционного проекта (с учетом нескольких вариантов) - конкурсной документации на открытый конкурс по выбору концессионера - проекта концессионного соглашения. Подписано Концессионное соглашение. Предоставление земельного участка	В соответствии с Уставными целями и задачами Фонда. Мощьность полигона 180 тыс. тонн в год. Площадь земельного участка 49,8802га.
23	Наганьский полигон ТКО	Конкурс	Октябрьский район	2022	1 083,00		В соответствии с поручением Фонд осуществляет подготовку: - финансово-экономической модели реализации инвестиционного проекта (с учетом нескольких вариантов) - конкурсной документации на открытый конкурс по выбору концессионера - проекта концессионного соглашения. Принято решение и объявлены конкурсные процедуры для определения концессионера.	В соответствии с Уставными целями и задачами Фонда. Мощность полигона 55 тыс. тонн в год. Площадь земельного участка 30,4282 га.
24	Сургутский полигон ТКО	Конкурс	Сургутский район	2023	3 853,00		Подготовка, согласование проекта распоряжения о заключении концессионного соглашения	В соответствии с Уставными целями и задачами Фонда. Мощьность полигона 200 тыс. тонн в год.
25	Проект создания ФОК в рамках государственной программы Лейпциг Югры	УК Сургутгазстрой	г. Нижневартовск	2020	3 939,00		Утвержден Порядок предоставления субсидии. Формируется комиссия по рассмотрению заявок на предоставление субсидий. Подготовка проекта КС	В соответствии с Уставными целями и задачами Фонда
26	Реконструкция международного аэропорта в городе Сургут		г. Сургут		6 783,00		Заключен договор, исполнитель приступил с 18.12.2019г. к выполнению работ: Обследование тех.состояния здания аэровокзала. Препроектная проработка, сравнительный анализ и ТЭО возможных вариантов увеличения пропускной способности и повышения качества обслуживания пассажиров. Выполнение 1 этапа работ	В соответствии с Уставными целями и задачами Фонда
27	Создание интеллектуального транспортного комплекса Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (ИТКУ)				1 200,00		Определение формы реализации проекта	В соответствии с Уставными целями и задачами Фонда
28	Транспортный коридор "Север-Юг", Советский-Андрей-Надым, в том числе разработка концессии создания мостового перехода в Октябрьском районе на основе концессионного механизма		Октябрьский район	н/д	н/д		Определение источников и сроков реализации проекта в государственных программах Югры и Ямала.Принятие работ по ПСД упомянутым ИЮГВ	В соответствии с Уставными целями и задачами Фонда
29	Создание мостового перехода в Сургутском районе на основе государственно-частного партнерства		Сургутский район	н/д	44 748,00	На этапе создания 1700 чел; на этапе эксплуатации 100 чел (оценочно)	Реализация проекта приостановлена решением Проектного комитета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры. Решение Минтранса России по федеральным источникам и статусу проекта (региональный /федеральный). Включение федеральных источников в госпрограмму с 2021 года.	В соответствии с Уставными целями и задачами Фонда
30	Промышленное освоение Приполярного Урала в границах Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, в том числе строительство автомобильной дороги Сарытауль - Игрым	-	Березовский район	2025-2035	103 400,00	4000-5000	Разработано финансово-экономическое обоснование Проекта Получено заключение Горного университета (г. Санкт-Петербург) о целесообразности перехода ко 2 этапу (создание объектов инфраструктуры) при обязательном проведении ГРП и экологического исследования	В соответствии с Уставными целями и задачами Фонда
31	Создание системы региональной навигационно-информационной системы Ханты-Мансийского автономного округа (путем модификации существующей системы РНИС)	-		2020-2027	49,50	н/д	Получена ЧКИ от АО "Группа Телематика-Один", рассмотрена по 68-н, получены заключения на иных условиях, ведется подготовка проекта концессионного соглашения с учетом требований федерального законодательства и законодательства субъекта	В соответствии с Уставными целями и задачами Фонда
32	Реализация масштабного инвестиционного проекта "Создание Универсального спортивного комплекса, иных объектов капитального строительства"	ООО "АСТЭК"	Ханты-Мансийск	2020	3450		Заключены договоры аренды земельных участков для создания УСК и объектов капитального строительства, договоры перуступия прав по договорам аренды. Заключено соглашение о реализации масштабного инвестиционного проекта от 17.04.2019, заключены соглашения с АНО "Развитие" и АО "Ипотечное агентство Югры". Исполнение соглашения	В соответствии с Уставными целями и задачами Фонда
ШКОЛЫ								
33	Средняя общеобразовательная школа в п. Солпечный (Общественная организация с универсальной безбарьерной средой)	ООО "Развитие"	Сургутский район	2021	1173	92	28.12.2018 заключено концессионное соглашение. Земельный участок передан. Концессионер согласовал задание на проектирование. Проектирование закончено. Инвестор заявил на ценовую экспертизу. Участок готов к началу строительства.Все мероприятия дорожной карты выполняются в срок. Подписано Прямое соглашение. Школа запроектирована, после прохождения ценовой экспертизы по Инженерному проекту будет направлен на экспертизу.	Проект внесен в ГАС "Управление". Представители Фонда входят в состав комиссии по рассмотрению вопросов о предоставлении субсидии. Мощность объекта 1100 мест, площадь ЗУ 20 506 кв.м.
34	Средняя общеобразовательная школа, пгт. Нижнесертымский (Общественная организация с универсальной (безбарьерной средой)	ООО "Развитие"	Сургутский район	2021	1173	92	28.12.2018 заключено концессионное соглашение. Земельный участок передан. Концессионер согласовал задание на проектирование. Проектирование закончено, Инвестор заявил на ценовую экспертизу. Участок готов к началу строительства. Все мероприятия дорожной карты выполняются в срок. Подписано Прямое соглашение.	Проект внесен в ГАС "Управление". Представители Фонда входят в состав комиссии по рассмотрению вопросов о предоставлении субсидии. Мощность объекта 1100 мест, площадь ЗУ 20 506 кв.м.
35	Средняя школа на 1056 учащихся в микрорайоне Учел города Ханты-Мансийска	ООО "Квартал" (ООО "школа 2020")	Ханты-Мансийск	2021	1365	88	Подписано КС 28.12.2018 Земельный участок передан концессионеру. Получено разрешение на строительство Концессионером разработан и согласован проект. Получено положительное заключение о проверке достоверности определения сметной стоимости строительства объекта Концессионеру компенсированы затраты на создание объекта (капитальный grant) в объеме лимитов финансирования, предусмотренных в бюджете автономного округа и бюджете МО на 2019 год. В 2020 году расходы не компенсировались.	Проект внесен в ГАС "Управление". Представители Фонда входят в состав комиссии по рассмотрению вопросов о предоставлении субсидии. Мощность объекта 1056 мест, площадь ЗУ 35177 кв.м.

36	Средняя школа на 1725 учащихся в микрорайоне Иртыш-2 города Ханты-Мансийска	ООО "Школа 1725" (ООО "Версисполит")	Ханты-Мансийск	2021	2229	144	Подписано КС 28.12.2018 Соглашение реализуется в соответствии с графиком. Земельный участок передан. Получено разрешение на строительство. Комиссионером разработан проект, пройдена экспертиза проекта. Проводит ценовая экспертиза. Финансирование не производилось ввиду отсутствия заключения о проверке достоверности определения сметной стоимости объекта.	Проект внесен в ГАС "Управление". Представители Фонда входят в состав комиссии по рассмотрению вопросов о предоставлении субсидии Мощность объекта 1725 мест, площадь ЗУ 29036 кв.м.
37	Общеобразовательная школа на 1125 учащихся в квартале №25 г. Нижневартовска (Общеобразовательная организация с универсальной безбарьерной средой)	ООО "Социальная инфраструктура" (Автобан)	Нижневартовск	2021	1385	94	Заключено коммиссионное соглашение. Земельный участок передан. Заключено соглашение о софинансировании. Все мероприятия, предусмотренные дорожной картой, выполняются в соответствии с определенными сроками. Комиссионером выполнен проектное решение для размещения школы на данном земельном участке без увеличения площади земельного участка. Комиссионером выполняются проектные работы (срок проектирования 12 месяцев с момента заключения соглашения, до 29.02.2020)	Проект внесен в ГАС "Управление". Представители Фонда входят в состав комиссии по рассмотрению вопросов о предоставлении субсидии Мощность объекта 1125 мест, площадь ЗУ 19221 кв.м.
38	Общеобразовательная школа на 1125 учащихся в 9А микрорайоне г. Нижневартовска (Общеобразовательная организация с универсальной безбарьерной средой)	ООО "Строительные" (ООО "Еврострой")	Нижневартовск	2021	1385	94	Заключено коммиссионное соглашение. Земельный участок передан. Заключено соглашение о софинансировании. Все мероприятия, предусмотренные дорожной картой, выполняются в соответствии с определенными сроками. Комиссионером выполнен проектное решение для размещения школы на данном земельном участке без увеличения площади земельного участка. Пройдет этап согласования проектной документации и ценовой экспертизы проекта	Проект внесен в ГАС "Управление". Представители Фонда входят в состав комиссии по рассмотрению вопросов о предоставлении субсидии Мощность объекта 1125 мест, площадь ЗУ 14449 кв.м.
39	Средняя общеобразовательная школа в Восточном микрорайоне г. Нягани на 1125 мест (Общеобразовательная организация с углубленным изучением отдельных предметов с универсальной безбарьерной средой)	ООО "Социальная инфраструктура"	Нгань	2021	1320	94	Полностью коммиссионное соглашение. Задание на проектирование согласовано. Участок готов к строительству. Срок проектирования не более 12 месяцев с даты заключения соглашения (до 19.06.2020).	Проект внесен в ГАС "Управление". Представители Фонда входят в состав комиссии по рассмотрению вопросов о предоставлении субсидии Мощность объекта 1125 мест, площадь ЗУ 36924 кв.м.
40	Средняя общеобразовательная школа № 9 в микрорайоне 39 г. Сургута. Блок 2	ООО "Инвестстройцентр"	Сургут	2021	852	46	14.02.2019 заключено коммиссионное соглашение с компанией ООО «Инвестстройцентр». 27.03.2019 согласовано задание на проектирование объекта. 29.03.2019 заключен договор аренды земельного участка с ООО «Инвестстройцентр». Пройдена государственная экспертиза, МО ожидает ценовую экспертизу до 29.02.2020.	Представители Фонда входят в состав комиссии по рассмотрению вопросов о предоставлении субсидии Мощность объекта 550 мест, площадь ЗУ 16930 кв.м.
41	Средняя общеобразовательная школа в 17 микрорайоне г. Нефтеюганска (Общеобразовательная организация с углубленным изучением отдельных предметов с универсальной безбарьерной средой)	ООО "Образовательная инфраструктура"	Нефтеюганск	2022	1950	133	31.12.2019 заключено коммиссионное соглашение с ООО "Образовательная инфраструктура", г. Сургут. Передача ЗУ до 03.04.2020 (квартальная планировка ЗУ исключена в условиях конкурса за счет средств МО, расселение балочного городского осуществляется, к моменту передачи ЗУ Инвестору ЗУ будет освобождено от обременений)	Представители Фонда входят в состав комиссии по рассмотрению вопросов о предоставлении субсидии Мощность объекта 1600 мест, площадь ЗУ 33749 кв.м.
42	Средняя общеобразовательная школа в микрорайоне 34 г. Сургута (Общеобразовательная организация с универсальной безбарьерной средой)	ООО "СтройИнвест"	Сургут	2021	1775	125	Соглашение подписано 26.12.2019. Передача земельного участка запланирована до 25.02.2020	Представители Фонда входят в состав комиссии по рассмотрению вопросов о предоставлении субсидии Мощность объекта 1500 мест, площадь ЗУ 19984 кв.м.
43	Средняя общеобразовательная школа в микрорайоне 30А г. Сургут (Общеобразовательная организация с универсальной безбарьерной средой)	ООО "Домтехнология."	Сургут	2021	1775	125	Соглашение подписано 26.12.2019. Передача земельного участка запланирована до 25.02.2020	Представители Фонда входят в состав комиссии по рассмотрению вопросов о предоставлении субсидии Мощность объекта 1500 мест, площадь ЗУ 28228 кв.м.
44	Средняя общеобразовательная школа в микрорайоне 38 г. Сургута (Общеобразовательная организация с универсальной безбарьерной средой)	конкурс	Сургут	2021	1775	125	30.11.2018 комиссией при ДЮМПИ ХМАО-Югры согласована заявка о предоставлении субсидии из бюджета округа на софинансирование создания объекта. В настоящее время ведутся работы по внесению изменений в генеральный план и Правила землепользования и застройки на территории города Сургута. Объявлен конкурс, прием заявок до 21.02.2020.	Представители Фонда входят в состав комиссии по рассмотрению вопросов о предоставлении субсидии Мощность объекта 1500 мест, площадь ЗУ 24232 кв.м.
45	Средняя общеобразовательная школа в микрорайоне 5А г. Сургута (Общеобразовательная организация с универсальной безбарьерной средой)	ООО "Творческие технологии", г. Сургут	Сургут	2022	1775	125	Поступила частная инициатива. Принято решение о заключении на иных условиях, переговоры не более 180 дней (ожидается срок до марта 2020) Постановкой ЗУ на кадастровый учет занимается инвестор, планируется поставить участок на учет до марта 2020.	Представители Фонда входят в состав комиссии по рассмотрению вопросов о предоставлении субсидии Мощность объекта 1500 мест, площадь ЗУ 28794 кв.м.
46	Средняя общеобразовательная школа в г. Когалыме (Общеобразовательная организация с универсальной безбарьерной средой)		Когалым	2022	1256	94	подготовка ЧКИ (ожидается до конца января 2020)	Представители Фонда входят в состав комиссии по рассмотрению вопросов о предоставлении субсидии Мощность объекта 1125 мест, площадь ЗУ 27283 кв.м.
47	Средняя общеобразовательная школа №7 в жилом районе Центральный в г. Нягани (Общеобразовательная организация с углубленным изучением отдельных предметов с универсальной безбарьерной средой)	конкурс	Нгань	2022	1320	94	Утверждено тех. задание. Подготовка заявки на софинансирование.	Представители Фонда входят в состав комиссии по рассмотрению вопросов о предоставлении субсидии Мощность объекта 1125 мест, площадь ЗУ 40966 кв.м.
48	Общеобразовательная школа на 1125 учащихся в 10В микрорайоне г. Нижневартовска (Общеобразовательная организация с углубленным изучением отдельных предметов (гимназия) с универсальной безбарьерной средой)		Нижневартовск	2022	1385	94	Планируется изменение программы реализации проекта.	Представители Фонда входят в состав комиссии по рассмотрению вопросов о предоставлении субсидии Мощность объекта 1125 мест, площадь ЗУ 15712 кв.м.
49	Средняя общеобразовательная школа на 1600 учащихся по адресу г.Меггон (XX микрорайон) (Общеобразовательная организация с углубленным изучением отдельных предметов с универсальной безбарьерной средой)		Меггон	2022	1859	126	Планируется подача заявки в феврале 2020.	Представители Фонда входят в состав комиссии по рассмотрению вопросов о предоставлении субсидии Мощность объекта 1600 мест, площадь ЗУ 27339 кв.м.

50	Средняя общеобразовательная школа N 5 в г. Советский (Общественная организация с универсальной безбарьерной средой) (1100 мест)		Советский	2022	1058	92	14.01.2020 в деп.образования поступила заявка на софинансирование. Срок рассмотрения по 20.02.2020	
51	Средняя школа на 1125 учащихся в районе СУ-967 города Ханты-Мансийска (1125 мест)		Ханты-Мансийск	2022	1454	94	МО рассматривает вопрос об изменении программы реализации проекта	
52	Средняя общеобразовательная школа на 1100 учащихся в пгт. Белый Яр (Общественная организация с универсальной безбарьерной средой)	конкурс	Сургутский район	2022	1173	92	Осуществляется поиск инвестора	
53	Детский сад в пгт. Белый Яр (300 мест)	конкурс	Сургутский район	2022	517	75	Осуществляется поиск инвестора	
54	«Средняя общеобразовательная школа № 6 в г. Советский на 550 мест»		Советский	2022	660	46	Заявка на софинансирование рассмотрена 24.06.19 отрицательное решение (нет средств в бюджете)	Представители Фонда входят в состав комиссии по рассмотрению вопросов о предоставлении субсидии. Мощность объекта 550 мест, площадь ЗУ 33675 кв.м.
55	Образовательный комплекс в микрорайоне 44 г. Сургута (средняя школа на 1200 учащихся, детский сад на 350 мест, квартиру на 195 мест) (Общественная организация с углубленным изучением отдельных предметов с универсальной безбарьерной средой)**		Сургут	2022	2447	145	Муниципалитет осуществляет поиск земельного участка для строительства школы.	Представители Фонда входят в состав комиссии по рассмотрению вопросов о предоставлении субсидии. Школа на 1200 учащихся, детский сад на 350 мест, квартира на 195 мест, ЗУ нет
56	Общественная школа на 1125 учащихся в квартале № 20 г. Нижневартовска (Общественная организация с углубленным изучением отдельных предметов (лицей) с универсальной безбарьерной средой)		Нижневартовск	2021	1385	94		
57	Средняя общеобразовательная школа (Общественная организация с углубленным изучением отдельных предметов с универсальной безбарьерной средой)		Югорск	2022	894	75		
58	Начальная образовательная школа № 9 в микрорайоне 45 г. Сургута на 550 учащихся в 1 смену		Сургут	2022	901	46	утверждено тех.задание 14.12.18	Представители Фонда входят в состав комиссии по рассмотрению вопросов о предоставлении субсидии. Мощность объекта 1125 мест, площадь ЗУ 19817 кв.м.
Проекты, находящиеся на сопровождении Фонда в соответствии с Регламентом (590-н)								
59	Создание производства по переработке изношенных автомобильных шин и других резинотехнических изделий в производственную компанию	ООО "Тюниб"	Нефтегоганский район		378	12	Требуется сопровождение проекта (письмо ООО "Тюниб" от 12.07.2018г.) В текущий момент Инвестор получает лицензию на осуществление деятельности после чего необходимо будет содействие Фонда по дальнейшей реализации проекта	Проект находится на сопровождении в соответствии с Постановлением Правительства автономного округа №590-н от 27.12.2013г. (Регламент по сопровождению инвестиционных проектов)
60	Нанесение антикоррозионного защитного полимерного покрытия на трубы нефтегазового сортамента	ООО "Техномаш"	г. Сургут	2018	650	150	1. Заключено соглашение о сопровождении проекта. 2. Оказано содействие в поиске промышленной площадки для локализации производства и подключении к инженерным сетям. 3. Инвестором приобретено и смонтировано оборудование. Осуществлен ввод в эксплуатацию объекта и запуск производства. 4. Проект реализуется.	Проект находится на сопровождении в соответствии с Постановлением Правительства автономного округа №590-н от 27.12.2013г. (Регламент по сопровождению инвестиционных проектов)
61	Создание завода по производству и переработке пищевой продукции с использованием современных технологий	НП Бирер А.Р.	г. Ханты-Мансийск		300	70	1. Осуществляется структурирование проекта и разработка бизнес-плана. 2. Подбор ЗУ или производственного помещения для создания цеха по экспортерработке.	Проект находится на сопровождении в соответствии с Постановлением Правительства автономного округа №590-н от 27.12.2013г. (Регламент по сопровождению инвестиционных проектов)
62	Производство элементов (узлов, комплектующих) для оборудования повышения нефтеотдачи пластов многосекционного гидравлического разрыва пласта (ГРП), котлыбонга и изолирующего термостойкого покрытия насосно-компрессорных, буровых труб, промысловых нефтепроводов	ООО "Нефтегсервис-НОРД"	Сургутский район		843,034	124	1. Заключено соглашение о сопровождении. 2. Осуществляется подготовка пакета документов на предоставление займа Фонда. Проблематор: отказ в предоставлении льготного займа Фонда по причине отрицательного финансового результата по бухгалтерской отчетности.	Проект находится на сопровождении в соответствии с Постановлением Правительства автономного округа №590-н от 27.12.2013г. (Регламент по сопровождению инвестиционных проектов)
63	Многофункциональный комплекс в городе Сургуте	ООО "Консалтинг Инвест"	г. Сургут		2 895,449	89	Фондом развития Югры подготовлена финансовая модель и определены финансовые параметры проекта для реализации по КС. Для дальнейшей реализации проекта необходима определение источников финансирования в государственной программе	Проект находится на сопровождении в соответствии с Постановлением Правительства автономного округа №590-н от 27.12.2013г. (Регламент по сопровождению инвестиционных проектов)
64	Югорский логистический комплекс	ООО "Югорская логистическая компания"	Сургутский район	2020	7 000,00	1 500	1. Заключено соглашение о сопровождении. 2. Проект рассмотрен на заседании Совета по вопросам развития инвест. деятельности в Югре в целях предоставления ЗУ без торгов в Сургутском и Нефтегоганском районах. Принято положительное решение. 3. Утверждена дорожная карта реализации проекта. 4. Подписано распоряжение Губернатора Югры о предоставлении ЗУ. 5. Заключен договор аренды с Нефтегоганским районом. 6. Земельный участок Сургутского района поставлен на кадастровый учет. Проблематор: вопрос по наличию/отсутствию ЗОУИГ.	Проект находится на сопровождении в соответствии с Постановлением Правительства автономного округа №590-н от 27.12.2013г. (Регламент по сопровождению инвестиционных проектов)

65	Строительство животноводческого комплекса с законченным производственным циклом (свиноводство)	ООО "Турмал"	Мегон		1 000,00	100	1. Осуществляется структурирование проекта, поиск финансирования. 2. Осуществляется мероприятия по подготовке ЗУ в Мегоне для реализации проекта. Проблематор: реализация Проекта приостановлена на неопределенный срок в связи с отсутствием финансирования.	Проект находится на сопровождении в соответствии с Постановлением Правительства автономного округа №590-п от 27.12.2013г. (Регламент по сопровождению инвестиционных проектов). Проектом предполагается: 1. Строительство комплекса с законченным производственным циклом: свиноводство на 830 голов основных свиноматок, строительство современного убойного цеха, систему утилизации отходов, комбикормовой завод с зернохранилищем. 2. Создание производства по производству промышленного убоя (у животных для собственного производства, малых форм животноводческих хозяйств, личных подворных хозяйств. Производственная мощность проекта: 24 000 голов товарных свиней, 1 999,992 тыс. тонн мяса свинины в год в натуральном
66	Создание негосударственной дошкольной образовательной организации «Умничка» с дополнительным образовательным центром «Kids Quantities»	ООО НДОУ "Умничка"	г. Нефтегоганск		286,4	95	Сопровождение концессионного соглашения, содействие в привлечении кредитных источников для финансирования проекта.	Проект внесен в ГАС "Управление", Проект находится на сопровождении в соответствии с Постановлением Правительства автономного округа №590-п от 27.12.2013г. (Регламент по сопровождению инвестиционных проектов)
67	Пристрой учебно-административного корпуса для бюджетного профессионального образовательного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Сургутский колледж русской культуры им. А.С. Знаменского»	ООО "Сургутстройцентр"	г. Сургут		373,644	105	Подготовка исходных данных инвестором, расчет финансовой модели проекта. Проект требует включения в государственную программу Департамента культуры Югры	Проект находится на сопровождении в соответствии с Постановлением Правительства автономного округа №590-п от 27.12.2013г. (Регламент по сопровождению инвестиционных проектов)
68	Модернизация линии сортировки сырых пиломатериалов	АО "Югорский лесопромышленный холдинг"	Советский район	2021	440	3	Фондом развития Югры предоставлена финансовая поддержка в виде льготных займов. Проект реализуется.	Проект находится на сопровождении в соответствии с Постановлением Правительства автономного округа №590-п от 27.12.2013г. (Регламент по сопровождению инвестиционных проектов). Реализация проекта осуществляется на площадке Малиновского лесопильного завода в п. Малиновский Советского района. Проектная мощность по проекту составляет 177 648 м3 экспортного пиломатериала.
69	Производство насосных установок для ГРП	ООО "Эник 380"	Нижневартовский район	2019	208,5	29	1. Заключено соглашение о сопровождении проекта. 2. Направлена заявка и пакет документов для предоставления займа. 3. Проведено заседание Экспертного совета Фонда. Принято решение об одобрении займа в размере 32.95 млн руб. 4. Проведено заседание экспертного совета. Принято решение об одобрении займа в размере 65 млн руб. 5. Проект реализуется в соответствии с установленным графиком.	Проект находится на сопровождении в соответствии с Постановлением Правительства автономного округа №590-п от 27.12.2013г. (Регламент по сопровождению инвестиционных проектов). Цель проекта - организации серийного производства изготовления насосных установок для ГРП мощностью 5 ед. в год. Реализуется проект на производственной базе пгт. Излучинск. ЗУ кадастровый номер 86:04:0000018:53, площадью 1,47.
70	Реконструкция объекта "Парк в 45 микрорайоне г. Сургута, 1-ая очередь строительства"	ООО "Агроинвест"	г. Сургут		200	н/д	Инвестору оказываются запрашиваемые консультационные услуги по вопросам действующего концессионного соглашения, оказывается содействие в привлечении предпринимателей округа в проект	Проект внесен в ГАС "Управление", Проект находится на сопровождении в соответствии с Постановлением Правительства автономного округа №590-п от 27.12.2013г. (Регламент по сопровождению инвестиционных проектов)
71	Завод по производству древесной муки и древесно-полимерного композита	"ЖКО Сервис"	Советский район		114	50	1. Осуществляется подготовка бизнес-плана. 2. Осуществляется подготовка документов для получения льготного финансирования Фонда. Проблематор: Проект временно не реализуется ввиду отсутствия финансирования.	Проект находится на сопровождении в соответствии с Постановлением Правительства автономного округа №590-п от 27.12.2013г. (Регламент по сопровождению инвестиционных проектов). Проектом предполагается переработка 12 000 м3 древесных отходов; производство 2 000 т/г древесной муки, 45 000 п.м/г древесно-полимерного композита. Реализация проекта будет осуществляться в п. Азбыйский Советского района на арендованном инвестором ЗУ
72	Зимний парк	ИП Називайко М.В.	г. Лаптепас		1	-	1. Подготовлена дорожная карта реализации проекта. 2. Проект реализуется в соответствии с установленным графиком.	Проект находится на сопровождении в соответствии с Постановлением Правительства автономного округа №590-п от 27.12.2013г. (Регламент по сопровождению инвестиционных проектов). Создание парка для массового и семейного отдыха, развитие рекреационной инфраструктуры города и туризма, развитие зимних и летних видов спорта.
73	Строительство сети ШПД в городе Белоярский Ханты-Мансийского автономного округа – Югры для предоставления услуг интернета, ТВ и IP телефонии	ООО "Автоматизированные системы связи"	Белоярский район	2018	12,4	8	Проект реализуется в соответствии с установленным графиком.	Проект находится на сопровождении в соответствии с Постановлением Правительства автономного округа №590-п от 27.12.2013г. (Регламент по сопровождению инвестиционных проектов). Проект предполагает строительство распределительной сети FTTB для предоставления услуг интернет, и телевизионного вещания
74	Реконструкция очистных сооружений канализационных сточных вод (КОС) г.Сургут производительностью 150 000 м3 /сутки	ООО "Агентство развития проектных инициатив"	г. Сургут		5 165,00	200	Подписано соглашение. Инициатором готовится предложение по оптимизации технических решений ПСД и планируется подготовка документации по ЧКН, после утверждения новых норм для водоснабжения.	Проект находится на сопровождении в соответствии с Постановлением Правительства автономного округа №590-п от 27.12.2013г. (Регламент по сопровождению инвестиционных проектов)
75	Магнитный завод	ООО "ПМФ "Сибирь"	Подбор промышленной площадки	2020	9 000	1 500	1. Осуществляется подготовка дорожной карты проекта. 2. Осуществляется подбор промышленной площадки для реализации проекта	Проект находится на сопровождении в соответствии с Постановлением Правительства автономного округа №590-п от 27.12.2013г. (Регламент по сопровождению инвестиционных проектов). Проектом предполагается создание завода по производству магния мощностью 50 тыс. тонн в год

76	"Агро - Парк"	ООО "Центр-Трейд"	г. Нижнеартовск	2019	1 000,00	80	Осуществляется подбор промышленной площадки для реализации проекта	Проект находится на сопровождении в соответствии с Постановлением Правительства автономного округа №590-н от 27.12.2013г. (Регламент по сопровождению инвестиционных проектов). Проектом предполагается строительство овоцехранилища общим объемом одновременного хранения 24 тыс. тонн, общей площадью 9 976 м2.
77	Создание производства высокотехнологического оборудования «Перфобур»	ООО "Перфобур Сервис"	г. Сургут		113	129	1. Осуществляется подготовка дорожной карты проекта. 2. Проработка вопроса о предоставлении займа на приобретение технологического оборудования	Проект находится на сопровождении в соответствии с Постановлением Правительства автономного округа №590-н от 27.12.2013г. (Регламент по сопровождению инвестиционных проектов). Проектом предполагается создание серийного производства нового высокотехнологического оборудования Перфобур, применяемого по сервисной модели для усиления добычи углеводородов. Планируемый объем выпуска продукции - 9 ед. в год
78	Организация функционирования рыбоперерабатывающего предприятия полного цикла, основными видами деятельности которого являются изготовление охлажденной продукции, полуфабрикатов и готовой продукции	ООО «Рыбный промысел»	Октябрьский район	2021	40	90	Завершено строительство цеха по переработке рыбной продукции, начата эксплуатация двух камер шоковой заморозки. Планируемый объем поставок по предварительным договорам до конца 4 квартала – 240 тонн. Осуществляется подготовка документов для получения льготного займа Фонда 10 млн рублей. Проект находится на стадии комплексной экспертизы. Проблематика: Инвестор не предоставил полный пакет документов. У Инвестора задаточное число споров с административными органами.	Проект находится на сопровождении в соответствии с Постановлением Правительства автономного округа №590-н от 27.12.2013г. (Регламент по сопровождению инвестиционных проектов). Планируемый объем выпуска продукции в натуральном выражении - 720 - 1800 тонн. Для реализации проекта инвестор приобрел ЗУ в пгт. Надыльце.
79	Создание индустриального парка в городе Нижнеартовске	ООО «Региональные грузоперевозки»	г. Нижнеартовск	2021	200	30	1. Дорожная карта направлена Инвестору на согласование. 2. Разрабатываются основополагающие документы ИП.	Проект находится на сопровождении в соответствии с Постановлением Правительства автономного округа №590-н от 27.12.2013г. (Регламент по сопровождению инвестиционных проектов). ИП будет организован на ЗУ с кадастровым номером 86:11:0402001:1799, площадью 9,9 Га. Участок принадлежит инициатору на правах аренды. Подключения к сетям: электроснабжение подключено (два КТПН мощностью 1000 Квт и 600 Квт, есть возможность увеличения до 2 Мвт), отопление (газовая котельная), водоснабжение (вода привозная), канализация (септик). ЗУ оборудован ж/д путями. Пропускная способность - высокая в сутки.
80	Создание индустриального парка в городе Сургуте	ООО Вторчермет	г. Сургут	2020	300	50	1. Подготовлено соглашение по сопровождению проекта. 2. Инвестором осуществляется оформление промышленной площадки в аренду. 17 октября 2019 года назначены общественные слушания по изменению вида разрешенного использования земельного участка. В случае положительного решения общественности, будет назначена дата инвестиционного совета при Главе города Сургута по вопросу предоставления земельного участка в аренду без торгов.	Проект находится на сопровождении в соответствии с Постановлением Правительства автономного округа №590-н от 27.12.2013г. (Регламент по сопровождению инвестиционных проектов). ИП будет организован на ЗУ с кадастровым номером 86:10:010121:192, расположенном в промышленной зоне в районе Черный мост. Участок находится в собственности у инициатора проекта. Площадь участка - 6,5 Га, решается вопрос о присоединении дополнительного ЗУ. Подключение к сетям: водоснабжение (скважина), водоотведение (септик), электроснабжение (120 Квт с возможностью увеличения мощности), отопление (электркотельная и котельная на отработанном моторном масле).
81	Расширение производства хлебобулочных изделий "Колос"	ИП Ибрагимов Рашид Муслимович	г. Лагепас	2020	39,80		Осуществляется подготовка к строительству здания пекарни, поиск подрядной организации	Проект находится на сопровождении в соответствии с Постановлением Правительства автономного округа №590-н от 27.12.2013г. (Регламент по сопровождению инвестиционных проектов). Пекарня будет построена на ЗУ расположенном в 10 м от жилого здания «УНИМО-80» по адресу: г. Лагепас, ул. Советская, 7, по направлению на северо-восток, кадастровый номер 86:16:0060104:159. Есть возможность подключения к энергоресурсам. Планируемый объем выпуска продукции в натуральном выражении - 350 тонн в год.
82	Строительство завода по производству нефтегазопроводного кабеля	ООО ПИФ "Сибирь"	г. Сургут	2021	800	300	Осуществляется структурирование проекта.	
83	Создание и развитие индустриального (промышленного) парка "Движение"	ИП Сосов Денис Сергеевич	г. Сургут		60	36	Разрабатывается концепция проекта, осуществляется подготовка основополагающих документов.	Проект находится на сопровождении в соответствии с Постановлением Правительства автономного округа №590-н от 27.12.2013г. (Регламент по сопровождению инвестиционных проектов). Реализация проекта будет осуществляться на территории бизнес-парка "Открытие". ЗУ в собственности инвестора.
84	Очистка промышленных трубопроводов	ООО "СВР КОМ Югра"			30	20	Осуществляется подготовка документов для подачи заявки на получение льготного финансирования Фонда	
85	«Модернизация лесозаготовительного комплекса предприятия, запуск новой линии производства, урегулирование сырьевой базы»	ООО "Тайга"	г. Югорск	2021	550	100	Осуществляется подготовка документов для подачи заявки на получение льготного финансирования Фонда, прорабатывается вопрос получения государственных мер поддержки	
86	Создание инновационного высокотехнологического производства по комплексной переработке речной рыбы	ООО "НПК Велес"			56	25	Осуществляется подготовка документов для подачи заявки на получение льготного финансирования Фонда, осуществляется поиск подходящей промышленной площадки для локализации проекта	
87	Строительство завода по производству торфяных брикетов	АО "ЮТЭК-Региональные сети"	Березовский район	2022	505	110	Осуществляется структурирование проекта, прорабатывается вопрос по поиску подходящей промышленной площадки	
88	Строительство тепловой электрической станции	АО "ЮТЭК-Региональные сети"	Березовский район		643		Осуществляется структурирование проекта, прорабатывается вопрос по поиску подходящей промышленной площадки	