

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЮГОРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 31 октября 2018 г. N 3006

**О МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЕ ГОРОДА ЮГОРСКА "РАЗВИТИЕ
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА И ПОВЫШЕНИЕ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ
ЭФФЕКТИВНОСТИ"**

КонсультантПлюс: примечание.

В официальном тексте документа, видимо, допущена опечатка: постановление Администрации города Югорска от 18.10.2018 имеет номер 2876, а не 2816.

В соответствии со [статьей 179](#) Бюджетного кодекса Российской Федерации, [Указом](#) Президента Российской Федерации от 07.05.2018 N 204 "О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года", Федеральным [законом](#) от 28.06.2014 N 172-ФЗ "О стратегическом планировании в Российской Федерации", Федеральным [законом](#) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [постановлением](#) администрации города Югорска от 18.10.2018 N 2816 "О модельной муниципальной программе города Югорска, порядке принятия решения о разработке муниципальных программ города Югорска, их формирования, утверждения и реализации в соответствии с национальными целями развития", в целях социально-экономического развития города Югорска:

1. Утвердить муниципальную [программу](#) города Югорска "Развитие жилищно-коммунального комплекса и повышение энергетической эффективности" (приложение).

2. Признать утратившими силу постановления администрации города Югорска:

- от 31.10.2013 [N 3274](#) "О муниципальной программе города Югорска "Капитальный ремонт жилищного фонда города Югорска на 2014 - 2020 годы";

- от 14.05.2014 [N 2093](#) "О внесении изменений в постановление администрации города Югорска от 31.10.2013 N 3274";

- от 06.08.2014 [N 3999](#) "О внесении изменений в постановление администрации города Югорска от 31.10.2013 N 3274";

- от 18.09.2014 [N 4896](#) "О внесении изменений в постановление администрации города Югорска от 06.08.2014 N 3999";

- от 18.11.2014 [N 6239](#) "О внесении изменений в постановление администрации города Югорска от 06.08.2014 N 3999";

- от 25.11.2014 [N 6391](#) "О внесении изменений в постановление администрации города Югорска от 31.10.2013 N 3274";

- от 26.05.2015 [N 2135](#) "О внесении изменений в постановление администрации города Югорска от 31.10.2013 N 3274";

- от 26.08.2015 [N 2871](#) "О внесении изменения в постановление администрации города Югорска от 31.10.2013 N 3274";

- от 26.11.2015 [N 3427](#) "О внесении изменений в постановление администрации города Югорска от 31.10.2013 N 3274";

- от 21.12.2015 [N 3699](#) "О внесении изменений в постановление администрации города Югорска от 31.10.2013 N 3274";

- от 21.12.2015 [N 3722](#) "О внесении изменений в постановление администрации города

Югорска от 31.10.2013 N 3274";

- от 16.02.2016 [N 364](#) "О внесении изменений в постановление администрации города Югорска от 31.10.2013 N 3274";

- от 23.11.2016 [N 2890](#) "О внесении изменения в постановление администрации города Югорска от 31.10.2013 N 3274 "О муниципальной программе города Югорска "Капитальный ремонт жилищного фонда города Югорска на 2014 - 2020 годы";

- от 22.12.2016 [N 3306](#) "О внесении изменений в постановление администрации города Югорска от 31.10.2013 N 3274 "О муниципальной программе города Югорска "Капитальный ремонт жилищного фонда города Югорска на 2014 - 2020 годы";

- от 25.12.2017 [N 3298](#) "О внесении изменения в постановление администрации города Югорска от 31.10.2013 N 3274 "О муниципальной программе города Югорска "Капитальный ремонт жилищного фонда города Югорска на 2014 - 2020 годы";

- от 25.12.2017 [N 3299](#) "О внесении изменения в постановление администрации города Югорска от 31.10.2013 N 3274 "О муниципальной программе города Югорска "Капитальный ремонт жилищного фонда города Югорска на 2014 - 2020 годы";

- от 12.03.2018 [N 719](#) "О внесении изменений в постановление администрации города Югорска от 31.10.2013 N 3274 "О муниципальной программе города Югорска "Капитальный ремонт жилищного фонда города Югорска на 2014 - 2020 годы";

- от 31.10.2013 [N 3282](#) "О муниципальной программе города Югорска "Развитие жилищно-коммунального комплекса в городе Югорске на 2014 - 2020 годы";

- от 11.11.2013 [N 3518](#) "О внесении изменений в постановление администрации города Югорска от 31.10.2013 N 3282";

- от 14.05.2014 [N 2091](#) "О внесении изменений в постановление администрации города Югорска от 31.10.2013 N 3282";

- от 18.11.2014 [N 6241](#) "О внесении изменений в постановление администрации города Югорска от 31.10.2013 N 3282";

- от 18.12.2014 [N 7168](#) "О внесении изменений в постановление администрации города Югорска от 31.10.2013 N 3282";

- от 31.12.2014 [N 7437](#) "О внесении изменений в постановление администрации города Югорска от 31.10.2013 N 3282";

- от 26.05.2015 [N 2136](#) "О внесении изменений в постановление администрации города Югорска от 31.10.2013 N 3282";

- от 01.09.2015 [N 2913](#) "О внесении изменений в постановление администрации города Югорска от 31.10.2013 N 3282";

- от 23.11.2015 [N 3405](#) "О внесении изменений в постановление администрации города Югорска от 31.10.2013 N 3282";

- от 18.12.2015 [N 3647](#) "О внесении изменения в постановление администрации города Югорска от 31.10.2013 N 3282";

- от 22.12.2015 [N 3729](#) "О внесении изменений в постановление администрации города Югорска от 31.10.2013 N 3282";

- от 16.02.2016 [N 365](#) "О внесении изменений в постановление администрации города Югорска от 31.10.2013 N 3282";

- от 17.03.2016 [N 577](#) "О внесении изменений в постановление администрации города Югорска от 31.10.2013 N 3282";

- от 05.05.2016 [N 959](#) "О внесении изменений в постановление администрации города Югорска

- от 13.08.2018 [N 2269](#) "О внесении изменения в постановление администрации города Югорска от 31.10.2013 N 3282 "О муниципальной программе города Югорска "Развитие жилищно-коммунального комплекса в городе Югорске на 2014 - 2020 годы";

- от 31.10.2013 [N 3291](#) "О муниципальной программе города Югорска "Энергосбережение и повышение энергетической эффективности города Югорска на 2014 - 2020 годы";

- от 14.04.2014 [N 1514](#) "О внесении изменений в постановление администрации города Югорска от 31.10.2013 N 3291";

- от 18.11.2014 [N 6243](#) "О внесении изменений в постановление администрации города Югорска от 31.10.2013 N 3291";

- от 25.11.2014 [N 6390](#) "О внесении изменений в постановление администрации города Югорска от 31.10.2013 N 3291";

- от 22.12.2014 [N 7222](#) "О внесении изменений в постановление администрации города Югорска от 31.10.2013 N 3291";

- от 26.01.2015 [N 258](#) "О внесении изменений в постановление администрации города Югорска от 31.10.2013 N 3291";

- от 01.12.2015 [N 3480](#) "О внесении изменений в постановление администрации города Югорска от 31.10.2013 N 3291";

- от 21.12.2015 [N 3698](#) "О внесении изменения в постановление администрации города Югорска от 31.10.2013 N 3291";

- от 23.11.2016 [N 2897](#) "О внесении изменения в постановление администрации города Югорска от 31.10.2013 N 3291 "О муниципальной программе города Югорска "Энергосбережение и повышение энергетической эффективности города Югорска на 2014 - 2020 годы";

- от 25.12.2017 [N 3295](#) "О внесении изменения в постановление администрации города Югорска от 31.10.2013 N 3291 "О муниципальной программе города Югорска "Энергосбережение и повышение энергетической эффективности города Югорска на 2014 - 2020 годы";

- от 25.12.2017 [N 3297](#) "О внесении изменения в постановление администрации города Югорска от 31.10.2013 N 3291 "О муниципальной программе города Югорска "Энергосбережение и повышение энергетической эффективности города Югорска на 2014 - 2020 годы";

- от 03.05.2018 [N 1235](#) "О внесении изменений в постановление администрации города Югорска от 31.10.2013 N 3291 "О муниципальной программе города Югорска "Энергосбережение и повышение энергетической эффективности города Югорска на 2014 - 2020 годы";

- от 24.09.2018 [N 2625](#) "О внесении изменений в постановление администрации города Югорска от 31.10.2013 N 3291 "О муниципальной программе города Югорска "Энергосбережение и повышение энергетической эффективности города Югорска на 2014 - 2020 годы".

3. Опубликовать постановление в официальном печатном издании города Югорска, разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Югорска и в государственной автоматизированной системе "Управление".

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования, но не ранее 01.01.2019.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города - директора департамента жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска В.К. Бандурина.

Исполняющий обязанности
главы города Югорска
Т.И.ДОЛГОДВОРОВА

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
ГОРОДА ЮГОРСКА "РАЗВИТИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА
И ПОВЫШЕНИЕ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ"
(ДАЛЕЕ - МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА)**

Паспорт муниципальной программы

Наименование муниципальной программы	Развитие жилищно-коммунального комплекса и повышение энергетической эффективности
Дата утверждения муниципальной программы (наименование и номер соответствующего нормативного правового акта)	Постановление администрации города Югорска от _____ N _____ "О муниципальной программе города Югорска "Развитие жилищно-коммунального комплекса и повышение энергетической эффективности"
Ответственный исполнитель муниципальной программы	Департамент жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска
Соисполнители муниципальной программы	Управление бухгалтерского учета и отчетности администрации города Югорска
Цели муниципальной программы	Повышение качества и надежности предоставления жилищно-коммунальных услуг населению
Задачи муниципальной программы	1. Поддержка частных инвестиций в жилищно-коммунальный комплекс и обеспечение безубыточной деятельности организаций коммунального комплекса, осуществляющих регулируемую деятельность в сфере теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, повышение энергоэффективности в отраслях экономики. 2. Содействие своевременному проведению ремонта жилищного фонда. 3. Повышение уровня информированности населения о мерах, принимаемых в сфере жилищно-коммунального хозяйства, энергосбережения и повышения энергетической эффективности
Подпрограммы и (или) основные мероприятия	Основное мероприятие 1 "Реконструкция, расширение, модернизация, строительство и капитальный ремонт объектов коммунального комплекса (в том числе в рамках концессионных соглашений)". Основное мероприятие 2 "Строительство объектов инженерной инфраструктуры на территориях, предназначенных для жилищного строительства". Основное мероприятие 3 "Выполнение мероприятий по консалтинговому обследованию, разработке и (или) актуализации программ, схем и нормативных документов в сфере жилищно-коммунального комплекса". Основное мероприятие 4 "Поддержка мероприятий инвестиционных проектов в сфере жилищно-коммунального комплекса, в том числе энергосберегающих проектов в транспортном комплексе, жилищном фонде и муниципальной сфере". Основное мероприятие 5 "Предоставление субсидий организациям коммунального комплекса".

	Основное мероприятие 6 "Организационно-техническое и финансовое обеспечение деятельности Департамента жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска". Основное мероприятие 7 "Муниципальная поддержка на проведение капитального ремонта многоквартирных домов". Основное мероприятие 8 "Ремонт муниципального жилищного фонда". Основное мероприятие 9 "Приведение в технически исправное состояние жилых домов, использовавшихся до 01.01.2012 в качестве общежитий". Основное мероприятие 10 "Привлечение населения к самостоятельному решению вопросов содержания, благоустройства и повышения энергоэффективности жилищного фонда"
Наименование портфеля проектов, проекта, направленных, в том числе на реализацию в городе Югорске национальных (программ) Российской Федерации	"Экология"
Целевые показатели муниципальной программы	1. Ежегодное обеспечение замены ветхих инженерных сетей тепло-, водоснабжения, водоотведения не менее 2% от общей протяженности ветхих инженерных сетей тепло-, водоснабжения, водоотведения. 2. Увеличение площади земельных участков, обеспеченных инженерными сетями водоотведения с 758,34 га до 834,73 га. 3. Увеличение площади земельных участков, обеспеченных инженерными сетями газоснабжения с 1071,96 га до 1127,47 га. 4. Количество выполненных мероприятий по консалтинговому обследованию, разработке и (или) актуализации программ, схем и нормативных документов в сфере жилищно-коммунального комплекса, не менее 1 в год. 5. Увеличение количества реализуемых инвестиционных проектов в сфере жилищно-коммунального комплекса, в том числе на основе концессионных соглашений и энергосберегающих проектов в транспортном комплексе, жилищном фонде и муниципальной сфере с 1 до 2. 6. Снижение количества потребляемого сжиженного газа с 3818 кг до 3140 кг. 7. Сохранение доли многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт в соответствии с краткосрочными планами реализации программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, на уровне 100%. 8. Увеличение количества квартир, находящихся в муниципальной собственности, в которых проведен ремонт, с 129 до 169. 9. Увеличение доли площади общего имущества в жилых домах, использовавшихся до 01.01.2012 в качестве общежитий, приведенного в технически исправное состояние, с 20,5% до 44,5%. 10. Увеличение количества проведенных мероприятий по привлечению населения к самостоятельному решению вопросов содержания, благоустройства и повышения энергоэффективности жилищного фонда с 6 до 9

Сроки реализации муниципальной программы	2019 - 2025 годы и период до 2030 года
Параметры финансового обеспечения муниципальной программы	Общий объем финансирования муниципальной программы - 1344215,50 тыс. руб., в том числе: 2019 год - 249678,10 тыс. руб. 2020 год - 128179,40 тыс. руб. 2021 год - 96635,80 тыс. руб. 2022 год - 96635,80 тыс. руб. 2023 год - 96635,80 тыс. руб. 2024 год - 96635,80 тыс. руб. 2025 год - 96635,80 тыс. руб. в 2026 - 2030 годах - 483179,00 тыс. руб.
Параметры финансового обеспечения портфеля проектов, проекта, направленных, в том числе на реализацию в городе Югорске национальных проектов (программ) Российской Федерации, реализуемых в составе муниципальной программы	Общий объем финансирования национального проекта Российской Федерации "Экология" - 67578,00 тыс. руб., в том числе: 2019 год - 67578,00 тыс. руб. 2020 год - 0,00 тыс. руб. 2021 год - 0,00 тыс. руб. 2022 год - 0,00 тыс. руб. 2023 год - 0,00 тыс. руб. 2024 год - 0,00 тыс. руб.

Раздел 1. О СТИМУЛИРОВАНИИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ И ИННОВАЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, РАЗВИТИЕ КОНКУРЕНЦИИ И НЕГОСУДАРСТВЕННОГО СЕКТОРА ЭКОНОМИКИ

1.1. Формирование благоприятной деловой среды

Для повышения эффективности администрирования и управления коммунальными организациями в городе Югорске планируется проведение мероприятий по передаче частным операторам имущественного комплекса данных организаций.

В соответствии с [распоряжением](#) Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 23.01.2015 N 12-рп "О комплексе мер ("дорожной карте") по развитию жилищно-коммунального комплекса Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на 2017 - 2020 годы" в городе Югорске утверждена "дорожная карта" по заключению концессионного соглашения в отношении объектов тепло-, водоснабжения и водоотведения, находящихся в муниципальной собственности. В 2018 году распоряжением администрации города создана рабочая группа по заключению концессионных соглашений. Сформирован и утвержден постановлением администрации города Югорска перечень объектов, планируемых передать в концессию в 2018 году.

В целях формирования благоприятной деловой среды, привлечения частных инвестиций в сферу жилищно-коммунального хозяйства и передачи в концессию объектов и систем коммунального комплекса предусмотрена поддержка концессионера в виде предоставления субсидий из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры и города Югорска на создание, реконструкцию, модернизацию объектов коммунальной инфраструктуры или на возмещение затрат (в части эксплуатационных расходов), понесенных концессионером в процессе реализации концессионного соглашения.

1.2. Инвестиционные проекты

Для снижения потребления электрической энергии при эксплуатации объектов наружного освещения в городе Югорске в 2014 году было принято решение о проведении энергосервисных мероприятий.

На первом этапе подготовки к заключению энергосервисного контракта администрацией города Югорска был разработан план мероприятий, в соответствии с которым проведена инвентаризация объектов уличного освещения. В связи с тем, что подготовка длилась более двух лет, инвентаризация проводилась несколько раз. В результате проделанной работы

актуализирована информация по количеству светильников, установленной мощности, расположению светильников по улицам и произведен анализ потребления электроэнергии по факту и по установленной мощности.

На следующем этапе была разработана конкурсная документация на право заключения энергосервисного контракта. В целях реализации концепции "Бережливый регион", в апреле 2017 года между администрацией города Югорска и публичным акционерным обществом "Ростелеком" заключен энергосервисный контракт на выполнение работ, направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности использования электрической энергии при эксплуатации объектов наружного освещения. Контракт заключен на 6 лет и предусматривает замену неэффективных светильников на менее энергоемкие. Публичное акционерное общество "Ростелеком" предоставляет гарантию на установленное оборудование и произведенные работы на весь срок действия контракта.

В целях обеспечения развития жилищно-коммунального комплекса города Югорска бюджетные инвестиции направляются на строительство и реконструкцию объектов жилищно-коммунального хозяйства. Строительство и реконструкция объектов жилищно-коммунального хозяйства позволит получить значительные социальные, экологические, экономические эффекты, обеспечить безопасные условия проживания населения, повысить качество предоставляемых коммунальных услуг, а также качество жизни людей.

Полный перечень инвестиционных проектов муниципальной программы по объектам капитального строительства представлен в [таблице 7](#).

1.3. Развитие конкуренции

Для развития конкуренции на рынке услуг жилищно-коммунального хозяйства в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре разработан [план](#) мероприятий ("дорожная карта") по содействию развитию конкуренции в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре, утвержденный распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 10.07.2015 N 387-рп "О перечне приоритетных и социально значимых рынков товаров и услуг, плане мероприятий ("дорожной карте") по содействию развитию конкуренции в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре и признании утратившим силу распоряжения Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 4 июля 2014 года N 382-рп "О плане мероприятий ("дорожной карте") "Развитие конкуренции в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре", который способствует улучшению конкурентной среды, совершенствованию реализации антимонопольной политики, обеспечению защиты конкуренции, а также уровню защиты прав потребителей.

В 2016 году заключено соглашение между Правительством Ханты-Мансийского автономного округа - Югры и органами местного самоуправления городских округов и муниципальных районов автономного округа по внедрению в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре стандарта развития конкуренции.

В целях развития конкуренции на рынке услуг жилищно-коммунального хозяйства в городе Югорске предполагается реализация следующих мероприятий: организация и проведение открытых конкурсов по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами города Югорска; проведение городских конкурсов на образцовое содержание и благоустройство придомовых территорий; заключение контрактов на выполнение работ по капитальному ремонту и приведению в технически исправное состояние жилищного фонда, а также осуществление закупки товаров, услуг, работ для муниципальных нужд (в том числе реализации мероприятий муниципальных программ) в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Раздел 2. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Муниципальная программа направлена на стабильность работы и повышение уровня предоставляемых услуг жилищно-коммунального комплекса, дальнейшее улучшение условий проживания жителей города Югорска, активизацию практических действий в сфере энергосбережения с целью повышения уровня энергоэффективности города и реализации мер государственной политики энергосбережения в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре.

Механизм реализации муниципальной программы основан на взаимодействии органов исполнительной власти Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, органов местного самоуправления города Югорска, Общественного совета при главе города по проблемам жилищно-коммунального хозяйства (далее - Общественный совет), муниципальных учреждений и

хозяйствующих субъектов, путем заключения соглашений.

Механизм реализации муниципальной программы включает разработку и принятие нормативных правовых актов, необходимых для выполнения муниципальной программы, ежегодное уточнение перечня программных мероприятий на очередной финансовый год и плановый период с уточнением затрат по ним в соответствии с мониторингом фактически достигнутых целевых показателей ее реализации, а также связанные с изменениями внешней среды, информирование общественности о ходе и результатах реализации муниципальной программы, финансировании программных мероприятий.

Ответственный исполнитель муниципальной программы осуществляет текущее управление реализацией муниципальной программы.

Ответственный исполнитель:

1) осуществляет текущее управление и координацию реализации программных мероприятий (координация деятельности соисполнителей, степень реализации мероприятий, достижения целевых показателей, целевое и эффективное использование средств и т.д.);

2) вносит предложения об изменении объемов финансовых средств, направляемых на решение отдельных задач муниципальной программы;

3) ежегодно, после утверждения бюджета города Югорска, вносит корректировку в муниципальную программу, в пределах бюджетных ассигнований на очередной финансовый год;

4) осуществляет полномочия главного распорядителя средств, предусмотренных на выполнение муниципальной программы;

5) организует исполнение муниципальной программы на основании заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации муниципальных контрактов с организациями, осуществляющими деятельность в сфере жилищно-коммунального и строительного комплекса;

6) обеспечивает принятие соглашений, договоров, протоколов о намерениях и иных документов, гарантирующих привлечение средств на реализацию мероприятий муниципальной программы из иных кроме бюджета города источников;

7) оказывает помощь собственникам жилых помещений многоквартирных домов в виде консультации по вопросам реализации мероприятий муниципальной программы;

8) совместно с представителями средств массовой информации информирует население города Югорска о реализации законодательства в области энергоресурсосбережения, реализации мероприятий муниципальной программы, а также обеспечивает пропаганду экономного потребления топливно-энергетических ресурсов, применения энергосберегающей бытовой техники и приборов;

9) совместно с соисполнителем обеспечивает качественную и своевременную подготовку отчетной и иной информации по исполнению муниципальной программы;

10) осуществляет иные необходимые для реализации муниципальной программы функции, предусмотренные законодательством Ханты-Мансийского автономного округа - Югры и Российской Федерации.

Соисполнитель муниципальной программы осуществляет финансирование деятельности Департамента жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска.

Представители Общественного совета участвуют в работе приемочной комиссии по приемке выполненных работ по текущему и капитальному ремонту жилищного фонда и иных работ, проводимых в рамках данной муниципальной программы (по согласованию).

Оценка хода исполнения муниципальной программы основана на мониторинге ожидаемых и конечных результатов как сопоставление фактически достигнутых с целевыми показателями. В соответствии с данными мониторинга по фактически достигнутым результатам реализации в муниципальную программу могут быть внесены корректировки, в том числе связанные с

оптимизацией программных мероприятий в случае выявления лучших практик их реализации.

В процессе реализации муниципальной программы может появиться ряд обстоятельств и рисков, которые могут влиять на ожидаемые непосредственные и конечные результаты ее реализации: макроэкономические, нормативные правовые, финансовые, административные риски. При реализации муниципальной программы не исключен риск ухудшения состояния экономики, что может привести к снижению бюджетных доходов, ухудшению динамики основных макроэкономических показателей, в том числе повышению уровня инфляции, снижению темпов экономического роста и доходов населения. Условием, при котором возникают риски реализации мероприятий муниципальной программы, является отсутствие финансирования органов исполнительной власти Ханты-Мансийского автономного округа - Югры и недостаточное финансирование из бюджета города Югорска.

В качестве мер управления указанными рисками в целях снижения отрицательных последствий в процессе реализации муниципальной программы будет осуществляться мониторинг изменений законодательства, влияющего на выполнение программных мероприятий, достижение поставленных целей и решение задач.

Перечень возможных рисков при реализации муниципальной программы и мер по их преодолению обозначен в [таблице 6](#).

Реализация поставленной цели и решение задач муниципальной программы планируется через проведение основных мероприятий, представленных в [таблице 2](#).

Основное мероприятие 1 "Реконструкция, расширение, модернизация, строительство и капитальный ремонт объектов коммунального комплекса (в том числе в рамках концессионных соглашений)" предусматривает строительство, реконструкцию, модернизацию, проведение капитального ремонта (с заменой) систем газораспределения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, в том числе с применением композитных материалов. Также в рамках данного мероприятия предусматривается софинансирование части расходов на создание, реконструкцию, модернизацию объекта концессионного соглашения, в том числе изготовление проектно-сметной документации для капитального ремонта инженерных сетей, оплата за экспертизу достоверности сметной стоимости, а также расходов, предусмотренных в рамках концессионного соглашения в форме платы концедента, возмещение затрат в части эксплуатационных расходов, понесенных концессионером в процессе реализации концессионного соглашения. Мероприятие реализуется в соответствии с [порядком](#), приведенным в приложении 3 к государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Жилищно-коммунальный комплекс и городская среда".

Основное мероприятие 2 "Строительство объектов инженерной инфраструктуры на территориях, предназначенных для жилищного строительства" предусматривает подготовку и строительство объектов инженерной инфраструктуры на земельных участках, предназначенных для жилищного строительства. Мероприятие реализуется за счет средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры и местного бюджета в соответствии с [порядком](#), приведенным в приложении 3 к государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Развитие жилищной сферы", и муниципальными контрактами, заключенными в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Основное мероприятие 3 "Выполнение мероприятий по консалтинговому обследованию, разработке и (или) актуализации программ, схем и нормативных документов в сфере жилищно-коммунального комплекса" предусматривает ежегодное проведение мероприятий для научного обоснования принимаемых решений по развитию жилищно-коммунального комплекса и обеспечения функционирования жилищно-коммунального комплекса в соответствии с действующим законодательством на уровне муниципального образования (наличие актуальных схем, программ и прочих нормативных документов). Мероприятие реализуется за счет средств местного бюджета в соответствии с муниципальными контрактами, заключенными в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Основное мероприятие 4 "Поддержка мероприятий инвестиционных проектов в сфере жилищно-коммунального комплекса, в том числе энергосберегающих проектов в транспортном комплексе, жилищном фонде и муниципальной сфере" предполагает реализацию проектов, направленных на уменьшение потребления энергетических ресурсов в различных отраслях экономики, бюджетной сфере и жилищно-коммунальном комплексе. Мероприятие реализуется в соответствии с условиями концессионного соглашения (и (или) иных инвестиционных проектов), а также [порядком](#), приведенным в приложении 3 к государственной программе Ханты-Мансийского

автономного округа - Югры "Жилищно-коммунальный комплекс и городская среда".

Основное мероприятие 5 "Предоставление субсидий организациям коммунального комплекса" предусматривает возмещение части затрат на уплату процентов по привлекаемым заемным средствам, направленным на оплату задолженности организаций коммунального комплекса за потребленные энергоресурсы. Данное мероприятие также предусматривает возмещение части затрат на уплату процентов по привлекаемым заемным средствам, направленным на реализацию инвестиционных проектов в сфере жилищно-коммунального комплекса, и предоставление субсидии на возмещение недополученных доходов организациям, осуществляющим оказание населению жилищно-коммунальных услуг, в целях недопущения роста платы населения (и приравненных к нему категорий потребителей) за поставляемые ресурсы. Мероприятие реализуется в соответствии с [постановлением](#) администрации города Югорска от 22.12.2016 N 3287 "О Порядке предоставления субсидий в целях возмещения недополученных доходов, при оказании жилищно-коммунальных услуг населению города Югорска", а также [порядком](#), приведенным в приложении 4 к государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Жилищно-коммунальный комплекс и городская среда".

Основное мероприятие 6 "Организационно-техническое и финансовое обеспечение деятельности Департамента жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска" предусматривает финансовое обеспечение деятельности органов местного самоуправления города Югорска в сфере жилищно-коммунального и строительного комплекса, оплату земельного налога, оплату членских взносов за участие Департамента жилищно-коммунального и строительного комплекса в Саморегулируемой организации, проведение инвентаризации, паспортизации построенных объектов, оплату за ответственное хранение материалов и оборудования, оплату штрафов, проведение встреч с обучающимися общеобразовательных организаций по вопросам бережного отношения к коммунальным ресурсам, общему имуществу жилых домов и общественных мест, осуществление переданного государственного полномочия по предоставлению субсидий на возмещение недополученных доходов организациям, осуществляющим реализацию населению сжиженного газа, прочие затраты. Мероприятие реализуется в соответствии с муниципальными правовыми актами города Югорска.

Основное мероприятие 7 "Муниципальная поддержка на проведение капитального ремонта многоквартирных домов" предусматривает предоставление муниципальной поддержки на доленое финансирование проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, в соответствии с Жилищным [кодексом](#) Российской Федерации, [Законом](#) Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 01.07.2013 N 54-оз "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры". Мероприятие реализуется за счет средств местного бюджета, предоставляемых в форме субсидий на доленое финансирование проведения капитального ремонта многоквартирных домов, в соответствии с [постановлением](#) администрации города Югорска от 19.09.2017 N 2255 "Об утверждении Порядка предоставления муниципальной поддержки на доленое финансирование проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Югорска".

Основное мероприятие 8 "Ремонт муниципального жилищного фонда" предусматривает проведение работ по ремонту муниципального жилищного фонда, с целью приведения данного жилищного фонда в состояние, пригодное для проживания, поскольку обязанность проводить капитальный ремонт муниципального жилищного фонда возложена на органы местного самоуправления города Югорска, как собственника жилых и нежилых помещений. Мероприятие реализуется за счет средств местного бюджета в соответствии с муниципальными контрактами, заключенными в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Основное мероприятие 9 "Приведение в технически исправное состояние жилых домов, использовавшихся до 01.01.2012 в качестве общежитий" предусматривает предоставление субсидии на возмещение части затрат на проведение ремонтных работ в жилых домах города Югорска, использовавшихся до 01 января 2012 года в качестве общежитий, и не подлежащих включению в региональную программу капитального ремонта, с целью приведения данного жилищного фонда в состояние, пригодное для проживания. Мероприятие реализуется за счет средств местного бюджета, предоставляемых в форме субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным учреждениям) в целях возмещения затрат в связи с выполнением работ по приведению в технически исправное состояние жилых домов, расположенных на территории города Югорска, в соответствии с [постановлением](#) администрации города Югорска от 06.12.2017 N 3015 "Об утверждении Порядка предоставления субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным)

учреждениям) и (или) индивидуальным предпринимателям в целях возмещения затрат в связи с выполнением работ по приведению в технически исправное состояние жилых домов, расположенных на территории города Югорска".

Основное мероприятие 10 "Привлечение населения к самостоятельному решению вопросов содержания, благоустройства и повышения энергоэффективности жилищного фонда" предусматривает проведение информационно-разъяснительной работы с населением по вопросам сферы жилищно-коммунального хозяйства, энергосбережения и повышения энергетической эффективности путем привлечения специалистов профильных организаций для проведения обучающих семинаров, участие в ежегодном фестивале энергосбережения, проведение городских конкурсов на образцовое содержание домов и прилегающих территорий. Кроме того, в целях реализации Концепции "Бережливый регион" в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре, утвержденной распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 19.08.2016 N 455-рп, в рамках данного мероприятия планируется проведение работы по пропаганде бережливого производства, обучению сотрудников организаций жилищно-коммунального комплекса принципам бережливого производства, мониторинг и регулярный контроль качества предоставляемых услуг. Мероприятие реализуется за счет средств местного бюджета в соответствии с муниципальными контрактами, заключенными в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Реализация мероприятий муниципальной программы (а также программ муниципальных учреждений и предприятий коммунального комплекса города Югорска) будет способствовать сокращению удельного потребления топливно-энергетических ресурсов в организациях муниципального сектора и реального сектора экономики, достижению общих целевых показателей в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, установленных Постановлением Правительства Российской Федерации от 31.12.2009 N 1225 "О требованиях к региональным и муниципальным программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности" (приложение 1).

Реализация мероприятий по привлечению долгосрочных частных инвестиций в жилищно-коммунальный комплекс позволит снизить нагрузку на бюджет Ханты-Мансийского автономного округа - Югры и местный бюджет по реконструкции и модернизации коммунальных систем и жилищного фонда и достижению показателей эффективности, утвержденных приказом департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 25.05.2018 N 33-Пр-98 "Об утверждении графика разработки инвестиционных программ и перечня показателей эффективности мер по привлечению частных инвестиций в жилищно-коммунальный комплекс" (приложение 2).

В условиях глобализации требований к администрированию и постоянного роста ожиданий потребителей жилищно-коммунальных услуг мероприятия муниципальной программы построены на применении принципов бережливого производства: повышение удовлетворенности потребителей качеством предоставляемых жилищно-коммунальных услуг, конкурентоспособность отраслевых организаций, применение эффективной гибкой поддержки бизнеса в минимальные сроки.

В целях применения технологий бережливого производства предусмотрены организация и проведение семинаров и курсов для сотрудников Департамента жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска и организаций жилищно-коммунального комплекса по обучению методам и инструментам бережливого производства в жилищно-коммунальном и электроэнергетическом комплексе согласно утвержденным программам в области энергосбережения. Организациями жилищно-коммунального комплекса и электроэнергетики рекомендуется реализовывать следующие мероприятия, направленные на сокращение энергетических ресурсов и оптимизацию производственных процессов:

- модернизация оборудования, используемого для выработки и передачи электрической и тепловой энергии, в том числе замене оборудования на оборудование с более высоким коэффициентом полезного действия, внедрение инновационных решений и технологий; модернизация центральных тепловых пунктов, модернизация и реконструкция сетей водоснабжения, систем водоподготовки, насосных и канализационных станций, сетей газоснабжения и электроснабжения в бюджетной сфере;

- повышение энергоэффективности систем освещения (замена ламп накаливания на энергосберегающие, установка автоматизированных систем управления освещением);

- установка приборов учета используемых энергетических ресурсов;

- обустройство тепловой защиты ограждающих конструкций зданий учреждений (реконструкция фасадов, кровель и чердаков, замена оконных и дверных блоков).

Мероприятия муниципальной программы и объемы их финансирования могут быть ежегодно откорректированы с учетом возможностей бюджетов всех уровней.

Таблица 1

Целевые показатели муниципальной программы

N показателя	Наименование целевых показателей	Ед. измерения	Базовый показатель на начало реализации муниципальной программы	Значение показателя по годам								Целевое значение показателя на момент окончания реализации муниципальной программы
				2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026 - 2030	
1	Доля замены ветхих инженерных сетей тепло-, водоснабжения, водоотведения от общей протяженности ветхих инженерных сетей тепло-, водоснабжения, водоотведения	%	2,17	4,17	6,17	8,17	10,17	12,17	14,17	16,17	26,17	26,17
2	Площадь земельных участков, обеспеченных инженерными сетями водоотведения	га	758,34	758,34	758,34	758,34	758,34	758,34	758,34	758,34	834,73	834,73
3	Площадь земельных участков, обеспеченных инженерными сетями газоснабжения	га	1071,96	1071,96	1071,96	1071,96	1071,96	1071,96	1071,96	1071,96	1127,47	1127,47
4	Количество выполненных мероприятий по консалтинговому обследованию, разработке и (или) актуализации программ, схем и нормативных документов в сфере ЖКК	ед.	1	>= 1	>= 1	>= 1	>= 1	>= 1	>= 1	>= 1	>= 1	>= 1
5	Количество реализуемых инвестиционных проектов в сфере жилищно-коммунального комплекса, в том числе на основе концессионных соглашений и энергосберегающих проектов в транспортном комплексе, жилищном фонде и муниципальной сфере	ед.	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2
6	Количество потребляемого сжиженного газа	кг	3818	3490	3440	3390	3340	3290	3240	3190	3140	3140

7	Доля многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт в соответствии с краткосрочными планами реализации программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах	%	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
8	Количество квартир, находящихся в муниципальной собственности, в которых проведен ремонт	единиц	129	134	139	144	149	154	159	164	169	169
9	Доля площади общего имущества в жилых домах, использовавшихся до 01.01.2012 в качестве общежитий, приведенной в технически исправное состояние	%	20,5	22,5	24,5	26,5	28,5	30,5	32,5	34,5	44,5	44,5
10	Количество мероприятий по привлечению населения к самостоятельному решению вопросов содержания, благоустройства и повышения энергоэффективности жилищного фонда	единиц	6	7	7	7	8	8	8	9	9	9

Таблица 2

Перечень основных мероприятий муниципальной программы

Номер строки	Номер основного мероприятия	Основные мероприятия муниципальной программы (их связь с целевыми показателями муниципальной программы)	Ответственный исполнитель/соисполнитель (наименование органа или структурного подразделения, учреждения)	Источники финансирования	Финансовые затраты на реализацию (тыс. рублей)							
					Всего	в том числе						
						2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
A	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	1	Реконструкция,	Департамент	Всего	721076,40	125200,00	55186,40	54069,00	54069,00	54069,00	54069,00	54069,00

[illegible]

[illegible]

				ия								
26	6	Организационно-техническое и финансовое обеспечение деятельности департамента жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска (1-10)	Управление бухгалтерского учета и отчетности	Всего	432031,20	36002,60	36002,60	36002,60	36002,60	36002,60	36002,60	36002,60
27				Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
28				Бюджет автономного округа	31,20	2,60	2,60	2,60	2,60	2,60	2,60	2,60
29				Местный бюджет	432000,00	36000,00	36000,00	36000,00	36000,00	36000,00	36000,00	36000,00
30				Иные источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31			Департамент жилищно-коммунального и строительного комплекса	Всего	177,00	177,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
32				Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
33				Бюджет автономного округа	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
34				Местный бюджет	177,00	177,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
35				Иные источники финансирования	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

КонсультантПлюс: примечание.

Нумерация пунктов дана в соответствии с официальным текстом документа.

[illegible]

		общежитий (9)		автономного округа								
44				Местный бюджет	3650,00	350,00	300,00	300,00	300,00	300,00	300,00	300,00
45				Иные источники финансирован ия	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
46	10	Привлечение населения к самостоятельному решению вопросов содержания, благоустройства и повышения энергоэффективности жилищного фонда (10)	Департамент жилищно- коммунального и строительного комплекса	Всего	1955,00	305,00	150,00	150,00	150,00	150,00	150,00	150,00
47				Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
48				Бюджет автономного округа	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
49				Местный бюджет	1955,00	305,00	150,00	150,00	150,00	150,00	150,00	150,00
50				Иные источники финансирован ия	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
51	Всего по муниципальной программе:		X	Всего	1344215,50	249678,10	128179,40	96635,80	96635,80	96635,80	96635,80	96635,80
52				Федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
53				Бюджет автономного округа	719847,00	173833,50	72259,50	47375,40	47375,40	47375,40	47375,40	47375,40
54				Местный бюджет	609368,50	75844,60	55919,90	47760,40	47760,40	47760,40	47760,40	47760,40

[illegible]

[illegible]

[illegible]

	бюджет автономного округа	64199,10	64199,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	местный бюджет	3378,90	3378,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	иные внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

<*> - параметры финансового обеспечения национального проекта Российской Федерации "Экология" на период 2020 - 2024 годов не определены

Таблица 4

Характеристика основных мероприятий муниципальной программы,
их связь с целевыми показателями

N п/п	Основные мероприятия			Наименование целевого показателя
	Наименование	Содержание (направление расходов)	Номер приложения к муниципальной программе, реквизиты нормативного правового акта, наименование портфеля проектов (проекта)	
1	2	3	4	5
Цель: Повышение качества и надежности предоставления жилищно-коммунальных услуг населению				
Задача 1. Поддержка частных инвестиций в жилищно-коммунальный комплекс и обеспечение безубыточной деятельности организаций коммунального комплекса, осуществляющих регулируемую деятельность в сфере теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, повышение энергоэффективности в отраслях экономики				
1	Реконструкция, расширение, модернизация,	Строительство, реконструкция, модернизация, проведение капитального ремонта (с заменой)	Федеральный закон от 21.07.2005 N 115-ФЗ "О концессионных соглашениях";	Показатель 1. Доля замены ветхих инженерных сетей тепло-,

	строительство и капитальный ремонт объектов коммунального комплекса (в том числе в рамках концессионных соглашений)	систем газораспределения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, в том числе с применением композитных материалов; софинансирование части расходов на создание, реконструкцию, модернизацию объекта концессионного соглашения, в том числе изготовление проектно-сметной документации для капитального ремонта инженерных сетей, оплата за экспертизу достоверности сметной стоимости, а также расходов, предусмотренных в рамках концессионного соглашения в форме платы концедента, возмещение затрат в части эксплуатационных расходов, понесенных концессионером в процессе реализации концессионного соглашения	распоряжение Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 23.01.2015 N 12-рп "О комплексе мер ("дорожной карте") по развитию жилищно-коммунального комплекса Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на 2017 - 2020 годы"; приложение 1, 3, 9, 13 к государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Жилищно-коммунальный комплекс и городская среда"; постановление администрации города Югорска от 23.12.2016 N 3331 "О Порядке предоставления субсидий в целях возмещения затрат производителям товаров (услуг), осуществляющих свою деятельность на территории города Югорска", портфель проектов "Экология"	водоснабжения, водоотведения от общей протяженности ветхих инженерных сетей тепло-, водоснабжения, водоотведения, % (отношение протяженности замененных инженерных сетей к общей протяженности ветхих сетей с нарастающим итогом)
2	Строительство объектов инженерной инфраструктуры на территориях, предназначенных для жилищного строительства	Строительство систем инженерной инфраструктуры в целях обеспечения инженерной подготовки земельных участков для жилищного строительства на условиях софинансирования из средств бюджета автономного округа и местного бюджета	Приложение 3 к государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Развитие жилищной сферы"	Показатель 2. Площадь земельных участков, обеспеченных инженерными сетями водоотведения, га (по данным административного учета с нарастающим итогом) Показатель 3. Площадь земельных участков, обеспеченных инженерными сетями газоснабжения, га (по данным административного учета с нарастающим итогом)

				нарастающим итогом)
3	Выполнение мероприятий по консалтинговому обследованию, разработке и (или) актуализации программ, схем и нормативных документов в сфере жилищно-коммунального комплекса	Ежегодное проведение мероприятий для научного обоснования принимаемых решений по развитию жилищно-коммунального комплекса и обеспечения функционирования жилищно-коммунального комплекса в соответствии с действующим законодательством на уровне муниципального образования (наличие актуальных схем, программ и прочих нормативных документов)	Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"	Показатель 4. Количество выполненных мероприятий по консалтинговому обследованию, разработке и (или) актуализации программ, схем и нормативных документов в сфере ЖКК, ед. (по данным административного учета)
4	Поддержка инвестиционных проектов в сфере жилищно-коммунального комплекса, в том числе энергосберегающих проектов в транспортном комплексе, жилищном фонде и муниципальной сфере	Реализация проектов, направленных на уменьшение потребления энергетических ресурсов в различных отраслях экономики, бюджетной сфере и жилищно-коммунальном комплексе	Федеральный закон от 23.11.2009 N 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	Показатель 5. Количество реализуемых инвестиционных проектов в сфере жилищно-коммунального комплекса, в том числе на основе концессионных соглашений и энергосберегающих проектов в транспортном комплексе, жилищном фонде и муниципальной сфере, ед. (по данным административного учета)
5	Предоставление субсидий организациям коммунального комплекса	Возмещение части затрат на уплату процентов по привлекаемым заемным средствам, направленных на оплату задолженности организаций коммунального комплекса за потребленные энергоресурсы; предоставление субсидии на возмещение недополученных доходов	Приложение 4 к государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Жилищно-коммунальный комплекс и городская среда"; постановление администрации города Югорска от 22.12.2016 N 3287 "О Порядке предоставления субсидий в целях	Показатель 6. Количество потребляемого сжиженного газа, кг (по данным административного учета с понижением)

		организациям, осуществляющим оказание населению жилищно-коммунальных услуг, в целях недопущения роста платы населения (и приравненных к нему категорий потребителей) за предоставляемые ресурсы; возмещение части затрат на уплату процентов по привлекаемым заемным средствам, направленных на реализацию инвестиционных проектов в сфере жилищно-коммунального комплекса	возмещения недополученных доходов, при оказании жилищно-коммунальных услуг населению города Югорска"	
6	Организационно-техническое и финансовое обеспечение деятельности департамента жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска	Финансовое обеспечение деятельности органов местного самоуправления в сфере жилищно-коммунального и строительного комплекса, оплата земельного налога, оплата членских взносов за участие департамента жилищно-коммунального и строительного комплекса в Саморегулируемой организации, проведение инвентаризации, паспортизации построенных объектов, оплата за ответственное хранение материалов и оборудования, оплату штрафов, проведение встреч с обучающимися общеобразовательных организаций по вопросам бережного отношения к коммунальным ресурсам, общему имуществу жилых домов и общественных мест, осуществление переданного государственного полномочия по предоставлению субсидий на возмещение недополученных доходов организациям, осуществляющим реализацию населению сжиженного	Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"; решение Думы города Югорска от 25.04.2017 N 39 "Об утверждении Положения о департаменте жилищно-коммунального и строительного комплекса администрации города Югорска"	Показатели 1 - 10

		газа, прочие затраты		
Задача 2. Содействие своевременному проведению капитального ремонта жилищного фонда				
7	Муниципальная поддержка на проведение капитального ремонта многоквартирных домов	Предоставление муниципальной поддержки на долевое финансирование проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах	Жилищный кодекс Российской Федерации, Закон Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 01.07.2013 N 54-оз "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры"; приложение 8 к государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Жилищно-коммунальный комплекс и городская среда"; постановление администрации города Югорска от 19.09.2017 N 2255 "Об утверждении Порядка предоставления муниципальной поддержки на долевое финансирование проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории города Югорска"	Показатель 7. Доля многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт в соответствии с краткосрочными планами реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, % (отношение количества многоквартирных домов, в которых выполнен капитальный ремонт, к количеству многоквартирных домов, включенных в краткосрочный план)
8	Ремонт муниципального жилищного фонда	Проведение работ по ремонту муниципального жилищного фонда, с целью приведения данного жилищного фонда в состояние, пригодное для проживания	Жилищный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"	Показатель 8. Количество квартир, находящихся в муниципальной собственности, в которых проведен ремонт, ед. (по данным административного учета с нарастающим итогом)
9	Приведение в технически	Предоставление субсидии на	Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗ	Показатель 9. Доля

	исправное состояние жилых домов, использовавшихся до 01.01.2012 в качестве общежитий	возмещение части затрат на проведение ремонтных работ в жилых домах города Югорска, использовавшихся до 01 января 2012 года в качестве общежитий, и не подлежащих включению в региональную программу капитального ремонта, с целью приведения данного жилищного фонда в состояние, пригодное для проживания	"Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"; постановление администрации города Югорска от 06.12.2017 N 3015 "Об утверждении Порядка предоставления субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям) и (или) индивидуальным предпринимателям в целях возмещения затрат в связи с выполнением работ по приведению в технически исправное состояние жилых домов, расположенных на территории города Югорска"	площади общего имущества в жилых домах, использовавшихся до 01.01.2012 в качестве общежитий, приведенной в технически исправное состояние, % (отношение площади общего имущества, приведенной в технически исправное состояние, к площади общего имущества, требующей выполнения ремонтных работ, с нарастающим итогом)
Задача 3. Повышение уровня информированности населения о мерах, принимаемых в сфере жилищно-коммунального хозяйства, энергосбережения и повышения энергетической эффективности				
10	Привлечение населения к самостоятельному решению вопросов содержания, благоустройства и повышения энергоэффективности жилищного фонда	Проведение информационно-разъяснительной работы с населением по вопросам сферы жилищно-коммунального хозяйства, энергосбережения и повышения энергетической эффективности путем привлечения специалистов профильных организаций для проведения обучающих семинаров, участие в ежегодном фестивале энергосбережения, проведение городских конкурсов на образцовое содержание домов и прилегающих территорий; проведение работы по пропаганде бережливого производства, обучению сотрудников организаций жилищно-коммунального комплекса принципам бережливого	Распоряжение Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 19.08.2016 N 455-рп "О концепции "Бережливый регион" в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре"; постановление администрации города Югорска от 31.05.2013 N 1366 "Об утверждении Положения о реализации мероприятий, направленных на информирование населения о принимаемых на территории города Югорска мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства и по вопросам развития общественного контроля в этой сфере"; постановление администрации города Югорска от 03.09.2014 N 4557 "О	Показатель 10. Количество мероприятий по привлечению населения к самостоятельному решению вопросов содержания, благоустройства и повышения энергоэффективности жилищного фонда, ед. (по данным административного учета)

		производства, мониторинг и регулярный контроль качества предоставляемых услуг	проведении городского конкурса "Многоквартирный дом образцового содержания"; постановление администрации города Югорска от 22.12.2016 N 3280 "О проведении городского конкурса "Самый благоустроенный двор частного сектора "Югорский дворик"	
--	--	--	---	--

Таблица 5

Сводные показатели муниципальных заданий <*>

<*> - таблица не заполняется в связи с отсутствием подведомственных учреждений и, соответственно, отсутствием муниципальных заданий

Таблица 6

Перечень возможных рисков при реализации муниципальной программы и мер по их преодолению

№ п/п	Описание риска	Меры по преодолению рисков
1	Снижение темпов роста экономики, уровня инвестиционной активности (макроэкономические риски)	Модернизация и технологическое обновление основных фондов жилищно-коммунального комплекса с применением ресурсо- и энергосберегающего оборудования и материалов; планирование бюджетных расходов с применением методик оценки эффективности бюджетных расходов
2	Несовершенство законодательства в сфере жилищно-коммунального комплекса (нормативные правовые риски)	Активная нормотворческая деятельность в сфере имущественных отношений, в том числе проведение мониторинга планируемых изменений в законодательстве Российской Федерации и Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в сфере жилищно-коммунального хозяйства
3	Недостаточное привлечение инвестиций в жилищно-коммунальный комплекс (финансовые риски)	Передача объектов коммунального комплекса в концессию; предоставление инвесторам субсидий из бюджета на возмещение части затрат на уплату процентов по заемным средствам для реализации инвестиционных проектов
4	Недостаточная координация и взаимодействие государственных и муниципальных органов по управлению жилищно-коммунальным комплексом (административные риски)	Усиление координации и взаимодействия государственных и муниципальных органов, в том числе посредством проведения совещаний; повышение уровня информационного обеспечения, в том числе расширение доступа к отчетности. В целях минимизации (снижения) административных рисков предполагается: - регулярная публикация отчетов о ходе реализации муниципальной программы; - повышение эффективности взаимодействия участников реализации муниципальной; - своевременная корректировка программных мероприятий

Таблица 7

Перечень объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование объекта	Мощность	Сроки строительства, проектирования	Источник финансирования
-------	----------------------	----------	-------------------------------------	-------------------------

1	Сети канализации микрорайонов индивидуальной застройки микрорайонов 5, 7 в городе Югорске	10511 м	2013 - 2020	Бюджет автономного округа, местный бюджет
2	Канализационные очистные сооружения производительностью 500 куб. м в сутки в городе Югорске	500 куб. м/сут.	2016 - 2019	Бюджет автономного округа, местный бюджет
3	Инженерные сети микрорайона ПМК-5 в городе Югорске	ПИР	2017 - 2019	Местный бюджет

Приложение 1
к муниципальной программе города Югорска
"Развитие жилищно-коммунального комплекса
и повышение энергетической эффективности"

**ПЕРЕЧЕНЬ
ПОКАЗАТЕЛЕЙ В ОБЛАСТИ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ И ПОВЫШЕНИЯ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ПО ОТРАСЛЯМ ЭКОНОМИКИ**

N п/п	Наименование показателей результатов	Ед. измерения	Базовый показатель на начало реализации программы	Значение показателей на конец года							Значение показателя на момент окончания действия муниципальной программы, 2030 год
				2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1. Общие показатели в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности											
1	Доля объема электрической энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме электрической энергии, потребляемой (используемой) на территории муниципального образования	%	100,0	100	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
2	Доля объема тепловой энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме тепловой энергии, потребляемой (используемой) на территории муниципального образования	%	85,0	86,0	86,5	86,7	87,5	88,0	88,5	89,0	90,0
3	Доля объема холодной воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме воды, потребляемой (используемой) на территории муниципального образования	%	88,0	89,0	89,5	90,0	90,5	91,0	91,5	92,0	93,0
4	Доля объема горячей воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме воды, потребляемой	%	88,5	89,5	90,0	90,5	91,0	91,5	92,0	92,5	93,0

	(используемой) на территории муниципального образования										
5	Доля объема природного газа, расчеты за который осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме природного газа, потребляемого (используемого) на территории муниципального образования	%	96,8	97,0	97,2	97,40	97,60	97,80	98,00	98,20	99,00
6	Доля объема энергетических ресурсов, производимых с использованием возобновляемых источников энергии и (или) вторичных энергетических ресурсов, общем объеме энергетических ресурсов, производимых на территории муниципального образования	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2. Показатели в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в муниципальном секторе:											
1	Удельный расход электрической энергии на снабжение органов местного самоуправления и муниципальных учреждений (в расчете на 1 кв. метр общей площади)	кВтч/кв. м	35,2	50,4	50,2	50,0	49,8	49,6	49,4	49,2	45,4
2	Удельный расход тепловой энергии на снабжение органов местного самоуправления и муниципальных учреждений (в расчете на 1 кв. метр общей площади)	Гкал/кв. м	0,14	0,16	0,16	0,16	0,15	0,15	0,15	0,15	0,14
3	Удельный расход холодной воды на снабжение органов местного самоуправления и муниципальных учреждений (в расчете на 1 человека)	куб. м/чел.	3,1	4,9	4,9	4,9	4,9	4,9	4,9	4,9	4,9

4	Удельный расход горячей воды на снабжение органов местного самоуправления и муниципальных учреждений (в расчете на 1 человека)	куб. м/чел.	1,5	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4
5	Удельный расход природного газа на снабжение органов местного самоуправления и муниципальных учреждений (в расчете на 1 человека)	куб. м/чел.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
6	Отношение экономии энергетических ресурсов и воды в стоимостном выражении, достижение которой планируется в результате реализации энергосервисных договоров (контрактов), заключенных органами местного самоуправления и муниципальными учреждениями, к общему объему финансирования муниципальной программы	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
7	Количество энергосервисных договоров (контрактов), заключенных органами местного самоуправления и муниципальными учреждениями	ед.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3. Показатели в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в жилищном фонде:											
1	Удельный расход электрической энергии в многоквартирных домах (в расчете на 1 кв. метр общей площади)	кВтч/кв. м	35,7	35,7	35,7	35,6	35,5	35,4	35,3	35,2	35,0
2	Удельный расход тепловой энергии в многоквартирных домах (в расчете на 1 кв. метр общей площади)	Гкал/кв. м	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,17	0,16	0,16
3	Удельный расход холодной воды в многоквартирных домах (в расчете на 1 жителя)	куб. м/чел.	24,6	24,4	24,3	24,3	24,3	24,3	24,2	24,2	24,2

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

Приложение 2
к муниципальной программе города Югорска
"Развитие жилищно-коммунального комплекса
и повышение энергетической эффективности"

**ПОКАЗАТЕЛИ
ЭФФЕКТИВНОСТИ МЕР, ОСУЩЕСТВЛЯЕМЫХ ОРГАНАМИ МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ ГОРОДА ЮГОРСКА, ПО ПРИВЛЕЧЕНИЮ ЧАСТНЫХ
ИНВЕСТИЦИЙ В ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС В СФЕРАХ
ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ**

[illegible]

[illegible]

[illegible]

			образования, умноженное на 100%										
--	--	--	------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

<-> - значение показателей будет определено после утверждения инвестиционных программ в сферах тепло-, водоснабжения и водоотведения
