

ПРОТОКОЛ № 69
заседания Совета при Правительстве Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по вопросам развития инвестиционной деятельности в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре

20-22 января 2022 года

г. Ханты-Мансийск

Председательствовала:

Комарова – Губернатор Ханты-Мансийского
Наталья Владимировна автономного округа – Югры,
председатель Совета

Присутствовали:

Список участников заседания Совета приведен в приложении 1 к протоколу

Повестка заседания

О согласовании возможности предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов с целью обеспечения прав граждан – участников долевого строительства, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков (дом № 2 в мкр. 21-22, г. Сургут)

(Мыскин, Невоструев, Зискин, Мальцева, Мастерских, Генкель
Адамов, Комарова)

Решили:

1. Отметить:

1.1. В Совет при Правительстве Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по вопросам развития инвестиционной деятельности (далее – Совет) поступило заявление от 29 декабря 2021 года о предоставлении ООО

«Столица» (ОГРН 1177456075367) земельных участков в аренду без проведения торгов с целью обеспечения прав граждан – участников долевого строительства, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков дома № 2 в мкр. 21-22, г. Сургут (далее – масштабный инвестиционный проект).

1.2. Масштабный инвестиционный проект не соответствует критериям, указанным в статье 11 Закона автономного округа от 3 мая 2000 года № 26-оз «О регулировании отдельных земельных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре».

2. Отказать ООО «Столица» в возможности получения земельных участков без проведения торгов для реализации масштабного инвестиционного проекта, указанного в подпункте 1.1 Протокола.

3. Департаменту строительства автономного округа внести в Правительство автономного округа предложения по развитию Закона автономного округа от 3 мая 2000 года № 26-оз «О регулировании отдельных земельных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре», Порядка предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, юридическим лицам в аренду без проведения торгов для реализации масштабных инвестиционных проектов с целью обеспечения прав граждан – участников долевого строительства, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков, в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре (постановление Правительства автономного округа от 14 августа 2015 года № 270-п).

Срок: до 28 января 2022 года

4. Департаменту строительства автономного округа, главе муниципального образования город Сургут проинформировать Совет о решениях по обеспечению прав граждан – участников

долевого строительства, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков дома № 2 в мкр. 21-22, г. Сургут.

Срок: до 28 января 2022 года

5. Главе муниципального образования город Сургут с участием представителей ООО «Столица» провести встречу с гражданами – участниками долевого строительства, пострадавшими от действий (бездействия) застройщиков дома № 2 в мкр. 21-22, г. Сургут, с целью информирования о настоящем решении и решениях, названных в пункте 4 указанного Протокола.

Срок: до 27 января 2022 года

Губернатор Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры,
председатель Совета



Н.В.Комарова