В отчете об оценке залогов необходимо в сводном листе выделить:

1.Рыночную стоимость в.т.ч. НДС, отдельно указать сколько НДС , рыночную стоимость без НДС.

2.Ликвидационную стоимость в.т.ч. НДС ,  отдельно указать сколько НДС , ликвидационную стоимость без НДС.

\* в земельном участке ндс не выделяется поэтому можно не выделять.

Для сведения, по порядкам фонда рыночная стоимость для расчета залоговой стоимости принимается без ндс.

3.В тексте отчета об оценке должна быть таблица срока экспозиции (реализации) и указан срок экспозиции каждого объекта

4. в отчете по каждому объекту должен быть указан процент износа.

Имущество, принимаемое Фондом по финансируемым проектам в качестве Основного обеспечения – залога, должно относиться к одной из следующих категорий:

− ликвидным активам: активы, на которые Фонд может обратить взыскание в приемлемые сроки (срок реализации составляет менее 365 календарных дней);