

ПРОТОКОЛ № 65
заседания Совета при Правительстве Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры по вопросам развития
инвестиционной деятельности в Ханты-Мансийском
автономном округе – Югре
(заочное голосование)

22 июля 2021 года

г. Ханты-Мансийск

Члены Совета:

список проголосовавших членов Совета приведен в приложении 1 к протоколу

Повестка заседания:

1. О согласовании возможности предоставления без проведения торгов земельных участков для реализации ООО «Столица» масштабного инвестиционного проекта «Многоэтажная жилая застройка микрорайона 35А г. Сургута».

Решили:

1.1. Отметить:

Возможность предоставления без проведения торгов земельных участков для реализации ООО «Столица» масштабного инвестиционного проекта «Многоэтажная жилая застройка микрорайона 35А г. Сургута»;

Масштабный инвестиционный проект, реализуемый ООО «Столица» (ОГРН 1177456075367) в целях обеспечения прав граждан – участников долевого строительства, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков, соответствует приоритетам социально-экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, критериям, указанным в статье 11 Закона автономного округа от 3 мая 2000 года № 26-оз «О регулировании отдельных земельных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре».

1.2. Департаменту по управлению государственным имуществом автономного округа внести проект распоряжения Губернатора автономного округа предусматривающий:

1.2.1. поручение Департаменту строительства автономного округа заключить соглашение с ООО «Столица», уполномоченным органом местного самоуправления муниципального образования городской округ город Сургут, предусматривающее, в том числе:

обязательства уполномоченного органа местного самоуправления муниципального образования городской округ город Сургут по предоставлению земельных участков после исполнения

ООО «Столица» принятых обязательств по обеспечению прав участников долевого строительства,

обязательства ООО «Столица» по реализации на испрашиваемых земельных участках масштабного инвестиционного проекта «Многоэтажная жилая застройка микрорайона 35А г. Сургута».

1.2.2. рекомендацию уполномоченному органу местного самоуправления муниципального образования городской округ город Сургут, предоставить ООО «Столица» для реализации масштабного инвестиционного проекта «Многоэтажная жилая застройка микрорайона 35А г. Сургута», в аренду без проведения торгов земельные участки с кадастровыми номерами 86:10:0101009:49, 86:10:0101009:58, 86:10:0101009:67, 86:10:0101009:68, 86:10:0101009:69, 86:10:0101009:70, 86:10:0101009:71, 86:10:0101009:72, 86:10:0101009:73, 86:10:0101009:75, после исполнения ООО «Столица» принятых обязательств по обеспечению прав участников долевого строительства в отношении объекта «Многоквартирный дом № 3 в микрорайоне 31Б города Сургута».

Губернатор Ханты-Мансийского
автономного округа – Югры,
председатель Совета




Н.В. Комарова