***Генеральному директору***

***Фонда развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры***

***С.А. Афанасьеву***

 ***от Генерального директора***

 ***ООО «Вариант»***

***И.И. Иванова***

**Заявление**

**на сопровождение инвестиционного проекта**

**в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре**

**Ознакомившись с Регламентом по сопровождению инвестиционных проектов в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, прошу оказать информационно-консультационное и организационное сопровождение инвестиционного проекта** *«Создание индустриального промышленного парка на территории города Сургута»* **(далее – инвестиционный проект)**

1. **Информация об инвесторе:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1**  | **Полное наименование \*** | *Общество с ограниченной ответственностью «Вариант»* |
| **2** | **Сокращенное наименование**  | *ООО «Вариант»* |
| **3** | **ОГРН/ОГРНИП\*** | *1058600011234* |
| **4** | **ИНН\*** | *8608012345* |
| **5** | **КПП\*** | *860101001* |
| **6** | **Доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований в уставном капитале** | *0* |
| **7** | **Наименование налогового органа/ государственный регистрационный номер записи, на основании которой сведения внесены в реестр\*** | *Инспекция Федеральной налоговой службы**по г. Сургуту Ханты-Мансийского**автономного округа – Югры**2138602100220* |
| **8** | **Наименование территориального органа Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации/регистрационный номер****(при постановке на учет до 1 января 2023 года возможно указание регистрационных номеров Пенсионного фонда Российской Федерации и Фонда социального страхования Российской Федерации)\*** | *Отделение фонда пенсионного и социального страхования РФ по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре. ПФР 027001001431**ФСС 860000028786001* |
| **9**  | **Сведения о руководителе инвестора (лицо, имеющее право без доверенности действовать от имени инвестора) (должность, ФИО)\*** | *Генеральный директор Иванов Иван Иванович* |
| **10**  | **Сведения о контактном лице от инвестора (должность, Ф.И.О., контактная информация)**  | *Заместитель генерального директора Петров Петр Петрович* |
| **11** | **e-mail, на который необходимо направить уведомление об определении куратора инвестиционного проекта, сведения, необходимые для обеспечения доступа инвестора к информационной системе и (или) отказ в сопровождении инвестиционного проекта\*** | *Petrov@mail.ru* |

**II. Цель обращения: оказание информационно-консультационного и организационного сопровождения инвестиционного проекта:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **12** | **обеспечение информацией о возможностях размещения инвестиционного проекта (инвестиционных площадках, существующих предприятиях, готовых рассматривать предложения о сотрудничестве, и т.д.), информацией о социально-экономическом положении, кадровом потенциале Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – автономный округ) и муниципального образования автономного округа, транспортных схемах, природных ресурсах и т.д.** | *V* |
| **13**  | **обеспечение посещения инвестиционных площадок, помощи в организации и проведении переговоров (с ресурсоснабжающими организациями, потенциальными партнерами и т.д.)** | ***V*** |
| **14** | **предоставление исчерпывающей информации о возможных инструментах поддержки инвестиционной деятельности** | ***V*** |
| **15** | **консультирование по вопросам, связанным с реализацией инвестиционного проекта, о потенциальных возможностях, которые инвестор может использовать при реализации инвестиционного проекта (кооперация с существующими предприятиями, функционирующими в автономном округе и т.д.)** | ***V*** |
| **16**  | **содействие в размещении инвестиционного проекта на инвестиционной площадке** |  |
| **17** | **содействие в оформлении прав на инвестиционную площадку** | ***V*** |
| **18** | **содействие в согласовании проектной документации на строительство, получении разрешения на строительство объекта и сдаче его в эксплуатацию** |  |
| **19** | **содействие в оформлении необходимой для реализации инвестиционного проекта прочей разрешительной документации, в том числе в территориальных органах федеральных органов исполнительной власти, сетевых и ресурсоснабжающих организациях автономного округа** | ***V*** |

**III.Информация об инвестиционном проекте:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **20** | **ОКВЭД\*** | *68.20* |
| **21** | **Цель инвестиционного проекта\*** | *Создание на территории города Сургута индустриального (промышленного) парка с целью обеспечения потребностей предпринимателей города в промышленной инфраструктуре.* |
| **22** | **Место реализации инвестиционного проекта:\*** | *г. Сургут, Восточный промрайон* |
| **22.1** | **в случае реализации инвестиционного проекта на действующих мощностях (адрес размещения мощностей, наименование собственника мощностей)** | *г. Сургут, Восточный промрайон, собственником ЗУ является ООО «Вариант»*  |
| **22.2** | **в случае реализации инвестиционного проекта на земельном участке (координаты характерных точек границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости и кадастровый номер (при наличии), наименование собственника земельного участка)** | *Кадастровый номер ЗУ:**86:10:0101211:00* |
| **23.**  | **Общая стоимость инвестиционного проекта (тыс. руб.)\* -** **в т.ч.:** | *100 000* |
| **23.1** | **объем финансирования инвестиционного проекта за счет собственных ( в том числе кредитных) средств инвестора - по годам\*:****20\_\_\_ год –****20\_\_\_ год –** | *2021 – 25 000;**2022 – 50 000;**2023 – 25 000* |
| **23.2** | **объем финансирования инвестиционного проекта за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации (если предусматривается) - по годам:****20\_\_\_ год –****20\_\_\_ год –** | *не предусмотрено* |
| **23.3** | **объем финансирования инвестиционного проекта за счет иных источников (необходимо изыскать) – по годам\*:****20\_\_\_ год –****20\_\_\_ год –** | *не предусмотрено* |
| **24** | **Срок реализации инвестиционного проекта\*:** **(в формате дд.мм.гггг – дд.мм.гггг))****из них:** | *01.10.2021 – 31.12.2023* |
|  **24.1** | **срок создания (реконструкции, модернизации) инвестором объектов, предусмотренных инвестиционным проектом (в формате дд.мм.гггг – дд.мм.гггг)** | *01.10.2021 – 01.04.2023* |
|  **24.2** | **срок эксплуатации инвестором объектов, предусмотренных инвестиционным проектом (в формате дд.мм.гггг – дд.мм.гггг)** | *01.04.2023 - 2035* |
| **25**  | **Планируемый объем выпуска продукции/оказываемых услуг (проектная мощность):** |  |
|  **25.1** | **в натуральном выражении в год, ед. продукции (работ, услуг)** |  |
|  **25.2** | **в стоимостном выражении в год, тыс. руб.** |  |
| **26** | **Количество рабочих мест, создаваемых в ходе реализации инвестиционного проекта всего (ед.), в том числе по годам (в течение срока реализации инвестиционного проекта, и пяти лет с даты начала эксплуатации инвестором объекта, предусмотренных инвестиционным проектом)\*:** | *Всего: 10 единиц без учета* *рабочих мест, созданных резидентами индустриального парка*. |
|  **26.1** | **20\_\_\_ год –****20\_\_\_ год –****20\_\_\_ год –****20\_\_\_ год –****20\_\_\_ год –** | *2021 – 2;**2022 – 6;**2023 – 10;**2024 – 0;**2025 – 0;**2026 – 0;**2027 – 0;**2028 – 0.* |
| **27** | **Налоговые и прочие отчисления в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации всего (тыс. рублей), в том числе по годам (в течение срока реализации инвестиционного проекта, и пяти лет с даты начала эксплуатации инвестором объекта, предусмотренных инвестиционным проектом)\*:** | *127 000* |
|  **27.1**  | 2021 год –2022 год – 2023 год –2024 год –2025 год – | *0;**22 000;**30 000;**35 000;**40 000*  |
| **28** | **Стадия проработки инвестиционного проекта (перечислить какие: финансово-экономическая модель, бизнес-план, анализ отрасли и конкурентной среды, другие)** | *Разработан бизнес-план, мастер-план, ФЭМ* |
|  **28.1**  | **бизнес-план (указать кем и когда утвержден), (*при наличии)***  | *Бизнес-план утвержден генеральным директором* |
| **28.2** | **ТЭО (указать кем и когда утвержден), (*при наличии)***  |  *-*  |
| **28.3** | **финансово-экономическая модель *(при наличии)***  | *ФЭМ утверждена генеральным директором* |
| **28.4** | **иное *(указать)*** |  *-*  |
| **29** | **Срок окупаемости проекта, мес:** | *30* |
|  **29.1** | **без государственной (муниципальной) поддержки** | *30* |
|  **29.2** | **с планируемой государственной (муниципальной) поддержкой** | *26* |

**\* – обязательное для заполнения поле**

1. **Настоящим заявлением подтверждаю следующее[[1]](#footnote-1):**
	1. **Согласен на опубликование в информационно-телекоммуникационной сети Интернет информации, содержащейся в заявлении на сопровождение инвестиционного проекта в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре (далее – заявление).**
	2. **Согласен на обработку (включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу и публикацию с указанием авторства) информации об инвестиционном проекте и даю согласие на обработку сведений об инвестиционном проекте, на срок 7 лет без права отзыва данного решения.**
	3. **Согласен на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации, обработку и использование моих персональных данных, содержащихся в настоящем заявлении и (или) прилагаемых к нему документах.**
2. **В случае необходимости подтверждаю право определенного в установленном порядке куратором инвестиционного проекта, запрашивать у инвестора, уполномоченных органах власти и иных юридических и физических лиц информацию, уточняющую представленные инвестором сведения и обязуюсь предоставить дополнительные материалы, способствующие организации информационно-консультационного и организационного сопровождения инвестиционного проекта.**
3. **Гарантирую, что инвестиционным проектом не предусматривается переход имущественных прав на создаваемые в результате его реализации объекты капитального строительства, за исключением случаев, предусмотренных федеральным законодательством о концессионных соглашениях, соглашениях о государственно-частном партнерстве.**
4. **Документальное подтверждение (банковская гарантия, выписки по счетам, подтверждающие наличие денежных средств, кредитный договор, предварительный кредитный договор, договор займа, решение учредителей (участников) инвестора о финансировании инвестиционного проекта за счет средств, внесенных учредителями в оплату уставного капитала) наличия средств в размере не менее 5% от стоимости инвестиционного проекта на *2 листах* прилагается.**
5. **Уведомлен, что** *ООО «Вариант»* **будет отказано в сопровождении инвестиционного проекта в случае отсутствия информации в строках обозначенных \* и (или) отсутствия документального подтверждения наличия средств в размере не менее 5% от стоимости инвестиционного проекта и (или) наличия задолженности неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах и (или) нахождения инвестора в процессе реорганизации, ликвидации, банкротства, а инвестор - индивидуальный предприниматель прекратил деятельность в таком качестве.**

*ООО «Вариант»*  **в лице** *Иванова Ивана Ивановича***,**

 **(инвестор) (должность, Ф.И.О.)**

 **действующего на основании** *Устава*

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** *Иванов И. И.* **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись) (инициалы, фамилия) (дата)**

1. В случае, если в заявлении и (или) прилагаемых к нему документах указываются персональные данные физического лица в соответствие со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных». [↑](#footnote-ref-1)