

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ ГОРОДА КОГАЛЫМА

город Когалым
2021 год

Инвестиционный паспорт города Когалыма

Содержание

<u>РАЗДЕЛ 1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ГОРОДЕ КОГАЛЫМЕ</u>	8
1.1. Наименование муниципального образования.....	8
1.2. Глава города Когалыма	8
1.3. Контактная информация Администрации города Когалыма	8
1.4. Историческая справка.....	8
1.5. Географическое положение	11
1.6. Природно-климатические условия и ресурсно-сырьевой потенциал.....	12
1.7. Демографическая характеристика.....	14
1.8. Экологическая ситуация.....	15
1.9. Обеспечение документами территориального планирования, правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, местными нормативами градостроительного проектирования.....	16
<u>РАЗДЕЛ 2. ЭКОНОМИКА</u>	17
2.1. Экономическая политика, краткие итоги социально-экономического развития города Когалыма	17
2.2 Основные направления бюджетной и налоговой политики города Когалыма.....	19
2.3. Инвестиции в основной капитал, стимулирование инвестиционного развития.....	23
2.4. Развитие строительного комплекса.....	26
<u>РАЗДЕЛ 3. ОРГАНЫ ВЛАСТИ И УПРАВЛЕНИЯ</u>	30
3.1. Органы местного самоуправления	30
<u>РАЗДЕЛ 4 БИЗНЕС-СРЕДА, СОЦИАЛЬНЫЕ ОБЪЕКТЫ</u>	31
4.1. Социальная сфера (учреждения, обеспеченность)	31
4.2. Образование (учреждения, обеспеченность)	33
4.3. Здравоохранение (учреждения, обеспеченность)	42
4.4. Культура (учреждения, обеспеченность)	44
4.5. Молодежная политика (учреждения, обеспеченность).....	47
4.6. Физическая культура и спорт (учреждения, обеспеченность)	48
4.7. Гостиницы, точки общественного питания, пункты бытового обслуживания	50
4.8. Инфраструктура поддержки малого и среднего предпринимательства.....	51
4.9. Общественные организации	54
<u>РАЗДЕЛ 5. ИНФРАСТРУКТУРА</u>	57
5.1. Транспортная система, улично-дорожная сеть	57
5.2. Воздушное сообщение.....	57
5.3. Автомобильный транспорт	57
5.4. Связь	58
<u>РАЗДЕЛ 6.</u> <u>ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА</u> <u>КОГАЛЫМА</u>	59
6.1. Тепловые сети.....	59
6.2. Газоснабжение.....	60
6.3. Электроснабжение	61
6.4. Водоснабжение.....	62
6.5. Канализация.....	62

Инвестиционный паспорт города Когалыма

6.6. Санитарная очистка.....	63
6.7. Программы развития коммунальной инфраструктуры	64
<u>РАЗДЕЛ 7. ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ</u>	65
7.1. перечень инвестиционных площадок (земельных участков), в том числе предназначенных для жилищного строительства (с указанием сведений об обеспеченности инженерной и транспортной инфраструктурой)	66
Приложение	
Реестр инвестиционных проектов города Когалыма.....	70

Инвестиционный паспорт города Когалыма

**Дорогие друзья, уважаемые инвесторы, коллеги и все те,
кому интересно развитие города Когалыма!**

Рад представить Вашему вниманию информацию о муниципальном образовании городской округ Когалым Ханты-Мансийского автономного округа – Югры посредством Инвестиционного паспорта города Когалыма!

Инвестиционный паспорт разработан в целях создания благоприятного инвестиционного климата в городе Когалыме, повышения инвестиционной привлекательности путем предоставления информации заинтересованным юридическим и физическим лицам об условиях осуществления инвестиционной деятельности в городе Когалыме.

2020 год стал не простым годом, абсолютно для всех. Распространение коронавирусной инфекции затронуло каждую отрасль экономики, сложившаяся обстановка заставила посмотреть на многие уже привычные вещи по-новому.

Правительством Российской Федерации, Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, муниципальными образованиями были приняты оперативные решения, меры, которые позволили выстроить работу в новых экстремальных условиях, сохраняя при этом накопленный ранее потенциал развития.

Мы готовы к конструктивному диалогу со всеми заинтересованными сторонами, инвесторами, нам интересно любое предложение! Каждому инвестиционному проекту будет оказано необходимое содействие и максимальная поддержка.

*С уважением,
Глава города Когалыма
Н.Н. Пальчиков*

РАЗДЕЛ 1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ГОРОДЕ КОГАЛЫМЕ

1.1. Наименование муниципального образования

Официальное наименование муниципального образования -
городской округ Когалым Ханты-Мансийского автономного округа –
Югры (далее – город Когалым)

1.2. Глава города Когалыма

Пальчиков Николай Николаевич
Телефон 8 (34667) 93-522
Факс 93-600 (приемная), 9-35-94 (делопроизводство)

1.3. Контактная информация Администрации города Когалыма

Администрация города Когалым, ул. Дружбы народов, 7, г. Когалым,
Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Тюменская область, 628481.

Телефон/факс: 8 (34667) 2-00-98.

Адрес электронной почты: delo@admkogalym.ru

Адрес в сети Интернет: www.admkogalym.ru

Официальное печатное издание:

Общественно-политическое еженедельное издание «Когалымский
вестник», т/ф 8(34667) 5-03-55.

ул. Молодёжная, 3, офис 1, г. Когалым, Ханты-Мансийский
автономный округ – Югра, Тюменская область, 628484.

Директор-главный редактор Торопов Виталий Юрьевич

Телефон 2-66-48.

1.4. Историческая справка



Появление города Когалыма связано с
открытием в 1971 году Повховского,
Ватьёганского и Тевлинско-Русскинского
нефтяных месторождений в Западной
Сибири. В
1975 году
в районе
посёлка

высадились строители железной дороги
Сургут — Коротчаево, а 31 августа 1976
года посёлок получил свое официальное
наименование — Когалымский. И уже в
1978 году была добыта первая тонна нефти.

История Когалыма развивалась
быстро, в 1980 году в посёлке Когалымский проживало 4,5 тысячи человек. В



Инвестиционный паспорт города Когалыма

1981 году был сдан в эксплуатацию первый кирпичный пятиэтажный дом, в 1982 году открыта первая аптека.

15 августа 1985 года посёлку присвоен статус города окружного подчинения. В городе Когалыме проживало 27,6 тыс. человек. В 1986 году вышел в свет первый номер городской газеты «Когалымский рабочий».

3 декабря 1990 года генеральные директоры «Когалымнефтегаза», «Урайнефтегаза», «Лангепаснефтегаза» подписали протокол намерений о создании концерна «ЛУКОЙЛ». 25 ноября 1991 года — постановлением Правительства РСФСР образован нефтяной концерн «ЛангепасУрайКогалым» («ЛУКОЙЛ»). В 1999 году предприятия НК «ЛУКОЙЛ» добыли в Западной Сибири первый миллиард тонн нефти.

Параллельно с промышленным развитием города шло развитие и других сфер жизнедеятельности: транспорт, строительство, коммунальное хозяйство, социальная сфера и т.д. В 1992 году из аэропорта «Когалым» совершен первый пассажирский рейс на Тюмень. В 1994 году построена поликлиника для обслуживания взрослого населения на 850 посещений.

Не забывали в городе и о духовном развитии, в 1997 году открыт храм Апостолов Петра и Павла и мусульманская мечеть. В 1998 году город впервые посетил Патриарх Всея Руси Алексей II, освятивший Храмовый комплекс, на котором стало действовать Патриаршее Подворье Свято-Успенского Пюхтицкого Старвопегийального женского монастыря Московского патриархата.

В 2000 году жители города стали свидетелями ряда замечательных событий: открыт музей изобразительных искусств, сдан в эксплуатацию родильный дом, открыт крытый ледовый дворец «Айсберг» с искусственным ледовым покрытием, молодежный центр «Метро».

2003 год - открыт Реабилитационный центр для детей и подростков с ограниченными возможностями «Радуга надежды».

В 2004 году открыт Дворец бракосочетания. Получен диплом «Самый благоустроенный город России за 2003 год».

За выдающийся вклад в благотворительную миссию Западно-Сибирский холдинг занесен в «Золотую книгу нации».

В 2005 году открыта «Аллея звезд», где увековечены имена талантливых когалымчан.

Установлен бронзовый бюст в память о Степане Повхе и мемориальная доска на проспекте В.Г. Шмидта, а в октябре 2006 года открыт памятник легендарному нефтянику В.Г. Шмидту.

В 2007 году закончено строительство первого в Когалыме шестнадцатиэтажного дома, который стал достойным украшением города.



Инвестиционный паспорт города Когалыма

В 2010 году в Когалыме был построен спортивный центр «Юбилейный» вместе с футбольным полем с искусственным покрытием. В зеленой зоне



города среди сосен возведено необычное здание лыжной базы «Снежинка». Рядом построена лыжероллерная трасса, где спортсмены-профессионалы тренируются и летом, а многочисленные любители спорта совершают прогулочные велосипедные заезды.

В 2011 году открыты спортивный центр «Юбилейный» и Когалымское профессиональное училище. В преддверии наступающего 2012 года от нефтяной компании «ЛУКОЙЛ» в дар городу Когалыму был преподнесён подарок – «Музейно-выставочный центр».

В 2013 году город Когалым получил грант за достижение высоких показателей в организации бюджетного процесса.

В 2014 году состоялось открытие памятника «Героям-нефтяникам – участникам освоения Западной Сибири». Монумент установлен при въезде в город Когалым, как символ глубокой благодарности трудовому подвигу нефтяников, осваивавших месторождения углеводородов в суровых условиях Западной Сибири. Открыт когалымский Многофункциональный центр.

17 апреля 2015 года состоялось торжественное открытие мемориального комплекса Парка Победы.

В 2016 году открылся спортивно-культурный комплекс «Галактика». Под крышей которого разместились океанариум, аквапарк, крытый ледовый каток, фитнес центр, спортивная и торговые зоны, а также детский игровой центр. В этом же году после реконструкции открылась поликлиника городской больницы; обновлены фасады зданий жилых домов и объектов социального назначения; проведены работы по благоустройству дворовых территорий в 7-м микрорайоне. С 2016 года на базе Муниципального бюджетного учреждения «Музейно-выставочный центр» создан «Туристско-Информационный Центр» города Когалыма (ТИЦ). 16 сентября в Когалыме состоялось торжественное открытие памятника в виде 25 капель нефти, в



честь 25-летия ПАО «ЛУКОЙЛ».

9 сентября 2018 года, Святейший Патриарх Московский и всея Руси Кирилл совершил чин великого освящения храма святой мученицы Татианы в Когалыме и возглавил служение Божественной литургии в новоосвященном храме. В городе Когалыме 29 октября 2018 года прошла общественная приёмка

сквера «Фестивальный». На площади 7 028 квадратных метров в рамках федерального проекта «Формирование комфортной городской среды»

Инвестиционный паспорт города Когалыма

возведён спортивный городок для детей и взрослых, предусмотрены зоны семейного отдыха. В 2018 году в Когалыме состоялось торжественное открытие нового здания отдела по вопросам миграции, ключи получили новосёлы 16-этажной новостройки, а все остальные когалымчане - новый центр лучевой диагностики. Открыт после реконструкции Дом культуры «Сибирь».

22 марта 2019 года дан старт театральному марафону в Уральском федеральном округе: в Когалыме торжественно открылся филиал Государственного академического Малого театра России.

9 сентября 2020 года состоялась торжественная церемония открытия архитектурной композиции «Пламя».

9 сентября 2020 года при поддержке ПАО «ЛУКОЙЛ» состоялось открытие Культурно-выставочного центра Русского музея.

9 сентября 2020 года в Когалыме открылся новый пассажирский железнодорожный павильон.

Город Когалым вошел в Топ 10 стремительно растущих средних городов России по развитию экономики и темпов увеличения населения.

В настоящее время жизнь города разнообразна и интересна, ведётся строительство жилья, социальных объектов, происходит масса трудовых и творческих событий.

1.5. Географическое положение

Город Когалым расположен в северо-восточной части Ханты-Мансийского автономного округа – Югры Тюменской области, граничит с Сургутским и Нижневартовским районами и находится на расстоянии около 800 км от города Тюмени, 320 км от города Ханты-Мансийска, 160 км от города Сургута (88 км по железной дороге), 230 км от города Нижневартовска.



Город окружного значения Когалым в соответствии с Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 07.07.2004 № 43-оз «Об административно-территориальном устройстве Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и порядке его изменения» является административно-территориальной единицей Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

В состав городского округа входят город Когалым и посёлок Ортъягун на расстоянии 20 км от северной промзоны. Территория городского округа имеет площадь 20 700 га и представляет слегка всхолмленную равнину, изрезанную протоками, озерами (озеро Михпаимлор и озеро Тончимлор), старицами, представляющими водную систему рек Ингу-Ягун и Кирилл-Высьягун.

Инвестиционный паспорт города Когалыма



Река Ингу-Ягун делит город на правобережный с капитальной застройкой 5-16 этажей и левобережный. Левобережная часть города Когалыма сформирована вдоль железной дороги и представляет собой историческую часть города, поселок первой высадки строителей и нефтяников-первопроходцев. Вдоль железной дороги расположены территории

производственного и коммунально-складского назначения. Жилые районы сформировались из исторических поселков: Пионерный, Фестивальный, Прибалтийских строителей. Районы разделены магистральной улицей, соединяющей их с правобережной центральной частью города Когалыма.

Внешние транспортные связи осуществляются с помощью воздушного, железнодорожного и автомобильного транспорта. Город Когалым расположен на участке Свердловской железной дороги Ульт-Ягун – Ноябрьск. Кроме того, городской округ имеет аэропорт, расположенный в южной части города, и развитую сеть автомобильных дорог, связывающих городской округ как с соседними муниципальными образованиями, так и с месторождениями нефти.

1.6. Природно-климатические условия и ресурсно-сырьевой потенциал

Климат города Когалыма, находящийся под непосредственным влиянием Арктики, характеризуется как резко континентальный, с суровой продолжительной зимой и коротким теплым летом.

Безморозный период длится всего 98 дней. Устойчивые морозы наступают примерно с 25 октября и прекращаются лишь к 5 апреля, продолжаясь в среднем 164 дня. Заморозки отмечаются уже в начале сентября и еще 1 июня возможен последний заморозок.

Многолетняя средняя годовая температура воздуха составляет $-3,6^{\circ}\text{C}$. Самый холодный месяц – январь, средняя температура его $-22,5^{\circ}\text{C}$. Абсолютные минимумы приходятся на декабрь-февраль, составляя -58°C . Самый теплый месяц – июль, средняя температура которого $+17^{\circ}\text{C}$. Абсолютный максимум температуры воздуха достигает $+34^{\circ}\text{C}$.

Сумма годовых осадков в среднем около 676 мм, основная масса которых (467 мм) приходится на



Инвестиционный паспорт города Когалыма

теплое время года (с апреля по октябрь). Наибольшее среднемесячное количество осадков наблюдается в августе – 82 мм, наименьшее – в феврале – 28 мм.

Снежный покров устанавливается во второй декаде октября – начале ноября. Наибольшая высота снежного покрова на защищенных участках равна 80-95 см. Устойчивый снежный покров разрушается в течении мая. Возвраты холодов могут задержать сход снежного покрова. В среднем продолжительность периода со снежным покровом составляет 204 дня.

Среднемесячные значения относительной влажности воздуха меняются от 70-71% в мае-июне до 86% в октябре.

В холодный период преобладают западные и юго-западные ветры. В теплый период увеличивается повторяемость северных ветров.

Нормативная глубина сезонного промерзания составляет в естественных условиях 1,76 м, на участках без снега и растительности – 3,9 м.

В геологическом строении осадочного чехла принимают участие мезозойские, палеогеновые (олигоценовые), четвертичные и современные образования.

С первыми связана промышленная нефтегазоносность.

На территории города Когалыма имеются общераспространённые и топливно-энергетические полезные ископаемые. В районе города частично расположены лицензированные участки эксплуатируемых нефтяных месторождений – Южно-Ягунский, Дружный, Кустовой и Южно-Кустовой.

Согласно данным Департамента по недропользованию и природных ресурсов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (Депнедра и природных ресурсов Югры) на территории городского округа

находятся 4 месторождения и 5 проявлений общераспространённых полезных ископаемых.

В толще песков встречаются прослои опесчаненных суглинков, от тугопластичных до мягкопластичных, мощностью до 2 м. Грунты слабопучинистые.

Мощность аллювиальных отложений составляет 15-18 м.

Широкое распространение на всех геоморфологических элементах рельефа имеют болотные и озёрно-болотные осадки. Мощность торфа большей частью колеблется в пределах 1,0-3,5 м, чаще до 2 м, в юго-восточной и юго-западной частях района на отдельных участках (преимущественно в поймах рек) она достигает 5,0-7,0 м.

Минеральное дно болот слагают, в основном, пески мелкозернистые. Донные отложения озёр представлены илами, сапропелями и мелкими песками.

Заболачивание проявляется достаточно интенсивно (площадь заболоченных территорий составляет до 50%) как на пойменных террасах, так и водоразделах, что связано с плоским рельефом и расположением территории в зоне избыточного увлажнения. Повышение уровня воды в реках



Инвестиционный паспорт города Когалыма

во время паводков приводит к повышению уровней грунтовых вод и развитию процессов подтопления.

Город Когалым расположен в зоне распространения островной реликтовой мерзлоты. Многолетнемёрзлые породы залегают на глубинах 100-200 м от поверхности, мощность их достигает 100-200 м. В связи с большой глубиной залегания многолетнемёрзлые породы не оказывают непосредственного влияния на условия строительства.

1.7. Демографическая характеристика

Численность постоянного населения города Когалыма на протяжении последних лет неуклонно растет.

Рост населения происходит, в первую очередь, за счёт высокого числа рождений. Общий коэффициент рождаемости на протяжении ряда лет держится на уровне 11-13%.

Динамика демографических показателей

	Ед. измерения	01.01.2017	01.01.2018	01.01.2019	01.01.2020	01.01.2021 предварительные данные
Численность постоянного населения (на начало года), всего	человек	64 846	66 373	66 864	67 872	68 847
в том числе						
Моложе трудоспособного возраста	человек	14 913	15 294	15 373	15 461	15 697
В трудоспособном возрасте	человек	42 744	42 900	42 352	43331	43 924
Старше трудоспособного возраста	человек	7 189	8 179	9 139	9 080	9 226
Численность мужского населения	человек	32 366	32 956	33 188	33 693	34 148
Численность женского населения	человек	32 480	33 417	33 676	34 179	34 699
Число родившихся	человек	941	848	883	796	789
Общий коэффициент рождаемости	на 1 000 населения	14,67	12,92	13,25	11,82	11,5
Число умерших	человек	255	233	256	229	334
Общий коэффициент смертности	на 1 000 населения	3,97	3,55	3,84	3,40	4,9
Естественный прирост (убыль) населения	человек	686	615	627	567	455
Число прибывших	человек	3 543	3 501	2 494	3071	2 952
Число выбывших	человек	2 859	2 589	2 630	2630	2 428

Инвестиционный паспорт города Когалыма

Миграционное прирост (убыль) населения	человек	684	912	-136	441	524
--	---------	-----	-----	------	-----	-----

Плотность населения города Когалыма на 1 января 2021 года составила 333 чел./кв. км.

Анализируя состав населения по трем основным возрастным группам можно отметить, что наибольшее количество населения занимает группа трудоспособного возраста, их доля составляет 63,8% от общей численности населения.

Национальный состав населения насчитывает представителей более 70 национальностей.

1.8. Экологическая ситуация

Экологическая обстановка в городе Когалыме характеризуется как благоприятная.

В городе Когалыме работают новые водоочистные сооружения. Комплекс по очистке питьевой воды города Когалыма представляет многоступенчатую схему, использующую современные эффективные, экологически чистые материалы и окислительно-сорбционные методы обработки, применяемые в мировой практике.



Когалым обеспечен полной отдельной системой канализации. Водоотведение города Когалыма представляет собой сложный комплекс инженерных сооружений и процессов, условно разделённых на две составляющие: сбор и транспортировка

сточных вод; очистка поступивших сточных вод на очистных сооружениях.

Контроль за эффективностью работы канализационных очистных сооружений, качеством сбрасываемых вод, влиянием выпуска на водоем выполняется в полном объеме в соответствии с согласованными графиками и объемами исследований.

Основными видами воздействия на земельные ресурсы являются загрязнение земель нефтью и нефтепродуктами и захламление отходами производства и потребления. Большинство загрязняющих веществ, определяемых в почвах, находятся в пределах установленных нормативов.

Администрацией города Когалыма ставятся цели и задачи для формирования экологической культуры, осознанного отношения к природе, организации экологического просвещения, развития экологически целесообразного поведения и формирования здорового образа жизни и проведение всевозможных



мероприятий экологической направленности, объединяющие всех, кого волнуют вопросы экологической безопасности и бережного отношения к природе.

В рамках Международной экологической акции «Спасти и сохранить» в 2020 году в городе Когалыме проведены следующие эколого-просветительские мероприятия: экологический месячник по озеленению прилегающих территорий; проведение экологической акции «Сделать мир чище!»; проведение Акции «Чистый берег – чистая вода»; участие в акции «90 кедров»; участие во всероссийской акции «Сад памяти», участие во Всероссийском экологическом субботнике «Зеленая Россия», где с удовольствием присоединились общественные организации, предприниматели, простые горожане и многие другие.

В 2020 году на территории города Когалыма была создана Автономная некоммерческая организация «Центр экологических инициатив «Наш Когалым» предоставляющая консультационные услуги в области экологии. Целью Организации является оказание услуг, связанных с поддержкой и продвижением экологических инициатив, направленных на решение природоохранных проблем и улучшение экологической среды города Когалым.

А также создан экологический патруль, утвержденный постановлением Администрации города Когалыма Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 22.07.2020 №1295 «О создании экологического патруля города Когалыма» в целях формирования экологической культуры населения и воспитания бережного отношения к природе, укрепления правопорядка в области охраны окружающей среды и обеспечения экологической безопасности.

В городе Когалым выстроена система работы по привлечению большинства предприятий и организаций к санитарной уборке улиц, скверов и площадей. Проводятся общегородские субботники, в ходе которых силами общественности от мусора освобождаются не только городские территории, а также территории лесных массивов, расположенных в городской черте.

1.9. Обеспечение документами территориального планирования, правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, местными нормативами градостроительного проектирования.

Генеральный план города Когалыма – документ территориального планирования утверждён решением Думы города Когалыма от 25.07.2008 №275-ГД. В 2020 году решением Думы города Когалыма от 18.11.2020 №481-ГД «О внесении изменений в решение Думы города Когалыма от 25.07.2008 №275-ГД» была



утверждена новая редакция генерального плана города Когалыма, были внесены изменения в графические материалы генерального плана. Правила

Инвестиционный паспорт города Когалыма

землепользования и застройки были разработаны и утверждены в 2009 году решением Думы города Когалыма от 29.06.2009 № 390-ГД. В 2020 году решением Думы города Когалыма от 18.11.2020 №482-ГД «О внесении изменений в решение Думы города Когалыма от 29.06.2009 №390-ГД» были внесены изменения в текстовую часть и графические материалы.

РАЗДЕЛ 2. ЭКОНОМИКА

Экономика города Когалыма представлена практически всеми отраслевыми комплексами: промышленное производство, обрабатывающее производство (химическая промышленность; производство прочих неметаллических минеральных продуктов; производство готовых металлических изделий; производство пищевых продуктов), производство и распределение электроэнергии, газа и воды, транспорт и связь, развита строительная отрасль, оптовая и розничная торговля.

2.1. Экономическая политика, краткие итоги социально-экономического развития города Когалыма

На сегодняшний день промышленность – ведущая отрасль экономики города Когалыма, влияющая на его социально-экономическое состояние. Промышленный комплекс города Когалыма представлен следующими основными отраслями промышленности: добыча полезных ископаемых (предоставление услуг в области добычи полезных ископаемых), обрабатывающие производства, обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха, водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизация отходов, деятельность по ликвидации загрязнений. Доля промышленного производства в общем объеме отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по предварительным данным составила 57,2%.

Общий объем промышленной продукции по крупным и средним предприятиям города по предварительным данным за 2020 год составил 49 972,7 млн. рублей, или 107,5% к 2019 году в сопоставимых ценах.

Определяющее влияние на общие итоги работы промышленного комплекса оказывают предприятия «обрабатывающих производств», доля которых в объеме отгруженной промышленной продукции в 2020 году снизилась по отношению к 2019 году на 7 процентных пункта и составила 50,7% (2019 год – 57,7%).

В городе Когалыме осуществляют свою деятельность более 790 предприятий и организаций различных организационно-правовых форм и 1 156 индивидуальных предпринимателей.

Динамика основных показателей социально – экономического развития города Когалыма

Наименование показателей	2019 год	2020 год	Отклонение, %
--------------------------	----------	----------	---------------

Инвестиционный паспорт города Когалыма

Объем отгруженных товаров собственного производства, млрд. рублей, в том числе	46,211	49,973	108,1
Обрабатывающие производства, млрд. рублей	26,678	25,306	94,9
<i>доля в общем объеме отгруженных товаров, %</i>	57,7	50,7	-
Добыча полезных ископаемых, предоставление услуг в этих областях, млрд. рублей	9,326	16,663	увеличение в 1,8 раза
<i>доля в общем объеме отгруженных товаров, %</i>	20,2	33,3	-
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха, млрд. рублей	9,935	7,755	78,1
<i>доля в общем объеме отгруженных товаров, %</i>	21,5	15,5	-
Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений, млрд. рублей	0,272	0,249	91,5
<i>доля в общем объеме отгруженных товаров, %</i>	0,6	0,5	-
Индекс промышленного производства, %	117,5	107,5	-
Инвестиции в основной капитал, млрд. рублей	14,837	10,941	73,7
Реальные располагаемые денежные доходы населения, %	102,4	97,5	-
Среднедушевые денежные доходы населения в месяц, рублей	46 278,2	45 855,8	99,1
Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата 1 работника, рублей	75 096,5	76 497,3	101,9
Темпы роста номинальной начисленной среднемесячной заработной платы 1 работника, %	106,7	101,9	-
Реальная начисленная заработная плата одного работника, % к предыдущему году	103,7	99,2	-
Численность трудовых ресурсов, тыс. человек	46,484	46,122	99,2
Численность занятых в экономике, тыс. человек	34,722	34,274	98,7
Численность зарегистрированных безработных на конец периода, тыс. человек	0,072	0,565	увеличение в 7,8 раза
Уровень зарегистрированной безработицы (на конец года), %	0,20	1,55	-

Численность экономически активного населения города Когалыма на 1 января 2021 года, составила 36,4 тыс. человек или 52,9% от общей

численности населения (2019 года 35,6 тыс. человек или 52,8%), из их числа 34,3 тыс. человек или 94,2% экономически активного населения были заняты в экономике.

Среднесписочная численность работников (по полному кругу организаций) на 1 января 2021 года, составила 31,4 тыс. человек (2019 год – 31,9 тыс. человек). Преобладающая часть занятого населения 28,5 тыс. человек (2019 год – 28,3 тыс. человек) сосредоточена на крупных и средних предприятиях и организациях города.

В 2020 году отмечается рост численности зарегистрированных безработных граждан по отношению к концу 2019 года на 493 человека (2019 год – 72 человека). Показатель уровня регистрируемой безработицы по городу Когалыму на конец отчетного периода составил 1,55%, увеличившись по отношению к концу 2019 года на 1,35 процентных пункта.

Рост численности безработных граждан официально зарегистрировавшихся в казенном учреждении Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Когалымский центр занятости населения» (далее – Центр занятости населения) обусловлен увеличением в апреле-августе 2020 года максимального размера пособий по безработице, а также вводом нового пособия по безработице в размере 3 000 рублей на каждого ребёнка одному из безработных родителей, в целях поддержки граждан, потерявших работу из-за пандемии новой коронавирусной инфекции.

Одним из основных макроэкономических показателей уровня жизни являются доходы населения. В 2020 году в городе сохранилась положительная динамика данного показателя.

Денежные доходы на душу населения в 2020 году уменьшились на 0,9% к уровню 2019 года и составили 45 855,8 рублей.

Достигнутый уровень денежных доходов населения позволяет обеспечивать более 3 бюджетов прожиточного минимума.

Основным источником денежных доходов населения по-прежнему остается заработная плата. Среднемесячная начисленная заработная плата по крупным и средним организациям города на 1 работника в 2020 году составила 81 532,1 рубля (2019 год – 79 681,4 рубль, прирост к соответствующему периоду прошлого года на 1,1%).

2.2 Основные направления бюджетной и налоговой политики города Когалыма

Бюджетная и налоговая политика города сохранила преемственность целей и задач, определенных прошедшим бюджетным циклом и была направлена на достижение стратегической цели развития города Когалыма - повышение качества жизни населения города Когалыма, за счет поддержания стабильности и устойчивости бюджетной системы города Когалыма, обеспечения сбалансированности бюджета города Когалыма (далее-бюджет города), повышения бюджетной эффективности муниципального управления.

Налоговая политика нацелена на динамичное поступление доходов в бюджет города, обеспечивающее потребности бюджета города, и строилась с учетом изменений законодательства Российской Федерации, Ханты-Мансийского автономного округа – Югры. Органами местного

Инвестиционный паспорт города Когалыма

самоуправления велась работа по изысканию дополнительных резервов доходного потенциала бюджета города.

Как и прежде, основными источниками собственных доходов бюджета города Когалыма являются: налог на доходы физических лиц, налоги на совокупный доход и доходы от использования и продажи муниципального имущества. Показатели по налоговым и неналоговым доходам в 2020 году исполнены в сумме 2 162,8 млн. рублей (без учета налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений в размере, не превышающем расчетного объема дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности), что больше поступлений 2019 года на 257,7 млн. рублей, или на 13,5%.



Исходя из динамики поступлений в 2018-2019 годах налога на доходы физических лиц в бюджет муниципального образования, решением Думы города Когалыма от 30.09.2020 №452-ГД согласована замена дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности муниципальных районов (городских округов) дополнительными нормативами отчислений от налога на доходы физических лиц в размере 50%.

В целях увеличения доходной части бюджетов городских округов и муниципальных районов из бюджета субъекта в муниципалитеты переданы 20% отчислений транспортного налога.

В 2020 году, в связи со сложившейся ситуацией в экономике вследствие мировой пандемии коронавируса, в целях поддержки налогоплательщиков города Когалыма приняты следующие нормативно-правовые акты:

- решением Думы города Когалыма от 06.04.2020 №408-ГД снижены ставки налога на имущество физических лиц, по объектам

Инвестиционный паспорт города Когалыма

недвижимости, включенным в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 НК РФ, на период до 01.01.2024 года;

- решением Думы города Когалыма от 02.09.2020 №439-ГД отменена уплата в 2020 году авансовых платежей по земельному налогу для организаций.

Кроме того, решением Думы города Когалыма от 02.09.2020 №439-ГД была предоставлена налоговая льгота для управляющих компаний индустриальных (промышленных) парков в отношении земельных участков, расположенных на территории индустриальных (промышленных) парков, с первого числа месяца, следующего за месяцем, в котором управляющая компания включена в реестр индустриальных (промышленных) парков и управляющих компаний индустриальных (промышленных) парков, соответствующих требованиям, определенным постановлением Правительства Российской Федерации от 04.08.2015 №794 «Об индустриальных (промышленных) парках и управляющих компаниях индустриальных (промышленных) парков», до первого числа месяца, следующего за месяцем, в котором сведения об индустриальном (промышленном) парке и управляющей компании индустриального (промышленного) парка исключены из указанного реестра, но не более пяти лет с даты включения.

В соответствии с Федеральным законом от 01.04.2020 №69-ФЗ «О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации» решением Думы города Когалыма от 02.09.2020 №439-ГД были уточнены льготы, предоставляемые инвесторам, в части возможности их предоставления в том числе и организациям, с которыми заключены соглашения о защите и поощрении капиталовложений.

В 2020 году была продолжена работа с администраторами доходов по обеспечению своевременного поступления платежей и сокращению задолженности в бюджет города, а также по изысканию доходных резервов, в том числе в рамках деятельности Комиссии по мобилизации дополнительных доходов в местный бюджет.

В целях увеличения доходной части бюджета города и оптимизации расходов, постановлением Администрации города Когалыма от 20.02.2020 №298 был утвержден план мероприятий по повышению эффективности бюджетного процесса города Когалыма на 2020-2022 годы, который действовал до 2021 года (далее – План мероприятий).

Эффект от реализации Плана мероприятий в части роста доходов бюджета города составил 277,7 млн. рублей или 106,4% к утвержденному плану на 2020 год (261,0 млн. рублей). Эффект получен от реализации следующих мероприятий:

- работы над погашением просроченной дебиторской задолженности по поступлениям неналоговых доходов;
- оптимизации работы по вовлечению земель в оборот и их реализации;

- принятия мер по выявлению пользователей, использующих земельные участки и муниципальное имущество при отсутствии правовых оснований;
- выявления объектов недвижимого имущества, которые признаются объектами налогообложения, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, не включённых в перечень недвижимого имущества, признаваемого объектом налогообложения;
- создания условий для стимулирования малого и среднего предпринимательства;
- работы с поставщиками работ (услуг) по предъявлению требований уплаты неустоек (штрафов, пени) за нарушение условий заключённых муниципальных контрактов и договоров;
- увеличения безвозмездных поступлений (добровольных пожертвований) от физических и юридических лиц в бюджет города.

В целях обеспечения на территории города Когалыма национальных целей развития, были реализованы следующие меры по повышению эффективности управления расходами бюджета города Когалыма:

- интеграция национальных проектов в муниципальные программы города Когалыма;
- расширение практики осуществления расходов бюджета на проектных принципах управления;
- обеспечение открытости бюджетного процесса и вовлечения в него граждан города Когалыма.

Приоритетными к исполнению в 2020 году были следующие расходы:

- обеспечение бесперебойного функционирования сети муниципальных учреждений города Когалыма;
- полное финансовое обеспечение социальных гарантий работников муниципальных учреждений, содержащихся за счёт средств местного бюджета;
- обеспечение в полном объёме условий софинансирования субсидий, предусмотренных государственными программами для города Когалыма.

Социально значимые расходные обязательства, относящиеся к полномочиям органов местного самоуправления по вопросам местного значения, предусмотренные в бюджете города, за 2020 год исполнены своевременно и в полном объёме.

Выполнены целевые значения показателей средней заработной платы педагогических работников, работников учреждений культуры, в соответствии с соглашениями, заключёнными с Департаментом образования и молодежной политики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и Департаментом культуры Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

В 2020 году бюджет города был сформирован на основе 22 муниципальных программ (расходы на их реализацию составили 99,4% от общего объема расходов бюджета города), что позволяет оценить исполнение

Инвестиционный паспорт города Когалыма

бюджета города с позиции финансовых и целевых показателей социально-экономического развития.

Согласно Плана мероприятий расходы бюджета города в 2020 году оптимизированы на 58,3 млн. рублей или 102,3% от запланированного показателя (57,0 млн. рублей).

Бюджетный эффект от оптимизации расходов, получен в результате проведения следующих мероприятий:

- сокращения расходов за счёт оптимизации расходов на муниципальные закупки;
- внедрения механизмов инициативного бюджетирования;
- увеличения доходов бюджетных и автономных учреждений города Когалыма за счёт поступлений благотворительной помощи и добровольных пожертвований от юридических и физических лиц.

Кроме того, в целях содействия решению вопросов местного значения, вовлечения населения города Когалыма в процессы местного самоуправления, развитие механизмов инициативного бюджетирования, повышение качества предоставления муниципальных услуг и определения наиболее значимых проблем города Когалыма, в 2020 году была продолжена работа в части поддержки местных инициатив в городе Когалыме «Твоя инициатива».

Объём софинансирования вышеуказанных проектов со стороны организаций, индивидуальных предпринимателей, граждан составил 0,7 млн. рублей.

По результатам оценки деятельности органов местного самоуправления по развитию практик инициативного бюджетирования в муниципальных образованиях Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, проведенной в 2019 году Департаментом финансов автономного округа, по итогам 2019 года город Когалым занял первое место в рейтинге.

Выявлению неэффективно используемых ресурсов с целью их перенаправления на решение приоритетных задач, постановлением Администрации города Когалыма от 28.11.2019 №2618 «Об утверждении порядка проведения обзоров расходов бюджета города Когалыма, положения о комиссии по вопросам повышения эффективности расходов бюджета города Когалыма и ее состава» введены в систему управления финансами обзоры расходов бюджета города. Результаты обзоров расходов входят в основу принятия решений о целесообразности и актуальности продолжения осуществления расходов за счёт средств бюджета города.

Как и ранее, у городского округа отсутствует муниципальный долг, а также просроченная кредиторская задолженность по обязательствам, что свидетельствует о стабильности финансового положения.

В целях обеспечения прозрачности и открытости муниципальных финансов, повышения доступности информации о бюджете города Когалыма в 2020 году была продолжена регулярная публикация информационных ресурсов «Бюджет для граждан», «Открытый бюджет», а также велась работа по взаимодействию с общественным советом при Администрации города в сфере управления муниципальными финансами города Когалыма, созданным постановлением Администрации города Когалыма от 28.03.2016 №744.

2.3. Инвестиции в основной капитал, стимулирование инвестиционного развития

Инвестиционная политика города Когалыма представляет собой совокупность мер по активизации инвестиционного процесса для устойчивого социально-экономического развития города, основной целью которого является повышение благосостояния жителей города.

Для улучшения информированности и развития предпринимательства, облегчения доступа инвесторов к инвестиционным проектам города Когалыма и мерам муниципальной поддержки инвестиционной и предпринимательской деятельности, а также доступа к информации о мерах поддержки, реализуемой Правительством Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, инфраструктурными организациями автономного округа, в 2020 году создан Инвестиционный портал города Когалыма на котором размещена вся необходимая информация, актуализируется содержательное наполнение Инвестиционного портала (<http://invest.admkogalym.ru/>).

Кроме этого сведения об инвестиционном потенциале города Когалыма размещены на Инвестиционной карте Югры ([Инвестиционная карта Югры](#)), Инвестиционном портале (<http://investugra.ru>) и Интерактивной карте промышленности ХМАО-Югры ([Карта промышленности Югры](#)).

Город Когалым в 2020 году принимал участие в реализации мероприятий Адресной инвестиционной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, утвержденной постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 30.11.2018 № 450-п.

С целью повышения качества условий проживания и коммунального обслуживания в части теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения населения и организаций, в городе Когалыме продолжают реализовываться три инвестиционные программы по реконструкции, модернизации и развитию систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения города Когалыма:

- инвестиционная программа общества с ограниченной ответственностью «Городские теплосети» (далее – ООО «Городские теплосети») по реконструкции, модернизации и развитию системы теплоснабжения города Когалыма;
- инвестиционная программа общества с ограниченной ответственностью «Горводоканал» (далее – ООО «Горводоканал») по реконструкции, модернизации и развитию систем водоснабжения и водоотведения города Когалыма;
- инвестиционная программа общества с ограниченной ответственностью «ЛУКОЙЛ-ЭНЕРГОСЕТИ» в сфере теплоснабжения по городу Когалыму.

Источником финансирования мероприятий инвестиционных программ в 2020 году были собственные средства предприятий и бюджет города Когалыма.

Сегодня реестр реализуемых в городе инвестиционных проектов включает в себя 20 проектов с объемом инвестиций в 24 млрд. 640 млн. руб., в перечень планируемых проектов включены 8 инвестиционных проекта.

Инвестиционный паспорт города Когалыма

Информация об указанных проектах размещена на Инвестиционном портале города Когалыма (<http://invest.admkogalym.ru/realizuemye-proekty>).

В течение года проведено 4 заседания Совета по вопросам развития инвестиционной деятельности в городе Когалыме (далее Совет), из которых 2 заседания в очной форме, 2 в заочной форме.

Очные заседания Совета транслируются в сеть «Интернет» на канале Администрации города Когалыма на видеохостинге «Ютуб» с последующим размещением записей на Инвестиционном портале города Когалыма (<http://invest.admkogalym.ru/sovets-po-voprosam-razvitiya-investicionnoy-deyatelnosti>).

Продолжено формирование актуальной нормативной правовой базы, в том числе информации о плане создания объектов инвестиционной инфраструктуры города Когалыма, а также отчетов о его реализации.

Муниципальное образование город Когалым в 2020 году принимало участие в 17 региональных проектах, входящих в портфели проектов по 7 направлениям: «Демография», «Образование», «Жилье и городская среда», «Экология», «Малое и среднее предпринимательство», «Культура», «Здравоохранение» в рамках, которых был запланирован к достижению 21 целевой показатель.

Управлением инвестиционной деятельности и развития предпринимательства Администрации города Когалыма проводился ежемесячный мониторинг реализации мероприятий в целях достижения ключевых показателей, установленных для города Когалыма в портфелях проектов, основанных на национальных (федеральных) проектах (программах) РФ в рамках утвержденного плана мероприятий («дорожной карты») по реализации портфелей проектов, основанных на национальных и федеральных проектах (программах) в Администрации города Когалыма.

В 2020 году город Когалым принимал участие в 6-ти портфелях проектов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, основанных на целевых моделях упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности:

- «Получение разрешения на строительство и территориальное планирование»;
- «Регистрация права собственности на земельные участки и объекты недвижимого имущества»;
- «Подключение (технологическое присоединение) к сетям газоснабжения»;
- «Подключение (технологическое присоединение) к электрическим сетям»;
- «Постановка на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимого имущества»;
- «Подключение (технологическое присоединение) к системам теплоснабжения, подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения (2019-2021)».

Также город Когалым участвовал в реализации портфеля проектов ХМАО - Югры, основанного на федеральных приоритетных проектах по основным направлениям стратегического развития Российской Федерации – «Обеспечение качества жилищно-коммунальных услуг».

Инвестиционный паспорт города Когалыма

Одним из приоритетных направлений деятельности Администрации города является развитие муниципально-частного партнерства, в том числе через концессионные соглашения.

В городе действует 3 концессионных соглашения в сфере теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, электроснабжения.

В муниципальных учреждениях города Когалыма заключены 4 энергосервисных контракта на общую сумму 67,34 млн. руб.:

- МАДОУ «Колокольчик» - на сумму 2,6 млн. руб. В рамках проекта предполагается заменить 703 люминесцентных светильника на светодиодные с учетом всех требований к дошкольным учреждениям. По предварительным расчетам планируемая экономия составит 60-65 тыс. кВт/час или 400 тыс. руб.;

- МАОУ «Средняя общеобразовательная школа-сад №10» - на сумму 4,7 млн. рублей. Экономия энергетических ресурсов в натуральном выражении составляет не менее 801 тыс. Квт/час;

- МАОУ «Средняя общеобразовательная школа №5» - на сумму 3,2 млн. рублей. - Экономия энергетических ресурсов в натуральном выражении составляет не менее 1002 тыс. Квт/час .

- муниципальный контракт энергосервисного характера по наружному освещению города Когалыма, на сумму 56, 84 млн. руб., срок действия контракта 6 лет.

2.4. Развитие строительного комплекса



Муниципальное казённое учреждение «Управление капитального строительства города Когалыма»

Исполняющий обязанности директора - Чемерис Геннадий Анатольевич

адрес: 628486, Тюменская обл., Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Когалым, ул. Дружбы народов, дом 7

телефон: (34667) 93-708

факс: (34667) 93-882

e-mail: uks24@yandex.ru.

Строительная сфера на территории города Когалыма представлена реализацией разнообразных, разноплановых проектов, тем и интересна, - это и строительство объектов жилья, социальной сферы, инженерной инфраструктуры. Финансирование мероприятий осуществляется в рамках реализации целевых программ Ханты-Мансийского автономного округа - Югры и города Когалыма за счет средств федерального, окружного бюджета, бюджета города Когалыма, а также в рамках реализации Соглашения о сотрудничестве между Правительством Ханты-Мансийского автономного округа - Югры и публичным акционерным обществом «Нефтяная компания «ЛУКОЙЛ».

Жилищное строительство

Инвестиционный паспорт города Когалыма

Обеспечение жителей города Когалыма доступным и комфортным жильем является одной из основных задач.

В рамках реализации мероприятий Соглашения о сотрудничестве между Правительством Ханты-Мансийского автономного округа - Югры и публичным акционерным обществом «Нефтяная компания «ЛУКОЙЛ» в 2020 году начато проектирование и строительство двух трехэтажных жилых домов в левобережной части города по ул. Комсомольской, общей площадью квартир более 2,5 тыс. м². Окончание строительства и ввод в эксплуатацию запланирован на IV квартал 2021 года.

Для возможности дальнейшего обеспечения инженерной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для жилищного строительства, в левобережной части города ведется строительство объекта «Магистральные и внутриквартальные инженерные сети застройки жилыми домами поселка Пионерный города Когалыма», в том числе инженерных сетей теплоснабжения, водоснабжения, канализации.

В рамках данного мероприятия построены и введены в эксплуатацию инженерные сети водоснабжения протяженностью – 2384,3 м.п.; сети теплоснабжения – 883,3 м.п.; сети водоотведения – 1671,0 м.п. Строительство инженерных сетей выполняется двумя способами - методом горизонтально-направленного бурения и открытым способом.

Дорожная сеть

Исполнение мероприятия по ремонту автомобильных дорог города Когалыма осуществлялось в рамках муниципальной программы «Развитие транспортной системы в городе Когалыме», утвержденной постановлением Администрации города Когалыма от 11.10.2013 №2906.

На реализацию данного мероприятия на 2020 год предусмотрены плановые ассигнования за счет средств бюджета города Когалыма в размере 42 392,3 тыс. рублей.

Виды ремонтных работ определяются приказом Минтранса России от 16.11.2012 №402 «Об утверждении Классификации работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог».

В 2020 году выполнен ремонт автомобильных дорог города Когалыма общей площадью 27,390 тыс. м² протяженностью 2,69 км (в 2019 году – общая площадь составила 25,741 тыс. м² протяженностью – 2,40 км), из них:

- ремонт участка автомобильной дороги по улице Ленинградская (от пересечения улиц Ленинградская – Прибалтийская до пересечения улиц Ленинградская – Бакинская – Сибирская – проспект Сопочинского) – 0,816 км;

- ремонт участка автомобильной дороги по улице Молодежная (от пересечения улиц Молодежная – Ленинградская до въезда к многоквартирному дому, расположенному по улице Ленинградская, дом 2) – 0,052 км;

- ремонт участка автомобильной дороги по улице Сибирская (от пересечения улиц Ленинградская – Бакинская – Сибирская – проспект Сопочинского до кольцевой развязки улиц Сибирская – Степана Повха – проспект Шмидта) – 0,507 км;

Инвестиционный паспорт города Когалыма

- ремонт участка автомобильной дороги по улице Мира (от пересечения улиц Мира – Степана Повха до пересечения улиц Мира – Молодежная) – 0,525 км;

- ремонт участка автомобильной дороги по улице Мира (от пересечения улиц Мира – Градостроителей до пересечения улиц Мира – Объездная – Северная) – 0,352 км;

- ремонт участка автомобильной дороги по улице Дружбы народов в районе примыкания с улицей Береговая – 0,260 км;

- ремонт участка автомобильной дороги по проспекту Нефтяников (в районе ПАТП) – 0,180 км.

При производстве работ по ремонту автомобильных дорог города Когалыма выполнялись работы по замене верхнего слоя асфальтобетонного покрытия с ликвидацией колеиности и других неровностей методами фрезерования, частичной замене разрушенного бортового камня. Также, в рамках работ по ремонту автомобильных дорог города Когалыма 2020 году на пешеходных переходах дорожная разметка выполнена с применением двухкомпонентного холодного пластика с предварительным фрезерованием.

Согласно рекомендациям Департамента дорожного хозяйства и транспорта Ханты-Мансийского автономного округа - Югры при ремонте автомобильных дорог и моста применялась щебеночно - мастичная асфальтобетонная смесь.

Также выполнено строительство сетей наружного освещения автомобильной дороги по проспекту Нефтяников на участке от улицы Таллинская до улицы Привокзальная. На данном участке выполнялись работы по строительству наружного освещения и устройству автоматизированной системы управления наружным освещением.

В приемке выполненных работ по ремонту автомобильных дорог города, принимают участие представители Подрядной организации, Заказчика, ОГИБДД ОМВД России по г. Когалыму, МБУ «Коммунальавтотехника» и общественных организаций города Когалыма.

На каждый участок автомобильной дороги оформляется Гарантийный паспорт на законченный ремонт участка автомобильной дороги, который подписывается Подрядчиком, Заказчиком, организацией, обеспечивающей содержание дорог.

Качество выполненных работ проверяется с привлечением независимой экспертной организации, которая оказывает услуги по проведению инженерно-геодезических измерений, забора и лабораторных исследований материалов, применяемых при проведении ремонтных работ на автомобильных дорогах города Когалыма.

В рамках муниципальной программы «Обеспечение прав и законных интересов населения города Когалыма в отдельных сферах жизнедеятельности» с целью повышения безопасности дорожного движения, информирования населения выполнены работы по монтажу 1 этапа системы автоматической фотовидеофиксации нарушений правил дорожного движения на участке автомобильной дороги от пересечения улицы Дружбы Народов - проспекта Нефтяников до путепровода автодороги Повховское шоссе в городе Когалыме.

Социальная сфера

Спортивный комплекс СК «Олимп»

С целью развития физической культуры и массового спорта, организации и проведения официальных физкультурно-спортивных мероприятий в 2020 году завершены работы по реконструкции объекта «Административно-производственное здание», расположенное по адресу: улица Набережная, 59 под размещение спортивного комплекса СК «Олимп». В здании оборудованы в соответствии с современными требованиями тренировочные залы, медицинский кабинет и административные помещения.

В комплексе СК «Олимп» организована секция спортивной борьбы (вольной), открытие которой направлено на укрепление здоровья и улучшение физического развития детей и подростков, овладение ими основами техники выполнения физических упражнений и формирование основ ведения единоборства, приобретение разносторонней физической подготовленности на основе занятий различными видами физических упражнений.

Работы выполнялись в рамках реализации Соглашения о сотрудничестве между Правительством ХМАО - Югры и ПАО «НК «ЛУКОЙЛ».

Общая площадь реконструкции здания: 841,7 м².

Количество мест единовременного посещения: 40 чел.

Количество этажей: 1 этаж.

Площадь благоустройства прилегающей территории: 2292,20 м².

Реконструкция объекта «Городской пляж»

Исполнение мероприятия по реализации регионального проекта «Формирование комфортной городской среды» национального проекта «Жилье и городская среда» по реконструкции объекта «Городской пляж» 2 этап, основное мероприятие «Строительство, реконструкция, благоустройство общественных территорий в городе Когалыме (площадей, набережной, улиц, пешеходных зон, скверов, парков, иных территорий)» завершилось в 2020 году.

Финансирование реконструкции осуществлялось из бюджетов трех уровней: федерального, окружного и местного.

Территория городского пляжа занимает 32 тысячи квадратных метров и разделена на зоны: пляжную, рекреационную, спортивную, зону променада и барбекю.

В рекреационной зоне располагаются скамейки, урны с питьевыми фонтанами и душевые. В пляжной зоне установлены дорожка из террасной доски, теневые навесы, скамейки и урны, отсыпана белым чистым песком. В спортивной зоне – волейбольная и футбольная площадки, теннисные столы. Установлена огражденная детская игровая зона с четырьмя игровыми комплексами для разных возрастов.

На территории пляжа предусмотрены удобные кабинки для переодевания, есть адаптированный туалет и спуск в воду для маломобильных групп населения. Так же для маломобильных групп населения есть отдельные кабинки для переодевания, скамейки, и места на парковке. Для людей с нарушением зрения на пляже есть контрастные обозначения и тактильная плитка.

Для наблюдения за безопасностью пляжа и посетителей установлены видеокамеры.

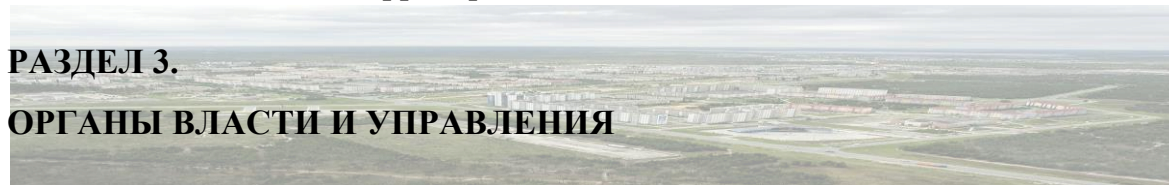
Система видеонаблюдения с вращающимися камерами может записывать, что происходит на территории, никаких слепых зон. Так же пляж оборудован системой оповещения с громкоговорителями.

Для безопасности плавающих на воде установлены буйки, водное ограждение для детей, имеются спасательные круги. Установлены информационные стенды по безопасности нахождения на водных объектах и действиях в случаях ЧС.

Для эстетической привлекательности вдоль прогулочных зон выполнено озеленение территории.

РАЗДЕЛ 3.

ОРГАНЫ ВЛАСТИ И УПРАВЛЕНИЯ



3.1. Органы местного самоуправления



В городском округе Когалым Ханты-Мансийского автономного округа - Югры сформирована следующая система управления:

1. Представительный орган муниципального образования - Дума города Когалыма (далее – Дума города).

Дума города является представительным органом местного самоуправления города Когалыма. В соответствии с Уставом города Когалыма Дума города состоит из 21 депутата, избираемого на муниципальных выборах сроком на пять лет.

В сентябре 2016 года на муниципальных выборах был избран полный состав депутатов Думы города шестого созыва. В сентябре 2019 года в составе Думы города произошли изменения, досрочно прекратил полномочия депутат по одномандатному избирательному округу №2 Ковальский Андрей Петрович в связи с избранием в Думу Ханты-Мансийского автономного округа – Югры. В марте 2020 года досрочно прекратил полномочия депутат по одномандатному избирательному округу №15 Зубарев Владислав Петрович в связи с отставкой по собственному желанию.

13 сентября 2020 года в единый день голосования на территории города Когалыма на дополнительных выборах в депутаты Думы города Когалыма шестого созыва были избраны: по одномандатному избирательному округу №2 Мартынова Ольга Валентиновна и по одномандатному избирательному округу №15 Куклин Алексей Николаевич.

2. Глава муниципального образования - глава города Когалыма (далее – глава города).

Глава города является высшим должностным лицом городского округа, наделенным Уставом города Когалыма собственными полномочиями по решению вопросов местного значения. Глава города избирается депутатами Думы города из числа кандидатов, представленных конкурсной комиссией, по результатам конкурса, сроком на пять лет.

Инвестиционный паспорт города Когалыма

29 октября 2020 года в соответствии со статьей 24 Устава города Когалыма, решениями Думы города Когалыма от 18.06.2015 №557-ГД «О Порядке проведения конкурса по отбору кандидатур на должность главы города Когалыма», от 18.06.2015 №558-ГД «О Порядке избрания главы города Когалыма Думой города Когалыма из числа кандидатов, представленных конкурсной комиссией по результатам конкурса» избран главой города Когалыма Пальчиков Николай Николаевич.

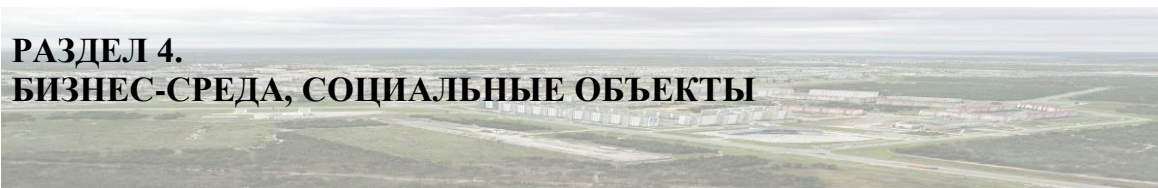
3. Исполнительно-распорядительный орган муниципального образования - Администрация города Когалыма (далее - Администрация города);

Администрацией города руководит глава города на принципах единоначалия. Администрация города является исполнительно-распорядительным органом муниципального образования, наделенным Уставом города Когалыма полномочиями по решению вопросов местного значения и полномочиями для осуществления отдельных государственных полномочий, переданных федеральными законами и законами Ханты-Мансийского автономного округа – Югры. Структура Администрации города утверждена решением Думы города Когалыма от 09.02.2006 №206-ГД «Об утверждении структуры Администрации города Когалыма». В структуру Администрации города входят: глава города Когалыма, первый заместитель главы города Когалыма, 4 заместителя главы города Когалыма, 2 комитета, 7 управлений, 11 отделов, 2 сектора, 1 комиссия.

4. Контрольно-счетный орган муниципального образования – Контрольно-счетная палата города Когалыма (далее - Контрольно-счетная палата города).

С 01.01.2012 создана Контрольно-счетная палата города, которая является постоянно действующим органом внешнего муниципального финансового контроля, обладает организационной и функциональной независимостью и осуществляет свою деятельность самостоятельно. Деятельность Контрольно-счетной палаты города основывается на принципах законности, объективности, эффективности, независимости и гласности.

РАЗДЕЛ 4. БИЗНЕС-СРЕДА, СОЦИАЛЬНЫЕ ОБЪЕКТЫ



4.1. Социальная сфера (учреждения, обеспеченность)

Образование:

- 1 учебное заведение профессионального образования
- 7 общеобразовательных организаций
- 7 дошкольных образовательных организаций
- 1 частное образовательное учреждение дополнительного профессионального образования

Здравоохранение:



-1 бюджетное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Когалымская городская больница»



Физическая культура:

- 54 физкультурно-спортивных залов
- 1 лыжная база
- 6 плавательных бассейнов, аквапарк с серф-атракционом
- 1 спортивный объект с искусственным льдом
- 45 плоскостных спортивных сооружения
- 2 стрелковых тира
- 26 других сооружений
- 4 объекты городской и рекреационной инфраструктуры



Культура:

- 1 учреждение, осуществляющее библиотечное обслуживание населения
- 1 учреждение, осуществляющее музейное обслуживание населения
- 1 учреждение культурно-досугового типа (в том числе 1 парк аттракционов)
- 1 учреждение молодежной политики



Социальная защита:

- 1 управление социальной защиты населения
- 1 филиал центра социальных выплат

Обеспеченность объектами социальной сферы

Наименование	Фактическая мощность	Обеспеченность в % к нормативу
Образование		
Обеспеченность местами в дневных общеобразовательных организациях (мест)	5 790	61,9
Обеспеченность местами в дошкольных образовательных организациях (мест)	4 344	93,1
Здравоохранение		
Обеспеченность больничными учреждениями (коек на 10 000 человек)	306	33

Инвестиционный паспорт города Когалыма

Обеспеченность амбулаторно – поликлиническими учреждениями (посещений в смену на 10 000 человек)	1 605	128,4
Культура		
Обеспеченность населения услугами общедоступных библиотек: - библиотеки (учреждения) - отделы внестационарного обслуживания (библиотечные пункты)	3 11	99,8*
Обеспеченность клубными учреждениями (учреждения)	4	133,3
Обеспеченность услугами музеев (учреждения)	2	100
Физическая культура и спорт		
Обеспеченность плоскостными сооружениями (кв. м на 1 тыс. человек)	52 808 кв.м.	41,7
Обеспеченность спортивными залами (кв. м на 1 тыс. человек)	20 041 кв.м.	88,2
Обеспеченность плавательными бассейнами (кв. м на 1 тыс. человек)	842 кв.м.	17,4

*Без учета отделов внестационарного обслуживания обеспеченность составляет 75%

4.2. Образование (учреждения, обеспеченность)



Управление образования Администрации города Когалым
Гришина Светлана Геннадьевна - начальник
Управления образования Администрации города Когалыма
адрес: 628481, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Когалым, ул. Дружбы народов, д. 7,

телефон/факс: (34667) 9-35-11, e-mail: uokogalym@kogalym.ru.

Система образования в городе Когалыме включает в себя образовательные организации, обеспечивающие право выбора доступных качественных образовательных услуг и удовлетворяет современные запросы потребителей с учетом их интересов и способностей.

В городе Когалыме функционируют 16 муниципальных автономных образовательных организаций. Среди них:

✓ 7 дошкольных образовательных организаций, предоставляющих населению города Когалыма услуги дошкольного образования детей в возрасте от 1,5 до 8 лет.



Дошкольным образованием по состоянию на 31.12.2020 года охвачено 4 056 детей – 75,3% от общего количества детей в возрасте от 1,5 до 7 лет.

В электронной очереди в дошкольные образовательные организации города Когалыма на 31.12.2020 числится 1 470 человек.

Дефицит мест для детей: от рождения до 1,5 лет составляет 880 мест, с 1,5 до 3 лет – 450 мест. Потребность детей в возрасте от 3 до 7 лет в услугах дошкольного образования удовлетворена полностью.

Количество мест в дошкольных образовательных организациях (фактическая мощность) – 4 344.

Укомплектованность групп составляет 93,4%.

✓ 7 общеобразовательных организаций, (одна из них с углубленным изучением отдельных предметов).

В общеобразовательных школах обучаются 8098 учащихся. Средняя наполняемость – 25,9 учеников в классе. В 2020-2021 учебном году с целью соблюдения санитарно-эпидемиологических требований в условиях профилактики и предотвращения распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19) в общеобразовательных организациях изменен режим работы, а именно: за каждым классом закреплен отдельный кабинет, в котором дети обучаются по всем предметам, за исключением специализированных кабинетов, организация занятий в которых требует специального оборудования (физическая культура, физика, химия, технология), составлено динамическое расписание уроков и звонков, график посещения столовой, обеспечивающих максимальную разобщенность классов в течении учебного дня. В связи с этим доля учащихся обучающихся во вторую смену составила 31,4%.

✓ 2 муниципальных организации дополнительного образования.

Частное образовательное учреждение дополнительного образования «Школа Английского».

В организациях дополнительного образования детей «Детская школа искусств» и «Дом детского творчества» обучаются 2535 человек, в частных учреждениях дополнительного образования 114 человек.

На территории города Когалыма также осуществляют образовательную деятельность:

- 1 бюджетное учреждение профессионального образования «Когалымский профессиональный колледж»;

- 1 частное образовательное учреждение дополнительного профессионального образования «Учебный спортивно-технический центр».

Доступность дошкольного образования

В целях увеличения охвата детей дошкольным образованием и развития вариативных форм дошкольного образования в 2020 году в МАДОУ «Цветик-семицветик» на платной основе функционировала одна трехчасовая субботняя группа кратковременного пребывания детей, которую посещали 10 детей.

В рамках реализации регионального проекта «Содействие занятости женщин - создание условий дошкольного образования для детей в возрасте до трех лет, федерального проекта «Создание условий для осуществления трудовой деятельности женщин имеющих детей, включая достижение 100 процентной доступности (к 2021 году) дошкольного образования для детей в возрасте до трех лет», на территории города Когалыма в 2020 году закончено строительство объекта: «Детский сад на 320 мест в 8 микрорайоне города

Когалыма» (корректировка, привязка проекта: «Детский сад на 320 мест по адресу: г. Когалым, ул. Градостроителей»)).

Строительство детского сада включено в мероприятия государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие образования», утвержденной постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 05.10.2018 №338-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие образования», в Адресную инвестиционную программу Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и муниципальную программу «Развитие образования в городе Когалыме».

Финансовое обеспечение указанного объекта предусмотрено за счет средств федерального бюджета, бюджета ХМАО-Югры, бюджета города Когалыма на условиях софинансирования и внебюджетных источников (средства по Соглашению между Правительством ХМАО-Югры и ПАО «НК «ЛУКОЙЛ»).

На строительство указанного объекта, с учетом доведенных межбюджетных трансфертов в форме субсидии, а также обеспечения доли софинансирования бюджетом города Когалыма, выделены плановые ассигнования в размере 472,1 млн. рублей.

На комплектование данного объекта оборудованием из бюджета города Когалыма в 2020 году выделено 66,2 млн. рублей, освоено 99,4% - 65,8 млн. рублей. Данные средства были израсходованы на приобретение необходимого оборудования для реализации образовательной программы дошкольного образования и присмотра и ухода за детьми (технологическое оборудование, офисная и детская мебель, мягкий инвентарь, игрушки, пособия, оргтехника).

Строительство и ввод в действие нового объекта: «Детский сад на 320 мест в 8 микрорайоне города Когалыма» решит проблему очередности в возрастной категории от 1,5 до 3 лет, увеличит количество детей, охваченных дошкольным образованием и обеспечит выполнение Указа Президента Российской Федерации о 100-процентной доступности дошкольного образования в 2021 году.

Доступность общего образования

Показателем качественного образования является вариативность образовательных услуг. Одной из важных гарантий конституционного права каждого на образование является возможность получать образование в различных формах. Выбор формы получения образования позволяет ребенку осваивать общеобразовательные программы с учетом его потребностей и возможностей, преодолевать различного рода сложности на пути к получению образования. Выбор формы получения образования носит заявительный характер. Все обращения по данному вопросу в 2020 году были удовлетворены.

В школах города в 2020-2021 учебном году основные общеобразовательные программы осваиваются в следующих формах:

- в общеобразовательных организациях - очной, очно-заочной, заочной;
- вне общеобразовательной организации – самообразование, семейное образование.

Приоритетной остается очная форма получения образования, в очно-заочной и заочной формах обучаются 16 человек; более востребованным стало получение образования в форме семейного образования – 37 несовершеннолетних на конец 2020 года, форма самообразования не востребована.

МАОУ «Средняя школа №3 и МАОУ «Средняя школа №5» являются базовыми школами, в которых созданы условия универсальной безбарьерной среды для детей с ограниченными возможностями здоровья: нарушением слуха, зрения и опорно-двигательного аппарата. В остальных школах разработан Порядок предоставления муниципальных услуг детям-инвалидам и инвалидам в соответствии с нормой части 4 статьи 15 Федерального закона «О социальной защите инвалидов в РФ» (путём обеспечения им доступа к месту предоставления услуги, либо предоставления необходимой услуги по месту жительства или в дистанционном режиме).

Происходящее изменение условий в образовательных организациях, соответствующих требованиям безбарьерной среды для детей с ограниченными возможностями здоровья, расширяет возможности реализации инклюзивного образования.

Одной из форм получения образования является семейное образование. При выборе этой формы получения образования, родители самостоятельно принимают на себя обязательства по обучению ребенка. При этом в любой момент родитель может обратиться в школу и продолжить обучение в школе. В форме семейного образования получают общее образование 30 детей с инвалидностью и ограниченными возможностями здоровья.

С целью создания условий, позволяющих обеспечить получение качественного общего образования школьниками независимо от их места жительства и состояния здоровья, в общеобразовательных организациях города осуществляется обучение детей инвалидов, получающих образование на дому, с использованием дистанционных образовательных технологий.

В условиях профилактики и предотвращения распространения новой коронавирусной инфекции в общеобразовательных организациях города Когалыма, реализация основных образовательных программ общего образования при необходимости осуществляется с применением электронного обучения и дистанционных образовательных технологий.

Для этого общеобразовательными организациями были:

- утверждены локальные акты, регулирующие реализацию образовательных программ с применением электронного обучения и дистанционных образовательных технологий;
- назначены специалисты, ответственные за организационно-техническое сопровождение дистанционного формата взаимодействия;
- проведены консультации с родителями (законными представителями) и обучающимися по вопросам обучения;
- проведены мониторинги о наличии технических средств.

В соответствии с техническими возможностями общеобразовательная организация организывает проведение учебных занятий, консультаций на образовательных платформах с использованием различных электронных образовательных ресурсов. За отчетный период педагогами города проведено 28590 онлайн-уроков.

Инвестиционный паспорт города Когалыма

В период активированных дней, карантинная реализация учебных программ осуществляется в соответствии с локальными актами, разработанными образовательными организациями.

Для эффективной организации образовательной деятельности в школах используются цифровые образовательные ресурсы Российской электронной школы, портала Учи.ру, «Я-класс», «Яндекс Учебник», «Фоксфорд» и др. В 2020 году две общеобразовательные организации подключились к ресурсам платформы «Мобильное электронное образование» и одна школа к разработкам компании «Алгоритмика».



Развивается кадетское движение в образовательных организациях города Когалыма. С сентября 2014 года в МАОУ СОШ № 7 открыты кадетские классы в параллели 5-9 классов с общим охватом 83 человека. С 2017 года в МАОУ «Средняя школа № 8» открыты кадетские классы (МЧС), в которых в 2020 году обучается 61 учащийся. В 2018-2019 учебном году в МАОУ «Средняя общеобразовательная школа-сад №10» открыта кадетская группа, которая продолжила свою работу в 7 классе в количестве 12 человек.



В МАОУ «Средняя школа №3» в 2019-2020 году открыт кадетский класс в начальной школе. 32 учащихся 2 класса продолжают обучение в 2020-2021 учебном году.

В МАДОУ «Колокольчик» охвачено кадетским движением 106 человек.

Таким образом, по состоянию на 31.12.2020 кадетским движением охвачено 294 обучающихся.

В МАОУ «Средняя школа № 8» продолжается реализация проекта «Формула успеха» в рамках системы Международного бакалавриата. В 2020-2021 учебном году охват реализацией данного проекта составил 8 человек.

Реализация инновационных проектов и программ позволяют достичь повышения доступности качественного образования, соответствующего требованиям инновационного развития экономики города и региона, современным потребностям общества и каждого жителя Когалыма.

МАОУ «Средняя школа №8» в 2020 году продолжила работу в статусе региональной инновационной площадки по направлению «Разработка, апробация и (или) внедрение новых механизмов, обеспечивающих устойчивое развитие личности обучающегося, формирование персональных траекторий развития, учёт и рейтингование достижений обучающихся в условиях цифровой экономики» в области апробации цифровой платформы «Образование 4.0.» и осенью 2020 года стала апробационной площадкой по внедрению федеральных государственных образовательных стандартов среднего общего образования (ФГОС СОО). МАОУ «Средняя школа №5»

вошла в пилотный проект «Школьная цифровая платформа» ПАО «Сбербанк».

Четыре школы (МАОУ «Средняя школа №3», МАОУ «Средняя школа №5», МАОУ СОШ №1 и МАОУ СОШ №7) вошли в проект, направленный на внедрение цифровой образовательной среды и в 2020 году получили новое оборудование. Три школы (МАОУ «Школа-сад №10», МАОУ «Средняя школа №6» и МАОУ «Средняя школа №8») присоединятся к его реализации в 2021 году.



Дополнительное образование
Дополнительное образование - инструмент учета интересов и потребности каждого ребенка, формирования ценностей, мировоззрения, гражданской идентичности подрастающего поколения, адаптивности к



темпам социальных и технологических перемен. Система дополнительного образования города, являясь социально востребованной, ориентируется на задачи модернизации российского образования. С целью развития системы доступного дополнительного образования, в соответствии с индивидуальными запросами населения, предусмотрено обеспечение функционирования кружков, секций, студий по всем направлениям развития детей.

Дополнительные образовательные услуги для детей города Когалыма предоставляются во всех муниципальных образовательных организациях, в т.ч. в 7 дошкольных образовательных

организациях, 7 общеобразовательных организациях, 2-х организациях дополнительного образования, а также в 2-х негосударственных организациях дополнительного образования (ЧОУ ДО «Лэнгвич центр» (до 01.09.2020 года), ЧОУ ДО «Школа иностранных языков «Диалог»).

Реализация дополнительных общеобразовательных программ осуществляется по всем шести направленностям: техническое, художественное, естественнонаучное, физкультурно-спортивное, туристско-краеведческое, социально-гуманитарное.

Доля детей, обучающихся по дополнительным предпрофессиональным и общеразвивающим программам в области искусств, физической культуры и спорта, а также занимающиеся по программам спортивной подготовки, в общей численности детей и молодежи в возрасте 5-18 лет (12487 чел.) составляет 10180 человек, 81,5 %.

В городе Когалыме с 2017 года внедрена система персонифицированного финансирования дополнительного образования (далее – система ПФДО).

С введением системы ПФДО обеспечивается следующее:

- равный доступ детей к получению дополнительного образования;

Инвестиционный паспорт города Когалыма

- свобода выбора ребенком и его семьей любой дополнительной общеобразовательной программы, реализуемой на территории проживания;

- право ребенка в любой момент поступить (при открытом наборе на программу) на обучение или сменить дополнительную общеобразовательную программу, по которой он проходит обучение;

- информационная открытость и простота получения информации о порядке получения сертификата, перечне исполнителей образовательных услуг и реализуемых ими дополнительных общеобразовательных программах, порядке реализации сертификата и иных параметрах функционирования модели ПФДО;

- равный доступ исполнителей образовательных услуг независимо от организационно-правовой формы к системе ПФДО, наличие понятного и прозрачного механизма финансового обеспечения реализации ими дополнительных общеобразовательных программ в соответствии с сертификатами;

- принцип персональной закреплённости средств за получателем сертификата, в том числе именная принадлежность сертификата;

- внедрение нового механизма объективного учета детей, получающих дополнительное образование.

С 01.01.2018 года функционирование системы ПФДО осуществляется в штатном режиме. При этом:

- создан реестр поставщиков дополнительного образования. В него включены МАУ ДО «ДДТ», БУ «Когалымский политехнический колледж», 9 индивидуальных предпринимателя. Всего в 2020 году в реестре 11 поставщиков;

- сертифицированы (т.е. прошли специальную экспертизу на уровне округа) 78 дополнительных общеразвивающих программ, из них 46 программ МАУ ДО «ДДТ», 4 программы БУ «Когалымского политехнического колледжа» и 28 программ индивидуальных предпринимателей;

- выдано в 2020 году 1886 сертификатов ПФДО, что составляет 20,1% в общей численности детей в возрасте 5-18 лет, охваченных программами;

- по состоянию на 30.12.2020 года по сертификатам получают дополнительное образование 1886 детей в возрасте 5 – 18 лет, из них:

 - в МАУ ДО «ДДТ» – 1271 чел.;

 - в БУ «Когалымский политехнический колледж» - 45 чел.;

 - у индивидуальных предпринимателей – 570 чел.

Принцип доступности дополнительного образования реализуется и в отношении получения такого образования детьми-инвалидами, детьми с ограниченными возможностями здоровья и РАС.

В 2020 году в МАУ ДО «ДДТ» 21 ребенок данной категории осваивал 5 адаптированных дополнительных образовательных программ объединений «Мастерская чудес» (ИЗО), «Волшебные краски» (ИЗО) и «Бумажные фантазии» (оригами) на индивидуальных занятиях. В рамках ПФДО в 2020 году получали дополнительное образование 10 детей данной категории по 2 адаптированным образовательным программам художественной направленности.

Негосударственный сектор (предоставление социальных услуг)

Инвестиционный паспорт города Когалыма

Повышение роли сектора негосударственных некоммерческих организаций в предоставлении социальных услуг населению является одним из приоритетных направлений долгосрочной политики социальной поддержки населения города Когалыма.

Заинтересованность, мобильность, территориальная доступность и гибкость реагирования на возникающие проблемы определяют особую роль негосударственного сектора, успешно завоевывающего рынок социальных услуг.

По состоянию на 31.12.2020 года услугами негосударственного сектора (образование, развитие, присмотр и уход) охвачено 1535 детей города Когалыма. Из них: 714 - дети дошкольного возраста, 821 - обучающиеся общеобразовательных организаций.

Число обучающихся по образовательным программам дополнительного образования за счет средств бюджета муниципального образования в негосударственных организациях – 578 (сертификат ПФДО).

Услуги по присмотру и уходу, дополнительному развитию и образованию детей дошкольного и школьного возраста, предоставляемые индивидуальными предпринимателями в центрах, школах, клубах, студиях:

<p>Центр детского досуга «Умка» для детей в возрасте от 6 месяцев до 7 лет, предоставляющий свободные игровые зоны и игровое оборудование для организации игровой деятельности детей в присутствии родителей</p>
<p>Клуб детского развития «Непоседы» развивающие кружки различной направленности для детей в возрасте от 3 до 7 лет</p>
<p>Центр инновационного развития детей «Cyber KID» занятия по робототехнике, моделизму, программированию с детьми от 5 до 16 лет</p>
<p>Детская изобразительная студия для детей от 3 до 6 лет «Зебра» для детей от 3 до 6 лет «Зебра», основное направление – изобразительная деятельность. Дополнительно организуются занятия по постановке руки и обучению письму</p>
<p>Международная школа скорочтения и развития интеллекта IQ007 занятия с детьми от 4 до 15 лет по развитию интеллекта, скорочтению, каллиграфии, ментальной арифметике, интеллектуальному английскому</p>
<p>Студия раннего развития «Ладушки» развивающие занятия для детей с 1 года до 6 лет</p>
<p>Детский центр функционального развития «Алые паруса» (ООО «Орхидея») для детей от 3 до 12 лет, в котором организуются занятия фитнесом, подготовкой к спортивной гимнастике; функционируют музыкальный клуб, клуб гитары, клуб вокала</p>

<p>Школа интеллектуального развития IQша и «Английский для детей» занятия по раннему обучению английскому языку с 4 до 16 лет. В школе IQша проводятся развивающие занятия по ментальной арифметике, скорочтению, обучению технике чтения; оказываются услуги логопеда, функционирует кружок продленного дня</p>
<p>Арт-студия Три кота для детей от 3,5 до 18 лет, в которой проводятся занятия по художественному искусству (оригами, декупаж, живопись маслом, скульптурная живопись, бисероплетение, эбру, графика, звездная пыль, стринг-арт), организуются выездные занятия живописью с детьми –инвалидами</p>
<p>Частная образовательная организация дополнительного образования «Диалог» предоставление услуги по раннему изучению английского языка для детей от 7 до 17 лет</p>
<p>Семейный клуб «Кубик» для детей в возрасте от 3 до 15 лет, в котором проводятся занятия по развитию речи в присутствии родителей, оказываются логопедические услуги, организуются занятия творческой деятельностью</p>

Результаты независимой оценки качества

Одним из приоритетных направлений государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Развитие образования» является развитие региональной системы оценки качества образования, где одной из процедур является независимая оценка качества условий осуществления образовательной деятельности учреждений.

Независимая оценка качества условий осуществления образовательной деятельности (далее – НОКО) как оценочная процедура проводилась по общим критериям в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2012 №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации».

Одна из задач НОКО – анализ эффективности управленческих решений в области развития образования с позиции соотнесения достигнутых результатов и их значимости с оценками непосредственных потребителей образовательных услуг – обучающихся и родителей обучающихся образовательных организаций.

Оператором по сбору и обобщению информации на основании государственного контракта является Общество с ограниченной ответственностью «Малое инновационное предприятие «Интеллектуальные технологии».

В 2020 году прошли независимую оценку качества образовательной деятельности 7 муниципальных автономных общеобразовательных организаций. Всего в ХМАО-Югре прошли независимую оценку качества образовательной деятельности 301 образовательная организация.

Независимая оценка качества оказания муниципальных услуг осуществлялась по следующим критериям:

- критерий 1 «Открытость и доступность информации об организации, осуществляющей образовательную деятельность (далее – организация)»;

Инвестиционный паспорт города Когалыма

- критерий 2 «Комфортность условий осуществления образовательной деятельности»;
- критерий 3 «Доступность услуг для инвалидов»;
- критерий 4 «Доброжелательность, вежливость и компетентность работников»;
- критерий 5 «Удовлетворенность качеством образовательной деятельности организации».

Независимая оценка качества условий осуществления образовательной деятельности образовательных организаций, осуществляется на основе общедоступной информации, размещенной на официальном сайте образовательной организации, информации о качестве условий осуществления образовательной деятельности, размещенной на стендах в помещении организации, участия получателей услуг (обучающихся и родителей) в анкетировании.

Для каждой организации, осуществляющей образовательную деятельность на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, сформированы профили значений показателей и предварительные рекомендации.

Рейтинг организаций размещен в сети Интернет на специализированном сайте <http://noko.mipnv.ru>.

Согласно шкале интерпретации результатов портала bus.gov.ru значение «отлично» (81-100 баллов) имеют все муниципальные общеобразовательные организации города Когалыма. По результатам НОКО 2017 года только 2 школы имели оценку «отлично» 5 школ имели оценку «хорошо».

}

4.3. Здравоохранение (учреждения, обеспеченность)



Бюджетное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Когалымская городская больница»

Главный врач: Заманов Ильмир Ильгизарович

Адрес: 628484, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Когалым, ул. Молодежная, 19.

Тел. 8(34667) 4-30-44 (доб.1231)

E-mail: mlpupri@yandex.ru

Официальный сайт: <http://kogalym-lpu.ru/>

Основным учреждением здравоохранения в городе Когалыме является бюджетное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Когалымская городская больница» (далее - БУ «Когалымская городская больница»). На 01.01.2021 в БУ «Когалымская городская больница» было развернуто 300 коек круглосуточного стационара, а с учетом коек отделения анестезиологии и реанимации – 306, в том числе за счет средств обязательного медицинского страхования (далее - ОМС) – 291 койка. За счет средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

Инвестиционный паспорт города Когалыма

содержатся 10 коек наркологического профиля, 5 коек паллиативной помощи. За счет средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры во всех отделениях также оказывается медицинская помощь пациентам, не застрахованным и не идентифицированным в системе ОМС.

Пропускная способность амбулаторно-поликлинических подразделений больницы составляет 1605 посещений в смену, в том числе:

- поликлиники по обслуживанию взрослого населения - 849 посещений в смену;

- детской поликлиники – 370 посещений в смену;

- отделения профилактических осмотров - 61 посещение в смену;

- женской консультации - 140 посещений в смену;

- противотуберкулезного кабинета – 25 посещений в смену;

- стоматологической поликлиники - 160 посещений в смену.

Принцип работы поликлиник участково – территориальный.

С 01.10.2020 поликлиники работают в режиме 6-ти дневной рабочей недели с 08:00 до 20:00 часов (пн.-пт.), с 08:00 до 13:00 (сб.).

Диспансеризация взрослого населения выполнена на 100% от плана (6173 человека).

Выполнение плана профилактических осмотров детей и подростков на 100% (5875 человек), диспансеризации детей-сирот 91,9% (137 человек).

Количество вызовов скорой медицинской помощи за 2020 год составило 20323 (в 2019 году – 13220), или 237% от утвержденного государственного задания (12786 вызовов). Это объясняется активной работой специализированной бригады скорой медицинской помощи с пациентами с новой коронавирусной инфекцией, вызванной COVID-19.

08.05.2020 в связи с угрозой распространения новой коронавирусной инфекции COVID – 19 на базе БУ «Когалымская городская больница» развернут Инфекционный госпиталь на 62 койки на базе инфекционного отделения.

25.05.2020 в связи с ростом количества пациентов с новой коронавирусной инфекцией COVID – 19 развернут Инфекционный госпиталь на 120 коек (62 резерв на базе инфекционного отделения) на базе круглосуточного стационара (5-этажное здание, с приемным отделением, отделением анестезиологии и реанимации, операционным блоком, 3 этажа палатных отделений).

Стационарная плановая помощь оказывается в круглосуточном режиме в отдельно стоящем здании корпуса «Роддом» в плановой и экстренной форме: 5-этажное здание, с приемным отделением, отделением анестезиологии и реанимации, операционным блоком, 4 этажа палатных отделений на 111 коек. В отдельно стоящем здании расположены 10 коек наркологического отделения и наркологический круглосуточный пост; в корпусе «Детский стационар» функционируют инфекционное отделение на 55 коек.

В каждом отделении имеются обсервационные палаты для изоляции пациентов, поступающих по экстренным показаниям, до получения результатов ПЦР.

4.4. Культура (учреждения, обеспеченность)

В городе Когалыме создана развитая сеть учреждений культуры. В настоящее время осуществляют свою деятельность 3 учреждения культуры:

- одно учреждение культурно-досугового типа:

Муниципальное автономное учреждение «Культурно-досуговый комплекс «АРТ-Праздник» (далее – МАУ «КДК «АРТ-Праздник»):

628481 г. Когалым, ул. Степана Повха, тел./факс: 8 (34667) 2-33-29.

E-mail: art.prazdник.kog@yandex.ru.

Сайт: <http://artprazdnikk.ru>.

Руководитель учреждения: Паньков Александр Викторович.

В состав учреждения входят: Культурно-спортивный комплекс «Ягун», Молодежный центр «Метро», Дом культуры «Сибирь», помещения театра-студии «Мираж», парк аттракционов.

Виды деятельности, которые осуществляет учреждение: проведение городских культурно-досуговых мероприятий, фестивалей, конкурсов, концертов, вечеров отдыха, дискотек, организация клубной и кружковой работы; организация работы парка аттракционов.

- одно учреждение, осуществляющее библиотечное обслуживание населения:

Муниципальное бюджетное учреждение «Централизованная библиотечная система» (далее – МБУ «ЦБС»):

628481 г. Когалым, ул. Дружбы народов, д.11, тел/факс: 8(34667) 21417.

E-mail: library_kog@mail.ru.

Сайт: <http://Kogalymlib.ru>.

Руководитель учреждения: Некрасова Лидия Григорьевна.

В состав учреждения входят 3 общедоступные библиотеки: центральная городская библиотека, детская библиотека, библиотека-филиал №2.

Виды деятельности, которые осуществляет учреждение: оказание услуг по обслуживанию читателей; проведение книжных выставок, презентаций, творческих встреч, литературных вечеров.

- одно учреждение, осуществляющее музейное обслуживание населения:

Муниципальное бюджетное учреждение «Музейно-выставочный центр» (далее – МБУ «МВЦ»):

628481 г. Когалым, ул. Дружбы народов, д.40, тел/факс: 8(34667) 25123.

E-mail: mvzkogalym@mail.ru.

Сайт: www.museumkogalym.ru.

Руководитель учреждения: Куклина Ирина Ивановна.

В состав учреждения входят: Музейно-выставочный центр, Культурно-выставочный центр Государственного Русского музея, помещения фондохранилища.

Инвестиционный паспорт города Когалыма

Виды деятельности, которые осуществляет учреждение: выявление, хранение и демонстрация исторических и художественных ценностей; проведение выставок, вернисажей, фестивалей, конкурсов, экскурсий.

Все учреждения культуры города Когалыма оснащены компьютерной техникой, на которой установлено лицензионное программное обеспечение, имеют доступ в локальную сеть Интернет, имеют электронный почтовый ящик; имеют официальный сайт учреждения.

В МАУ «КДК «АРТ-Праздник»:

1) Всего за 2020 год специалистами культурно-досугового учреждения проведено 778 мероприятий, зрителями которых стали 176 069 человек. В связи с введением ограничительных мер, вызванных неблагоприятной эпидемиологической обстановкой, 100 мероприятий проведены в дистанционном формате, которые посмотрели 111 810 человек.

2) Проведен XVIII фестиваль отечественного кино «Золотая лента».

3) Учреждение принимало участие в следующих событиях:

- открытие культурно-выставочного центра Государственного Русского музея в г.Когалыме.

- открытие скульптурной композиции «Пламя».

- закладка памятного камня на месте строительства научно-образовательного центра в г.Когалыме.

4) Творческие коллективы МАУ «КДК «АРТ-Праздник» приняли участие в 15 конкурсах и фестивалях регионального, всероссийского, международного уровня.

В МБУ «Централизованная библиотечная система»:

1) Обслуживание читателей автоматизировано.

2) Действует 2 Центра общественного доступа (ЦОД) населения к социально-значимой информации, где обеспечивается доступ к следующим электронным базам данных:

- лицензионный доступ: к электронному фонду Президентской библиотеке имени Б.Н.Ельцина; к электронной базе данных и периодических изданий «ИВИС»; к оцифрованным документам, размещённым в российских библиотеках, музеях и архивах Национальной электронной библиотеки (НЭБ); к базе лицензионных электронных книг и аудиокниг ЛитРес;

- открытый доступ: КиберЛенинка, Большая Российская энциклопедия, Мировая цифровая библиотека, Законодательство Российской Федерации, Академия Google (GoogleScholar), Лев Толстой, SEMANTIC SCHOLAR, Федеральный образовательный портал «Экономика. Социология. Менеджмент».

На базе ЦОДов проходит обучение пенсионеров правилам работы на компьютере и в сети Интернет по программе «Электронный гражданин». Кроме того, имеется возможность получить бесплатную квалифицированную юридическую помощь по видеосвязи «Skype».

3) Имеется специализированное оборудование:

- персональный компьютер для незрячих с русифицированной программой экранного доступа с синтезом речи на русском и английском языках;

Инвестиционный паспорт города Когалыма

- настольные акустические системы для слабослышащих;
- видеоувеличитель электронный ручной.

4) Доступ к справочно-поисковому аппарату библиотеки обеспечивается через САБ «ИРБИС 64».

5) В 2020 году совокупный библиотечный фонд в общедоступных библиотеках города фонд увеличился на 3% и составил 165 872 ед.

Количество библиографических записей в электронном каталоге по сравнению с прошлым годом увеличилось за год на 4 447 записей и составило 134 207 записи.

б) В качестве положительной тенденции можно рассматривать переход на новый качественный уровень обслуживания удалённых пользователей, на основе современных информационных технологий который сделал возможным активное потребление читателями информационных ресурсов и услуг. Социальные сети активно применялись в качестве платформы для продвижения библиотечных услуг.

Увеличилось число мероприятий в формате онлайн. Количество мероприятий, проведённых библиотеками в стационарных и во внестационарных условиях 412, количество посещений мероприятий – 11 449 человек. Количество мероприятий, проведённых в удалённом режиме на официальном сайте и в социальных сетях библиотеки – 1 021. Их просмотрело 392 630 человек, что свидетельствует о востребованности данной работы у жителей Когалыма.

В МБУ «Музейно-выставочный центр»:

1) Показатель по количеству выставочных проектов на базе музея выполнен в полном объеме (количество выставок – 24). Фонд музейных предметов, музейных коллекций пополнился на 187 единиц и составляет 9 965 предметов.

Музейные предметы внесены в электронный каталог посредством программы для учета музейных фондов «КАМИС» (комплексная автоматизированная музейная информационная система).

2) Оснащён специализированным оборудованием с целью расширения музейного пространства для инвалидов:

- тактильно-звуковой мнемосхемой с информацией выполненной рельефно-точечным шрифтом Брайля (размещена в помещении);

- специальным этикетажом и прорисовкой экспонатов, представленных в экспозиции музея «Природа края» по рельефно-точечной системе Брайля;

- специальным программным обеспечением (JOWSforWindows), установленным на стационарные компьютеры виртуального филиала «Русский музей».

3) Активизация работы музея в онлайн-формате привела к росту количества подписчиков в социальных сетях музея (ВКонтакте: 556 подписчиков на 30.03.2020 г. – 734 подписчиков на 31.12.2020 г.); средний ежемесячный охват аудитории с апреля по декабрь составил 4000 человек (в

предыдущие 9 месяцев, с июля 2019 по март 2020 г. средний ежемесячный охват аудиторией составлял 1000 человек).

Посетителям официального сайта музея предоставлена возможность виртуального тура по экспозиции музея. На сайте учреждения представлены изображения предметов историко-бытовой коллекции в формате «3Дизображения».

4) На базе музея осуществляет деятельность Туристско-информационный центр города Когалыма.

Общественным советом, созданным при Департаменте культуры ХМАО-Югры, в 2020 году проведена независимая оценка качества (далее - НОК) в отношении муниципальных учреждений культуры города Когалыма: МАУ «КДК «АРТ-Праздник», МБУ «МВЦ», МБУ «ЦБС».

По результатам НОК в общем рейтинге организаций Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (54 организации), участвовавших в процедуре НОК, МБУ «ЦБС» г. Когалыма заняла II место, МАУ «КДК «АРТ-Праздник» - III место, МБУ «МВЦ» - V место.

4.5. Молодежная политика (учреждения, обеспеченность)

В городе Когалыме осуществляет деятельность 1 учреждение молодежной политики – Муниципальное автономное учреждение «Молодёжный комплексный центр «Феникс» (далее - МАУ «МКЦ «Феникс»):

Адрес учреждения: 628485, г. Когалым, ул. Сибирская, д. 11.

Телефон/факс 8(34667) 4-09-66.

Электронная почта: МКCentr11@yandex.ru.

Адрес сайта: <http://мкц-феникс.рф>.

Директор учреждения: Хайруллина Лариса Геннадьевна.

Пропускная способность учреждения составляет 137 человек, число мест – 137, количество штатных единиц – 30.

Основная цель деятельности МАУ «МКЦ «Феникс» – создание благоприятных условий для духовно-нравственного, физического развития молодёжи, раскрытия и реализации её потенциала, роста её созидательной активности в интересах развития общества.

Для достижения поставленной цели МАУ «МКЦ «Феникс» осуществляет следующие основные виды деятельности:

- организация деятельности подростковых и молодёжных клубных формирований (клубов, секций, студий и других объединений);
- организация и проведение массовых мероприятий военно-прикладного, туристического направлений, по техническим видам спорта различного уровня (военно-спортивные игры, показательные выступления, соревнования и другие виды мероприятий);
- организация и проведение культурно-массовых мероприятий различного уровня (вечеров отдыха, дискотек, тематических встреч, праздников, конкурсов, фестивалей, концертов и других видов мероприятий);

- участие в разработке и реализации программ, проектов, мероприятий, направленных на культурное и духовно-нравственное воспитание молодёжи, а также поддержку деятельности молодёжных объединений;
- содействие в подготовке и повышении квалификации кадров, в обмене опытом работы посредством участия в конкурсах, семинарах, а также посредством их организации и проведения;
- организация временного трудоустройства несовершеннолетних граждан;
- организация отдыха детей и молодёжи;
- прочая деятельность по организации отдыха и развлечений, не включённая в другие виды деятельности.

Ежегодно МАУ «МКЦ «Феникс» организуется более 70 мероприятий в направлении гражданско-патриотического воспитания молодёжи, профилактики употребления психоактивных веществ и формирования здорового образа жизни; развития добровольчества и творческого потенциала молодого поколения, а также в других направлениях.

Количество клубов и любительских объединений, осуществляющих деятельность на базе Молодёжного комплексного центра «Феникс», составляет 11 единиц, количество воспитанников объединений – более 300. Среди клубных формирований учреждения представлены клубы гражданско-патриотического, туристского, хореографического, волонтёрского направлений.

МАУ «МКЦ «Феникс» принимает участие в организации летней кампании. Учреждением сферы работы с молодёжью организован отдых детей и молодёжи в следующих формах:

- организация мероприятий на досуговых площадках;
- организация семейного отдыха; - лагерь труда и отдыха.

Ещё одно из направлений деятельности Молодёжного комплексного центра «Феникс» – временное трудоустройство подростков. Ежегодно более 700 юных когалымчан в возрасте от 14 до 18 лет получают возможность первого заработка, начав трудовую деятельность в МАУ «МКЦ «Феникс». Преимуществом при приёме на работу пользуются несовершеннолетние граждане, находящиеся в социально опасном положении и в трудной жизненной ситуации.

Средний ежегодный показатель общей численности участников (посетителей) мероприятий, а также охваченных работой летних досуговых площадок и временным трудоустройством граждан в рамках деятельности МАУ «МКЦ «Феникс» за последние три года составил 10 300 чел.

4.6. Физическая культура и спорт (учреждения, обеспеченность)

Подведомственным учреждением Управления культуры, спорта и молодёжной политики является МАУ «Спортивная школа «Дворец спорта».

Инвестиционный паспорт города Когалыма



Муниципальное автономное учреждение «Спортивная школа «Дворец спорта» 628481 г. Когалым, ул. Дружбы народов, д. 3 тел./факс 8 (34667) 2-50-68, администраторы 8 (34667)2-59-05

Е-mail: dvorec86@mail.ru

Сайт: <http://dvorec86.ru/>

Директор учреждения Прохорин Дмитрий Анатольевич

В городе Когалыме функционирует 139 спортивных объектов, в том числе:

- 54 спортивных зала;
- 5 бассейнов, аквапарк с серф-аттракционом;
- 1 крытый объект с искусственным льдом;
- 1 лыжная база с лыжероллерной трассой;
- 2 стрелковых тира;
- 26 других сооружений;
- 4 объекта городской и рекреационной инфраструктуры;
- 45 плоскостных спортивных сооружений, из них: одно футбольное поле, 21 игровая спортивная площадка, 14 площадок Street Workout, 2 уличных тренажерных комплекса, 2 полосы препятствий. В 2020 году на городском пляже появились 2 площадки для пляжного волейбола, площадка для занятий пляжным футболом, а также столы для настольного тенниса и настольных игр.

В рамках национального проекта «Демография» (Спорт – норма жизни) на территории города Когалыма проведена реконструкция здания под размещение спортивного комплекса (ул. Набережная 59).

Уровень обеспеченности населения спортивными сооружениями исходя из единовременной пропускной способности объектов спорта в 2020 году составил 47,6 % (2019 год – 46,2%)

На вышеуказанных спортивных сооружениях культивируется более 40 видов спорта. Наиболее популярные из них дзюдо, плавание, волейбол, мини-футбол, фигурное катание, хоккей и др. Охват населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом в 2020 году составил 29 144 человек (44,9% от общей численности жителей города в возрасте от 3 до 79 лет) (2019 год – 25 050 (39,0%)) из них:

- детей и молодёжи – 18 819 человек;
- среднего возраста – 9 586 человек;
- пожилого возраста – 739 человек.

Количество штатных работников физической культуры и спорта – 212 человек, из них тренеров – 173 человека.

МАУ «Спортивная школа «Дворец спорта» ведет работу в следующих направлениях:

Инвестиционный паспорт города Когалыма

- спортивная подготовка по олимпийским и не олимпийскими видам спорта;
- организация и проведение официальных физкультурных (физкультурно-оздоровительных) мероприятий;
- обеспечение участия спортивных сборных команд в официальных спортивных мероприятиях;
- проведение тестирования выполнения нормативов испытаний (тестов) комплекса ГТО;
- организация и проведение спортивно-оздоровительной работы по развитию физической культуры и спорта среди различных групп населения;
- спортивная подготовка по спорту лиц с поражением ОДА;
- спортивная подготовка по спорту лиц с интеллектуальными нарушениями.

МАУ «Спортивная школа «Дворец спорта» включает в себя: ледовый дворец «Айсберг», спортивные комплексы «Сибирь», «Дружба», «Дворец спорта», «Олимп», лыжную базу «Снежинка» и спортивный центр «Юбилейный».



МАУ «Спортивная школа «Дворец спорта» осуществляет свою деятельность во взаимодействии с предприятиями, учреждениями, учебными заведениями города Когалыма и общественными объединениями, и федерациями.

В спортивных учреждениях МАУ «Спортивная школа «Дворец спорта» тренировочными занятиями охвачено:

- детей в возрасте от 5 до 18 лет - 2166;
- жителей в возрасте от 18 и старше – 430.

4.7. Гостиницы, точки общественного питания, пункты бытового обслуживания

Гостиничный бизнес в городе Когалыме представлен следующими объектами:

- Общество с ограниченной ответственностью «Центр досуга и отдыха Когалым» с предоставлением однокомнатных, двухкомнатных, трёхкомнатных гостиничных номеров, 77 номеров на 154 мест различных категорий («Первая категория», «Первая категория двухместный», Первая категория улучшенный», «Апартамент», «Люкс», «Апартамент улучшенный», «Сюит»);
- Общество с ограниченной ответственностью «Управление производственно-технологической комплектации» с предоставлением



Инвестиционный паспорт города Когалыма

однокомнатных, двухкомнатных гостиничных номеров в гостинице «Сибирь» 30 номеров на 56 мест различных категорий («Одноместный», «Двухместный», «Полулюкс», «Люкс»).

- Общество с ограниченной ответственностью «Управление социальных объектов» с



предоставлением 32 одноместных, трехместных и семейных номеров в хостеле «Галактика Хостел» на 74 места.



Осуществляют свою деятельность 135 предприятий общественного питания на 5 957 посадочных мест, в том числе 72 предприятия общедоступной сети на 2 555 посадочных мест.

По типам предприятий общедоступная сеть представлена: 5-ю ресторанами: «Сибирь», «Мимино», «Югория», «Омега», «Старый Томас», 25 кафе, 14 барами, 4 столовыми, 2 кафетериями, 12 отделами кулинарии и пекарнями, предоставляющими услуги быстрого питания.

По состоянию на 01.01.2021 в городе функционирует 52 объекта, в которых 65 предпринимателей оказывают населению города бытовые услуги.

Парикмахерские услуги в городе оказывают 32 предприятия и индивидуальных предпринимателей, фотоуслуги предоставляют 2 фотосалона, услуги по ремонту и пошиву верхней одежды предлагают 6 ателье по ремонту и пошиву верхней одежды.

4.8. Инфраструктура поддержки малого и среднего предпринимательства

Малое и среднее предпринимательство занимает важное место в экономике города Когалыма и играет значимую роль в решении экономических и социальных задач – это сохранение рабочих мест, обеспечение дополнительной занятости, насыщение потребительского рынка товарами и услугами.

Сегодня в городе Когалыме осуществляют свою деятельность 1 651 субъект малого и среднего предпринимательства, из них 495 юридических лиц и 1 156 индивидуальных предпринимателей. Общее количество работающих в секторе малого и среднего бизнеса составило более 6 тыс. человек или 19,6% от общего числа занятых в экономике города.

Высокому уровню развития малого и среднего бизнеса в социально-экономическом развитии города во многом способствует реализация муниципальной программы поддержки и развития малого и среднего предпринимательства, реализуемой в городе Когалыме, а также реализация

мероприятий регионального проекта «Расширение доступа субъектов малого и среднего предпринимательства к финансовой поддержке, в том числе к льготному финансированию».

В рамках подпрограммы «Развитие малого и среднего предпринимательства в городе Когалыме» муниципальной программы «Социально-экономическое развитие и инвестиции муниципального образования город Когалым», утвержденной постановлением Администрации города Когалыма от 11.10.2013 № 2919, Администрация города оказывает следующие виды поддержки:

- ✓ Финансовая поддержка - включает в себя грантовую поддержку социального предпринимательства, молодежного предпринимательства, а также грант на развитие предпринимательства – для субъектов осуществляющих свою финансовую деятельность более двух лет, компенсацию Субъектам части затрат за аренду нежилых помещений, компенсацию части затрат по предоставленным консалтинговым услугам, компенсацию части затрат по приобретению оборудования (основных средств) и лицензионных программных продуктов, компенсацию части затрат, связанных с прохождением курсов повышения квалификации, компенсацию части затрат, связанных с созданием и (или) развитием: центров времяпрепровождения детей, в том числе групп кратковременного пребывания детей; дошкольных образовательных центров, компенсацию затрат на реализацию программ по энергосбережению, включая затраты на приобретение и внедрение инновационных технологий, оборудования и материалов, проведение на объектах энергетических обследований, возмещение части затрат, связанных с оплатой жилищно-коммунальных услуг в соответствии с договорами, кроме того в 2020 году дополнительно субсидии на предоставление неотложных мер поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, осуществляемых деятельность в отраслях, пострадавших от распространения новой коронавирусной инфекции. Информация о начале приема заявок на финансовую поддержку размещается на официальном сайте Администрации города Когалыма в разделе «Экономика и бизнес» (Финансовая поддержка), в газете «Когалымский Вестник», в группе «Развитие предпринимательства в Когалыме» социальной сети «ВКонтакте», странице «Когалым Инвестиции и бизнес» в Instagram, а также на платформе наиболее популярного в городе мессенджера Вайбер – группы «Активный Когалым» и «Бизнес Когалым».
- ✓ Информационная поддержка - размещение в средствах массовой информации материалов о проводимой деятельности в сфере малого и среднего предпринимательства и иной информации для субъектов малого и среднего предпринимательств. С актуальной информацией можно ознакомиться на официальном сайте Администрации города Когалыма в разделе «Экономика и бизнес» (Информационная поддержка), в социальных сетях в сообществе «Развитие предпринимательства в городе Когалыме» (Страница в «ВКонтакте» и в Instagram).

- ✓ Имущественная поддержка - предоставление в аренду муниципального имущества на льготных условиях. Порядок оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства города Когалыма и организациям, образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства в городе Когалыме размещен на официальном сайте Администрации города Когалыма в разделе «Экономика и бизнес» (Имущественная поддержка).
- ✓ Образовательная поддержка – информация о проведении образовательных мероприятий, семинаров, тренингов, круглых столов размещается на официальном сайте Администрации города Когалыма в разделе «Экономика и бизнес», в социальных сетях в сообществе «Развитие предпринимательства в городе Когалыме» (Страница в «ВКонтакте» и в Instagram).
- ✓ Консультационная поддержка – в рамках программы «Развитие малого и среднего предпринимательства в городе Когалыме» оказывается специалистами управления инвестиционной деятельности и развития предпринимательства Администрации города Когалыма (в каб. 238, 237 Администрации города Когалыма, по адресу: г. Когалым, ул. Дружбы народов д.7, или по телефону 8 (34667) 93-759).
- ✓ В рамках реализации Регионального проекта «Популяризация предпринимательства» проводятся мероприятия, направленные на вовлечение молодежи в предпринимательскую деятельность, а именно деловые игры, образовательные мероприятия, направленные на разную возрастную категорию от 14 лет и до 30 лет. Организовывается участие субъектов малого и среднего предпринимательства города Когалыма в ежегодной окружной выставке-форуме «Товары земли Югорской», также организован и проведен конкурс «МАМА-предприниматель» среди женщин - субъектов малого и среднего предпринимательства города Когалыма.

Кроме того, по всем интересующим вас вопросам ведения бизнеса, можно обращаться в Фонд поддержки предпринимательства Югры по горячей линии (<https://sb-ugra.ru/support/>) по телефону 8 (3467) 356-030 или на официальном сайте (Фонд поддержки предпринимательства Югры).

Так же, информацию о поддержке малого и среднего предпринимательства в городе Когалыме можно получить на официальном сайте Администрации города Когалыма в сети интернет (www.admkogalym.ru) в разделе Экономика и бизнес/Инвестиционная деятельность, формирование благоприятных условий ведения предпринимательской деятельности/Поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства ([навигатор мер муниципальной поддержки](#)).

Малое и среднее предпринимательство/Виды поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также на инвестиционном портале города Когалыма (<http://invest.admkogalym.ru/>).

Создание благоприятных условий для поддержки и развития малого и среднего предпринимательства, а также оказание услуг субъектам малого и среднего предпринимательства, предоставление им консультационной, финансовой и иной материальной помощи в городе Когалыме осуществляют

Инвестиционный паспорт города Когалыма

организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства:



- Сургутский филиал Фонда поддержки предпринимательства Югры, адрес 628012, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра г. Ханты-Мансийск, ул. Пионерская, д.14, <https://sb-ugra.ru>
- Координационный совет по развитию малого и среднего предпринимательства города Когалыма;
- Некоммерческое партнерство «Союз предпринимателей Когалыма», адрес 628486, Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, город Когалым, улица Мира, 22-б, телефон 8 (34667) 33-444;
- Общество с ограниченной ответственностью «Центр развития предпринимательства и малого бизнеса», адрес: 628481, Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, город Когалым, Сургутское шоссе, 11 а, 1 подвал, телефон 8-950-513-8213.

4.9. Общественные организации

В настоящее время в городе Когалыме осуществляют свою уставную деятельность 78 общественных объединений граждан:

- ветеранские – 4;
- национально-культурные – 9;
- казачье общество - 1
- религиозные – 4;
- спортивные – 12;
- организации инвалидов – 3;
- фонды – 1;
- благотворительные организации – 0;
- поставщик социальных услуг – 1;
- социальной направленности – 3;
- по интересам – 12;
- политические партии – 4;
- профсоюзные организации – 12
- детские и молодежные объединения – 12.



В Когалыме выстроена действующая система взаимодействия органов местного самоуправления с общественными формированиями, центральным звеном которой является Координационный совет при главе города Когалыма по вопросам взаимодействия органов местного самоуправления города Когалыма с общественными, национально-культурными и религиозными организациями. Базовым документом, определяющим цели и задачи формирования гражданского общества на ближайшие годы, является муниципальная программа «Развитие институтов гражданского общества города Когалыма».

Инвестиционный паспорт города Когалыма

В рамках Программы некоммерческим организациям оказываются следующие виды поддержки:

Финансовая - на реализацию инициатив общественных организаций города Когалыма в рамках проведения городского конкурса социально значимых проектов, направленного на развитие гражданских инициатив в городе Когалыме (Грантовая поддержка в форме субсидий).

Информационная - информационное сопровождение социально значимой деятельности общественных и иных некоммерческих организаций в городских средствах массовой информации, на официальном сайте Администрации города Когалыма, а также выпуск бюллетеня «Когалым – территория содружества».

Консультационно-методическая - организация работы Консультационного пункта для общественных объединений по оказанию методической, консультационной помощи в вопросах создания, регистрации, ликвидации общественных объединений. В 2020 году поддержкой охвачено 72 человек.

Образовательная – проведение обучающих семинаров для общественных объединений в рамках проекта «Школа актива НКО». В течение 2020 года проведен круглый стол и 6 семинаров по темам: «Разработка социального проекта для участия в проекте по поддержке местных инициатив в г. Когалыме «Твоя инициатива», «Разработка социального проекта для участия в конкурсах на гранты Президента РФ, Губернатора ХМАО – Югры, ПАО «Лукойл», семинар по вопросам участия НКО в конкурсах на грант Президента РФ, на грант Губернатора ХМАО-Югры среди физических лиц, в городском конкурсе социальных проектов, направленных на развитие гражданских инициатив в г. Когалыме, «Устойчивость НКО», «Цифровизация повседневной жизни; «Самопрезентация, что это и как ее приготовить», «Социальные проекты НКО: кто и как их оценивает».

Организационная - проведение в рамках городского плана мероприятий, организованных органами местного самоуправления города Когалыма во взаимодействии с общественными объединениями граждан: круглых столов, конференций, концертных программ, встреч, Гражданских форумов и т.д.

В течение 2020 года в условиях угрозы распространения новой коронавирусной инфекции работа по взаимодействию органов местного самоуправления города Когалыма с общественными организациями проводилась в очном и заочном режиме.

Обеспечена возможность участия общественных организаций города Когалыма в ежегодных региональных и всероссийских мероприятиях для НКО в онлайн формате, таких как итоговый Форум Сообщество, VII Всероссийский форум национального единства, V Международный гуманитарный форум «Гражданские инициативы регионов 60-й параллели». Используются различные форматы: диалоговые площадки, дискуссии, лекции, вебинары, публичные разборы проектов и другие.

Имущественная - путем предоставления общественным организациям на безвозмездной основе помещений на базе муниципального автономного учреждения «Межшкольный методический центр города Когалыма» для

осуществления уставной деятельности (по принципу «коворкинг-центра»). Охвачено 148 человека.

По итогам Городского конкурса социально значимых проектов, направленного на развитие гражданских инициатив в городе Когалыме, в 2020 году признаны победителями следующие общественные организации:

1. Когалымская городская общественная организация татаро-башкирское национально-культурное общество «НУР», проект «Фестиваль национальной кухни» (сумма гранта в форме субсидии - 200 тыс. рублей).

2. Общественная организация «Первопроходцы Когалыма» «Фарфоровый юбилей общественной организации 27.01.2001 - 27.01.2021» (сумма гранта в форме субсидии - 200 тыс. рублей).

3. Местная общественная организация Совет ветеранов войны и труда, инвалидов и пенсионеров города Когалыма, проект «Без срока давности» (сумма грант в размере 168 тыс. 800 рублей в форме субсидий).

В 2020 году в число получателей гранта Конкурса социальных и культурных проектов ПАО «ЛУКОЙЛ» вошли следующие общественные организации:

- МОО «Когалымская федерация детского хоккея, проект «Хоккею в Когалыме быть», Данильянц И.Н. (сумма гранта – 500, 00 тыс. руб.);

- АНО «Когалымский развивающий центр кратковременного пребывания для детей и инвалидов», проект «Остров перемен», руководитель Курамшина Л.Р. (сумма гранта - 500, 00 тыс. руб.);

- «Союз ветеранов Югры», проект: «Юбилейное танго», Ветштейн В.В. (сумма гранта - 460, 00 тыс. руб.).

- Распоряжением Губернатора ХМАО-Югры от 29.09.2020 года №239-рг «О присуждении премии Губернатора Ханты - Мансийского автономного округа - Югры в целях поощрения и поддержки талантливой молодёжи в 2020 году» Бабинец Д.В. удостоена премии в номинации «Формирование здорового образа жизни» (сумма -20,00 тыс.руб.).

- в соответствии с решением Думы города Когалыма №429-ГД от 09.07.2020 Гаврилова Тамара Григорьевна (председатель ОО «Первопроходцы Когалыма») удостоена звания «Почётный гражданин города Когалыма».

В рамках городского конкурса «Общественное признание-2020» определены 7 победителей (3 юридических и 4 физических лица), в том числе из числа общественных организаций и добровольцев (МАДОУ «Сказка», МКУ Администрация города Когалыма, ОО «Когалымская городская федерация инвалидного спорта», Агадуллин Т.А., Исмаилов Х.З.о., Азаева Е.В., Нагорная М.В.);

По итогам взаимодействия Общественная организация «Когалымская городская федерация инвалидного спорта» стала победителем Первого конкурса гранта Губернатора ХМАО-Югры 2020 года, проект «Маленькая вселенная в большой игре», грантовое направление - охрана здоровья, пропаганда здорового образа жизни, физической культуры и спорта. Размер гранта составил 1 920 266,04 рублей.

Всего за 2020 год в городских СМИ размещен 791 информационный материал о деятельности общественных организаций города Когалыма (в

том числе, в газете «Когалымский вестник» - 401 информационный материал, на интернет-сайте МО – 272, в эфирах телекомпании «Инфосервис» - 118).

РАЗДЕЛ 5. ИНФРАСТРУКТУРА



5.1. Транспортная система, улично-дорожная сеть

Транспортная система города Когалыма представляет собой развитую улично-дорожную сеть (улицы, проезды и дороги) с усовершенствованным покрытием, бордюром вдоль магистральных дорог, разметкой и обустроенными транспортными развязками.

В соответствии с перечнем автомобильных дорог общего пользования местного значения, утверждённым постановлением Администрации города Когалыма от 03.10.2008 №2207 (в редакции от 25.03.2020), протяженность дорог общего пользования местного значения города Когалыма составляет 91,7 км.

Городские дороги оснащены необходимыми элементами обустройства и техническими средствами обеспечения дорожного движения. Освещенность улиц и дорог в городе соответствует требованиям нормативных документов.

Содержание и обслуживание автомобильных дорог и мостов города осуществляет муниципальное бюджетное учреждение «Коммунальхозтехника» в соответствии с муниципальным заданием.

5.2. Воздушное сообщение

Воздушными воротами города Когалыма является общество с ограниченной ответственностью «Международный аэропорт Когалым» с пропускной способностью 480 пассажиров в час. Аэропорт располагает грузовым терминалом общей площадью более 1000 квадратных метров, рассчитанным на обработку до 50 тонн груза ежедневно.

Аэропорт города Когалыма работает с 1992 года. Аэродромный комплекс располагает взлётно-посадочной полосой с искусственным покрытием, способной принять самолеты ИЛ-76, ТУ-154, ТУ-134, ТУ-204, АН-124 (Руслан), АН-22 (Антей), АН-12, ЯК-42, Боинг-737-300, Боинг-737-500, АTR-42 и вертолеты всех типов.

5.3. Автомобильный транспорт

По состоянию на 1 января 2021 года в городе Когалыме зарегистрировано 35944 единиц автотранспортных средств.

В городе Когалыме организована единая маршрутная сеть пассажирских перевозок (маршруты 1, 1А, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9) автомобильные перевозки в городе



Инвестиционный паспорт города Когалыма

осуществляют организации частной формы собственности на основании муниципальных контрактов, заключённых в соответствии с требованиями Федерального закона от 13.04.2015 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Регулярные междугородние пассажирские перевозки из города Когалыма в город Сургут также организованы индивидуальными предпринимателями.

5.4. Связь

Город Когалым обеспечен всем комплексом современных видов связи. Связь является одним из главных сфер деятельности общества, влияние которой отражается на качестве жизни людей, на духовном и морально-психологическом климате населения.

На территории города Когалыма операторы связи реализуют проекты по развитию и строительству сетей оптоволоконной связи, ведутся работы по расширению городской волоконно-оптической сети, модернизации радиорелейных линий связи, строительство дополнительных базовых станций и антенно-мачтовых сооружений, что положительно скажется на повышении качества и отказоустойчивости оказываемых телекоммуникационных услуг в городе Когалыме

В 2020 году Администрацией города выдано 7 разрешений на размещение объекта «Линии связи, линейно-кабельные сооружения связи и иные сооружения связи, для размещения которых не требуется строительства», в том числе оптоволоконные линии и мачтовые сооружения, а также заключено 9 договоров аренды недвижимого имущества, земельных участков с операторами сотовой связи, интернет провайдерами для размещения оборудования с целью обеспечения телекоммуникационными услугами жителей города».

Операторы связи на территории города и наиболее востребованные услуги:

- мобильная связь;
- мобильный интернет;
- домашний интернет;
- телевидение;
- стационарная связь;
- корпоративные сети;
- спутниковые решения;
- аренда каналов связи;
- проектирование и строительство

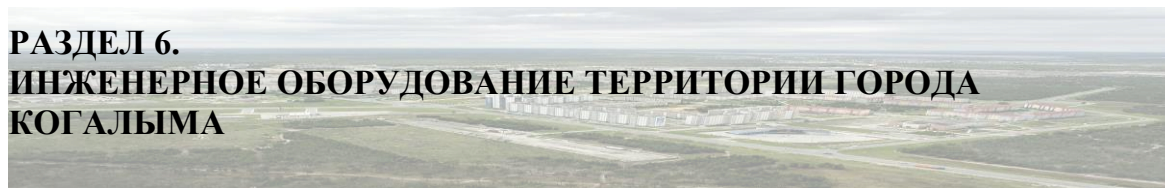


объектов связи;

- облачные сервисы и др.

Услуги почтовой связи в городе Когалыме оказывают 6 отделений почтовой связи. Главная задача – обеспечение бесперебойной и качественной работы отделений почтовой связи (далее – ОПС), а также предоставление полного спектра услуг. Прием и оплата денежных переводов, прием, выдача и вручение простой, заказной письменной корреспонденции, прием и выдача писем, бандеролей с объявленной ценностью, прием и выдача посылок, прием отправлений EMS (Express Mail Service) «Почта России», прием и вручение отправлений «Отправления 1-го класса», прием подписки на периодические печатные издания, доставка периодических печатных изданий, абонирование ячеек «абонементных почтовых шкафов» установленных в операционном зале ОПС.

РАЗДЕЛ 6. ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА КОГАЛЫМА



6.1. Тепловые сети

Система теплоснабжения города включает в себя: 11 котельных (2 производственные ООО «Горводоканал») общей мощностью 477 Гкал/час; 3 центральных тепловых пункта; 82,6 км тепловых сетей.

Основной комплекс городских котельных представляет собой три современные котельные, на которых выполнены работы по модернизации, реконструкции и капитальному ремонту котельного оборудования с применением энергосберегающего оборудования, современных средств вычислительной техники, обеспечением более жестких параметров промышленной безопасности эксплуатируемого оборудования, диспетчеризацией производства. Все котельные оборудованы узлами учета воды, газа, электро-и теплоэнергии. Автоматизация процессов сбора, обработки и передачи, полученных приборами учета данных, способствует решению вопроса экономии энергоресурсов.

Особое внимание в городе Когалыме уделяется реконструкции тепловых сетей, так как уровень их износа составляет 43,5%. Протяженность ветхих тепловых сетей составляет 36,2 км.

Все магистральные трубопроводы теплоснабжения города Когалыма заменены на трубопроводы в пенополиуретановой изоляции (ППУ). Реконструкция внутриквартальных сетей ведется с децентрализацией горячего водоснабжения и установкой автоматизированных индивидуальных тепловых пунктов в многоквартирных домах, что позволяет значительно сократить протяженность ветхих тепловых сетей. На сегодняшний день АИТП установлены в 293 многоквартирных домах города Когалыма.

Схема теплоснабжения города Когалыма (актуализированная), утверждена постановлением Администрации города Когалыма от 23.03.2020 №540. Согласно требованиям, действующего законодательства Российской

Федерации в сфере теплоснабжения схема теплоснабжения актуализируется ежегодно.

Гарантирующим поставщиком услуг по теплоснабжению в городе Когалыме, в соответствии со схемой теплоснабжения города Когалым, является ООО «КонцессКом». Между Администрацией города Когалыма и ООО «КонцессКом» заключено концессионное соглашение №1 от 20.04.2009 в отношении имущественного комплекса «Система теплоснабжения города Когалыма» на срок до 31.12.2028.

В целях исполнения концессионного соглашения разработана и утверждена приказом Департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 19.11.2020 №33-ПП-126 инвестиционная программа ООО «Концесском» в сфере теплоснабжения на территории города Когалыма на 2020-2022 годы.

В рамках исполнения инвестиционной программы на период с 2020 по 2022 годы запланированы мероприятия по реконструкции участков сетей теплоснабжения, а также мероприятия по реконструкции котельной №1 (Арочник) в городе Когалыме на условиях финансовой поддержки за счет средств Государственной корпорации – Фонд содействия реформированию ЖКХ.

Объем реализации тепловой энергии ООО «КонцессКом» в 2020 году составил – 408 530 Гкал, что на 58 660 Гкал меньше чем в 2019 году (467 190 Гкал).

Удельный вес жилищного фонда города Когалыма, оборудованного центральным теплоснабжением, составляет 100 %, горячим водоснабжением – 99,9%.

6.2. Газоснабжение

Газоснабжение города Когалыма представляет собой систему магистральных и разводящих сетей общей протяженностью – 80,5 км. В городе Когалыме используется попутный нефтяной газ, поставляемый ТПП «Когалымнефтегаз» ООО «ЛУКОЙЛ - Западная Сибирь».

Износ существующих сетей газоснабжения составляет 75%. Имеющаяся тупиковая система газораспределения не обеспечивает надежную и бесперебойную эксплуатацию систем и объектов газораспределения, отсутствует возможность проведения работ без отключения потребителей газа.

Для обеспечения необходимого уровня газификации жилищно - коммунального хозяйства, промышленных предприятий и иных организаций, а также качественного газоснабжения города Когалыма, необходимо выполнить модернизацию и реконструкцию газораспределительной системы. В этих целях в составе федеральной, межрегиональных и региональных программ газификации субъектов Российской Федерации планируется разработка программы газификации города Когалыма.

Услуги по транспортировке и обслуживанию газового оборудования промышленного и бытового назначения осуществляет АО «Когалымгоргаз». Между Администрацией города Когалыма и АО «Когалымгоргаз» заключен

договор аренды муниципального имущества (газопроводы) на срок до 11.04.2022.

АО «Когалымгоргаз» обеспечивает снабжение попутным нефтяным газом 32 городских объекта. Потребителями попутного нефтяного газа по сетям среднего давления являются 21 котельная, в том числе 11 муниципальных, 10 ведомственных котельных, 1 кузнечный цех, асфальтно-смесительные и маслогреющая установки Асфальтобетонного завода, 1 магазин. По сетям низкого давления газ получают жители 90 квартир поселка индивидуальной жилой застройки за рекой Кирилл, 21 иной объект на территориях садово-некоммерческих товариществ и 3 предприятия непромышленного характера.

В 2020 году осуществлена транспортировка населению 529,8 тыс. куб. м. газа.

6.3. Электроснабжение

Головные источники электроснабжения города Когалыма: ПС - 110/35/10 кВ «Южная» и ПС-110/35/10 кВ «Инга». Электроснабжение объектов городского хозяйства выполняется от центральных распределительных пунктов и трансформаторных подстанций индивидуально по двум вводам, с учетом взаимного резервирования, согласно II категории потребителей. Общая протяженность всех линий электропередач в городе составляет – 404,4 км, в том числе 48,8 км собственность АО «ЮРЭСК» и АО «ЮТЭК Региональные сети».

Схема развития электрических сетей 10 кВ позволяет через внутриквартальные транзитные ТП-10/0,4кВ произвести перевод питания от источников электроснабжения ПС «Инга» и ПС «Южная».

Оказание услуг по техническому обслуживанию и ремонту электрооборудования наружного освещения и светофорных объектов города Когалыма осуществляет АО «ЮТЭК-Когалым» на основании муниципальных контрактов, заключенных по результатам аукционов.

Помимо технического обслуживания и ремонта электрооборудования и светофорных объектов продолжается работа по замене светильников наружного освещения с лампами ДРЛ на светильники с энергоэкономичными лампами ДНаТ и ЭПРАН-250. Применяются нетрадиционные методы диагностики состояния электрооборудования с помощью тепловизионного контроля прибором «ТЕСТО».

Между Администрацией города Когалыма и АО «ЮТЭК-Когалым» заключено концессионное соглашение №181 от 14.04.2011 в отношении имущественного комплекса «Система электроснабжения города Когалыма», в соответствии с постановлением Администрации города Когалыма от 10.12.2020 №2338 «О внесении изменений в концессионное соглашение», срок его действия продлен до 31.12.2025.

Гарантирующим поставщиком электроэнергии в городе Когалыме является АО «Газпром энергосбыт Тюмень». В 2020 году реализовано 144,611 млн.кВт/час. электрической энергии (в 2019 году – 149,247 млн. кВт/час).

Удельный вес жилищного фонда города Когалыма, оборудованного центральным электроснабжением, составляет 100 %.

6.4. Водоснабжение

Источниками водоснабжения города Когалыма служат два водозабора из подземных источников, водоочистные сооружения, производительностью 60000 м³/сут.

Современный «Комплекс по очистке питьевой воды города Когалыма» производительностью до 60000 м³/сут. с двухступенчатой фильтрацией питьевой воды, с использованием современных фильтрующих материалов позволяет получить воду высокого качества, безопасную в эпидемическом и радиационном отношении, безвредную по своему химическому составу, соответствующую требованиям СанПиНа.

На всех 46 артезианских скважинах были проведены работы по реконструкции с внедрением погружных энергосберегающих насосных агрегатов фирмы «Грюндфос» и установкой приборов учета.

Протяженность сетей водоснабжения составляет 135,6 км, в том числе ветхих – 2,8 км. Все магистральные трубопроводы водоснабжения города Когалыма заменены на трубопроводы в ППУ-изоляции. Реконструкция внутриквартальных сетей водоснабжения ведется параллельно с заменой тепловых сетей города Когалыма в рамках инвестиционных программ ООО «Горводоканал» и ООО «КонцессКом».

6.5. Канализация

Централизованное водоотведение сточных вод осуществляется двумя канализационными очистными сооружениями, общей производительностью 19 400 м³/час и канализационными сетями протяженностью 112,4 км, в том числе ветхих – 2,0 км.

Отвод талых вод и осадков с проезжей части магистральных автодорог и микрорайонов осуществляется централизованной ливневой канализацией, протяженностью – 43,2 км.

Гарантирующим поставщиком услуг по водоснабжению в городе Когалыме в соответствии со «Схемой водоснабжения и водоотведения города Когалыма», утвержденной постановлением Администрации города Когалыма от 25.08.2014 №2170, является ООО «Горводоканал». Схема водоснабжения и водоотведения города Когалыма актуализирована в 2020 году, утверждена постановлением Администрации города Когалыма от 23.03.2020 №539.

Между Администрацией города Когалыма и ООО «Горводоканал» заключено концессионное соглашение №2 от 20.04.2009 в отношении имущественного комплекса «Система водоснабжения и водоотведения города Когалыма» на срок до 31.12.2023.

Мероприятия инвестиционной программы ООО «Горводоканал» по реконструкции, модернизации и развитию систем водоснабжения и водоотведения города Когалыма на 2010-2020 годы завершены в полном объеме.

В целях разработки новой инвестиционной программы ООО «Горводоканал» по реконструкции, модернизации и развитию систем водоснабжения и водоотведения города Когалыма на 2021 – 2023 годы (далее – инвестиционная программа) постановлением Администрации города Когалыма от 14.04.2020 №711 утверждено техническое задание на ее разработку.

Инвестиционный паспорт города Когалыма

Инвестиционная программа прошла стадию рассмотрения на соответствие техническому заданию, Администрацией города Когалыма издан нормативно – правовой акт (от 14.07.2020 №1223) о согласовании инвестиционной программы для дальнейшего утверждения Департаментом ЖКК и энергетики ХМАО-Югры. Инвестиционная программа утверждена приказом от 28.10.2020 №33-Пр-111 «Об утверждении инвестиционной программы ООО «Горводоканал» по реконструкции, модернизации и развитию систем водоснабжения и водоотведения города Когалыма на 2021-2023 годы».

В 2020 году ООО «Горводоканал» реализовано потребителям 3 470,0 тыс. куб. м. воды на сумму 142,0 млн. рублей, выполнена очистка 3 349,5 тыс. куб. м. сточных вод на сумму 143,7 млн. рублей.

Удельный вес жилищного фонда города Когалыма, оборудованного центральным водоснабжением, составляет 100 %, водоотведением – 99,9 %.

6.6. Санитарная очистка

Вывоз твёрдых коммунальных отходов (далее – ТКО) осуществляет Общество с ограниченной ответственностью «Комтрансавто», на основании договора, заключенного с АО «Югра-Экология». Размещение и утилизация ТКО осуществляется на земельном участке городской свалки площадью 16,5862 га.

В соответствии с требованиями действующего законодательства город Когалым перешел на новую систему обращения с отходами, согласно которой сбор и вывоз ТКО осуществляет региональный оператор – АО «Югра-Экология» и с 1 июля действует единый тариф для регионального оператора, утвержденный региональной службой по тарифам ХМАО-Югры в размере 697,51 рублей с учетом НДС.

Региональный оператор осуществляет сбор, транспортирование, обработку, утилизацию, обезвреживание и захоронение твёрдых коммунальных отходов (далее – ТКО) и несет ответственность за весь цикл обращения с ТКО.

С января по апрель 2020 года вывезено на городскую свалку и размещено 44,24 тыс. куб. м ТКО, после введения весового контроля АО «Югра-Экология» с мая по декабрь 2020 года показатель составил 14 947,83 тн.

Государственной программой автономного округа «Экологическая безопасность» в 2020 году предусмотрена реализация инвестиционного проекта по созданию единого объекта для городов Сургут, Когалым, поселений Сургутского района, включающего в себя мусороперегрузочную станцию в городе Когалыме и комплексный межмуниципальный полигон твердых коммунальных отходов (далее-ТКО) в городе Сургуте.

В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с ТКО, в ХМАО-Югре, утвержденной распоряжением Правительства ХМАО-Югры от 7 декабря 2018 г. № 647-рп, срок планируемого к строительству объекта определен на 2019-2022, который корректируется ежегодно.

В 2020 году в Территориальную схему обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в ХМАО-Югре, внесены

изменения: сроки реализации комплексного межмуниципального полигона ТКО в г. Сургуте определены на 2022-2024 гг.

Работа по очистке города Когалыма ведется в соответствии с Генеральной схемой санитарной очистки города (постановление Администрации города Когалыма от 12.09.2013 №2670 «Об утверждении Генеральной схемы очистки территории города Когалыма»), которая является основным документом, направленным на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды территории города Когалыма.

В рамках муниципального контракта от 15.10.2019 №0187300013719000316 на выполнение работ по актуализации генеральной схемы санитарной очистки территории города Когалыма, включая расчет нормативов накопления твердых коммунальных отходов (далее-ТКО), учитывая требования Правил определения нормативов накопления ТКО, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 04.04.2016 №269, в настоящее время работы специализированной подрядной организацией ООО «ЯНЭНЕРГО» завершены.

Во исполнение постановления Правительства Российской Федерации от 25.12.2019 №1815 «Об утверждении Правил направления субъектам Российской Федерации и рассмотрения ими рекомендаций российского экологического оператора при утверждении или корректировке региональной программы в области обращения с отходами, а также при установлении или корректировке нормативов накопления ТКО», сведения о результатах замеров отходов и произведенных на их основе расчетах по определению нормативов ТКО на территории города Когалыма направлены в Департамент промышленности ХМАО-Югры и российскому экологическому оператору для получения положительных рекомендаций, после чего последует процедура их утверждения.

6.7. Программы развития коммунальной инфраструктуры

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Когалыма на 2017-2035 годы (далее - ПКРКИ) утверждена решением Думы города Когалыма от 25.12.2017 №162-ГД «Об утверждении программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры города Когалыма на 2017-2035 годы».

ПКРКИ представляет собой увязанный по задачам, ресурсам и срокам осуществления перечень мероприятий, направленных на обеспечение функционирования и развития коммунальной инфраструктуры города, а также является базовым документом для разработки муниципальных, инвестиционных и производственных программ организаций коммунального комплекса.

Финансовое обеспечение ПКРКИ ведется в основном за счет привлечения внебюджетных источников финансирования (средств предприятий ЖКК). Средства бюджета города Когалыма выделяются в рамках действующих муниципальных программ города Когалыма в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Отчет о реализации мероприятий ПКРКИ за 2020 год планируется к рассмотрению на заседании Инвестиционного совета города Когалыма в

Инвестиционный паспорт города Когалыма

конце первого квартала 2021 года: общий объем привлеченных финансовых средств на реализацию мероприятий ПКРКИ в 2019 году составил 130 315,3 тыс.руб.

Итоговый отчет об исполнении мероприятий ПКРКИ за 2020 год будет размещен на официальном сайте Администрации города Когалыма в рубрике «Экономика и бизнес»/«Инвестиционная деятельность, формирование благоприятных условий ведения предпринимательской деятельности»/«Программы комплексного развития города Когалыма».

РАЗДЕЛ 7. ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПЛОЩАДКИ



Инвестиционный паспорт города Когалыма

7.1. перечень инвестиционных площадок (земельных участков), в том числе предназначенных для жилищного строительства (с указанием сведений об обеспеченности инженерной и транспортной инфраструктурой)

№ п/п	Сведения о земельном участке			Примечание (подробная информация об обеспеченности земельного участка инженерной и транспортной инфраструктурой)
	Адрес, кадастровый номер	Площадь (га)	Категория, вид разрешенного использования	
1	г. Когалым, улица Береговая 86:17:0010210:419	0,1828	Земли населенных пунктов, среднеэтажная жилая застройка	Земельный участок не обеспечен инженерной инфраструктурой.
2	г. Когалым, улица Береговая 86:17:0010210:422	0,2823	Земли населенных пунктов, среднеэтажная жилая застройка	Земельный участок не обеспечен инженерной инфраструктурой, ориентировочное расстояние строительства сетей тепло-водоснабжения Т1, Т2, В1 560 м. Сети канализации проходят ориентировочно на расстоянии 120 м.
3	г. Когалым, улица Береговая 86:17:0010210:421	0,2369	Земли населенных пунктов, среднеэтажная жилая застройка	Земельный участок не обеспечен инженерной инфраструктурой, ориентировочное расстояние строительства сетей тепло-водоснабжения Т1, Т2, В1 560 м. Сети канализации проходят ориентировочно на расстоянии 200 м.

Инвестиционный паспорт города Когалыма

4	г. Когалым, улица Набережная 86:17:0010210:109	0,2327	Земли населенных пунктов, малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Предоставление земельного участка возможно после проведения работ по сносу аварийных и ветхих строений, расположенных на данном участке
5	г. Когалым, улица Романтиков 86:17:0010212:204	0,6021	Земли населенных пунктов, малоэтажная многоквартирная жилая застройка	Предоставление земельного участка возможно после проведения работ по сносу аварийных и ветхих строений, расположенных на данном участке
6	г.Когалым, ул. Сибирская 86:17:0011601:576	2,73	Земли населенных пунктов, для строительства общеобразовательной школы	<p style="text-align: center;">Водоснабжение: источник водоснабжения – городской водозабор, схема водоснабжения – кольцевая, давление в сети – 3,8 кгс/см², точка подключения – водовод, расположенный по улице Сибирская;</p> <p style="text-align: center;">Канализация: Приемник сточных вод –Городские канализационные очистные сооружения, точка подключения – канализационный коллектор по ул.Сибирская</p>
7	г.Когалым, ул. Центральная 86:17:0010614:7	0,4474	Земли населенных пунктов, производственная деятельность	<p style="text-align: center;">Теплоснабжение: Возможность подключения к системе теплоснабжения имеется, точка подключения – теплосеть по улице Центральная, ориентировочное расстояние до точки подключения 100-120 м., диаметр в точке подключения ДУ 114, давление в сети 5 кг/см²;</p> <p style="text-align: center;">Электроснабжение: Точка присоединения – ПС «Инга», источник энергоснабжения: ПС-35/6КВ № 31, точка подключения – РУ-0,4 КВ КТП № 233 (конус-плюс), проектом предусмотреть строительство эл.сетей 0,4 кв, расстояние от точки присоединения до ЗУ объекта – ориентировочно 50 м.</p>

Инвестиционный паспорт города Когалыма

8	г.Когалым, ул. Центральная 86:17:0010614:13	0,3489	Земли населенных пунктов, производственная деятельность	<p style="text-align: center;">Теплоснабжение:</p> <p>Возможность подключения к системе теплоснабжения имеется, точка подключения – теплосеть по улице Центральная, ориентировочное расстояние до точки подключения 10-30 м., диаметр в точке подключения Ду 114, давление в сети 5 кг/см²;</p> <p style="text-align: center;">Электроснабжение:</p> <p>Точка присоединения – ПС «Инга», источник энергоснабжения: ПС-35/6КВ № 31, точка подключения – РУ-0,4 КВ КТП № 232 (СНГС), проектом предусмотреть строительство эл.сетей 0,4 кв, расстояние от точки присоединения до ЗУ объекта – ориентировочно 70 м.;</p> <p style="text-align: center;">Водоснабжение:</p> <p>Техническая возможность подключения имеется, точка подключения – водовод, давление в сети 3,6 кгс/см², ориентировочное расстояние до точки подключения 1400 м.</p>
9	г.Когалым, ул. Южная 86:17:0011506:32	2,8820	Земли населенных пунктов, торговые центры (торгово-развлекательные центры)	<p style="text-align: center;">Электроснабжение:</p> <p>Точка присоединения – ПС 110/35/10 КВ «Южная», источник электроснабжения – ЦРП-5, точка подключения – РУ-0,4 КВ тп 1000/100/0,4 кв «Миллениум», проектом предусмотреть строительство электрических сетей 0,4 кв, расстояние от точки присоединения до земельного участка ориентировочно 25 м.;</p> <p style="text-align: center;">Газоснабжение:</p> <p>Техническая возможность имеется, расстояние до существующего газопровода -0,05 км, ф.300, Р-0,3 Мпа;</p> <p style="text-align: center;">Водоснабжение:</p> <p>Возможность подключения имеется, точка подключения водовод по улице Южная, точка подключения на территории участка, давление в сети 3,6 кгс/см², диаметр в точке подключения Ду-100 мм.</p> <p style="text-align: center;">Теплоснабжение:</p> <p>Возможность подключения имеется, схема присоединения: отопительная система-зависимая, обязательная установка АИТП, располагаемый напор в точке присоединения Р1=6,0 кгс/см²</p>

Инвестиционный паспорт города Когалыма

10	г.Когалым, ул. Центральная 86:17:0010614:17	1,0119	Земли населенных пунктов, производственная деятельность	<p style="text-align: center;">Теплоснабжение:</p> <p>Возможность подключения к системе теплоснабжения имеется, точка подключения – теплосеть по улице Центральная, ориентировочное расстояние до точки подключения 240-250 м., диаметр в точке подключения ДУ 114, давление в сети 5 кг/см²;</p> <p style="text-align: center;">Электроснабжение:</p> <p>Точка присоединения – ПС «Инга», источник энергоснабжения: ПС-35/6КВ № 31, точка подключения – ВЛ-6КВ ф.31-09 оп. № 14, проектом предусмотреть строительство отпаечной ВЛ-6КВ с установкой КТП-6/0,4 КВ, расстояние от точки присоединения до ЗУ объекта – ориентировочно 500 м.</p> <p style="text-align: center;">Водоснабжение:</p> <p>Возможность подключения имеется, точка подключения – водовод, давление в сети 3,6 кгс/см², ориентировочное расстояние до точки подключения 2000 м.</p>
11	г.Когалым, ул. Центральная 86:17:0010608:399	13,8	Земли населенных пунктов, сельскохозяйственное использование	<p style="text-align: center;">Теплоснабжение:</p> <p>Возможность подключения к системе теплоснабжения отсутствует,</p> <p style="text-align: center;">Электроснабжение:</p> <p>Точка присоединения – ПС «Инга», источник энергоснабжения: ПС-35/6КВ № 31, точка подключения – ВЛ-6КВ ф.31-04 оп. № 52 ЛР-7, проектом предусмотреть строительство КТП-6/0,4 КВ, расстояние от точки присоединения до ЗУ объекта – ориентировочно 5 м.</p> <p style="text-align: center;">Водоснабжение:</p> <p>Возможность подключения имеется, точка подключения – водовод по улице Центральная, ориентировочное расстояние до точки подключения 50 м., давление в сети-3,8 кгс/см², диаметр в точке подключения Ду-200 мм.</p>

Инвестиционный паспорт города Когалыма

Реестр инвестиционных проектов города Когалыма

№ п/п	Наименование проекта	Цель реализации проекта (в том числе краткое описание объекта, (производства) создаваемого в ходе реализации проекта)	Планируемый объем инвестиций, тыс.рублей	Источники финансирования	Срок реализации проекта	Наличие земельного участка, инвестиционной площадки для реализации проекта
1	2	3	4	5	6	7
1. Планируемые к реализации проекты						
1.1	Строительство средней общеобразовательной школы в г. Когалыме с универсальной безбарьерной средой на 1125 мест	Снижение доли учащихся, обучающихся во вторую смену	2 100 075	Внебюджетные средства, Бюджет ХМАО-Югры, Бюджет города Когалыма	2024-2026 гг.	Кадастровый номер 86:17:0011701:2032 Площадь – 4,09 га
1.2	Реконструкция ПС-110/35/6кВ «Родник»	Повышение уровня надежности электроснабжения потребителей Тевлинско-Русскинского месторождения	188 894	Внебюджетные средства	2021-2024 гг.	под существующими объектами
1.3	Реконструкция котельной №1/(Арочник) в городе Когалыме	Реконструкция котельной с целью увеличения мощности, перевод нагрузок с двух существующих котельных с последующим выводом двух котельных из эксплуатации, что позволит сократить расходы, увеличить надежность объекта и экоэнергоэффективность.	292 554	Внебюджетные средства, Бюджет города Когалыма, Бюджет ХМАО-Югры, средства государственной корпорации - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	2021-2022 гг.	под существующими объектами

Инвестиционный паспорт города Когалыма

1.4	Техническое перевооружение ВЛ-110кВ «Инга-Таврическая», «Айка-Кириловская»	Повышение надежности электроснабжения потребителей Ватъеганского м/р	88 001	Внебюджетные средства	2021-2024 гг.	под существующими объектами
1.5	«ЛЭП 10 кВ от ПС 110 кВ Южная до КРУН 10 кВ с отпайкой на КТП 10/0,4 кВ (I, II этап) (новое строительство ВЛ 10 кВ протяженностью 2х4,7 км, КЛ 10 кВ протяженностью 4,2 км, КРУН 10 кВ на 10 ячеек, КТП 10х0,4 2 шт.)»	Обеспечение технологического присоединения инфраструктуры социальных объектов города Когалым (Образовательный центр, Сад тропических лесов, Реконструкция СКК «Галактика») к электрическим сетям филиала АО «Россети Тюмень» Когалымские электрические сети	168 371	Внебюджетные средства	2021-2023 гг.	под существующими объектами
1.6	Вейк-парк в городе Когалыме	Предоставление услуг спортивно-досуговой сферы (катание на вейкборде по воде в летнее время года, на сноуборде по снегу в зимнее время года)	данные отсутствуют	Внебюджетные средства	2020-2022 гг.	данные отсутствуют
1.7	Музейный комплекс в городе Когалыме	Повышение туристической привлекательности города, повышение качества жизни жителей и гостей города.	данные отсутствуют	Внебюджетные средства	2020-2024 гг.	данные отсутствуют
1.8	Технический центр в городе Когалыме	Продажа, техническое обслуживание и мойка легковых и малотоннажных автомобилей, а также мототехники.	данные отсутствуют	Внебюджетные средства	2020-2022 гг.	данные отсутствуют

Инвестиционный паспорт города Когалыма

2. Реализуемые проекты						
2.1	Инвестиционная программа ООО «Городские Теплосети» по реконструкции, модернизации и развитию системы теплоснабжения города Когалыма на 2010-2020 годы	Обеспечение бесперебойного теплоснабжения абонентов при снижении затрат на энергоносители, а также новых объектов капитального строительства социального или промышленного назначения города Когалыма. Внедрение систематического контроля расхода тепла абонентами, сокращение неучтенного расхода тепловой энергии, сокращение потерь путем проведения реконструкции сетей теплоснабжения города Когалыма	876 000	Внебюджетные средства, Бюджет города Когалыма	2010-2020 гг.	под существующими объектами
2.2	Инвестиционная программа ООО «Горводоканал» по реконструкции, модернизации и развитию систем водоснабжения и водоотведения города Когалыма на 2010-2020 годы	Предотвращения негативного воздействия на водные объекты. Снижение нагрузки на работу технологического оборудования очистных сооружений, повышение степени очистки сточных вод. Увеличение степени надежности системы водоснабжения	344 400	Внебюджетные средства	2010-2020 гг.	под существующими объектами Кадастровый номер 86:17:011506:1
2.3	Частный детский сад	Открытие частного детского сада на 2 группы с получением лицензии на образовательную деятельность (общая численность детей 50 чел.)	27 020	Внебюджетные средства, Бюджет города Когалыма	2017-2020 гг.	Кадастровый номер 86:17:0010103:7 Площадь - 0,1657 га

Инвестиционный паспорт города Когалыма

2.4	Техническое перевооружение котельной ВКГМ Восточной промзоны г.Когалыма в рамках инвестиционной программы ООО «ЛУКОЙЛ-ЭНЕРГОСЕТИ» в сфере теплоснабжения по городу Когалым	Реализация с целью повышения надежности теплоснабжения объектов промышленной зоны г. Когалым. Снижение аварийности на тепловых сетях промышленной зоны г. Когалым. Снижение рисков экологических последствий аварийных ситуаций.	43 030	Внебюджетные средства	2016-2020 гг.	под существующими объектами Кадастровый номер 86:17:010607:7
2.5	Строительство объекта «Домашняя ферма: Разведение кур несушек и сбыт яиц»	Удовлетворение потребительского рынка куриным яйцом, куриным мясом, реализация кур несушек и цыплят.	2 300	Внебюджетные средства, Бюджет города Когалыма	2018-2020 гг.	Кадастровый номер 86:17:0011401:723 Площадь - 1,4525 га
2.6	Блочная котельная по ул. Комсомольской	Реализация проекта позволит увеличить надежность, повысить качество предоставления услуг тепловой энергии в левобережной части города Когалым	56 902	Привлеченные средства	2016-2020 гг.	Кадастровый номер: 86:17:0010203:442 Площадь - 0,1364 га
2.7	Строительство объекта «Гостиница Ибис Стайлс Когалым» 3 звезды	Повышение обеспеченности гостиничными услугами на территории города Когалыма	1 331 339	Внебюджетные средства	2017-2021 гг.	Кадастровый номер 86:17:0010201:49 Площадь - 1,7906 га
2.8	Реконструкция здания, расположенного по адресу: ул. Набережная, 59 под размещение спортивного комплекса	Повышение обеспеченности граждан спортивными сооружениями, увеличение доли граждан систематически занимающихся физической культурой и спортом	74 856	Привлеченные средства, Бюджет города Когалыма	2019-2020 гг.	Кадастровый номер 86:17:0010211:1 Площадь - 0,2725 га

Инвестиционный паспорт города Когалыма

2.9	Объект благоустройства «Набережная реки Ингу-Ягун»	Создание общественного пространства на берегу реки Ингу-Ягун. Набережная станет точкой притяжения для молодого Когалыма и уютным местом, объединяющим все сообщества небольшого города, гостей, путешественников, которые будут собираться здесь, как семья собирается у традиционного очага.	137 526	Внебюджетные средства, Бюджет города Когалыма	2020-2021 гг.	под существующими объектами
2.10	Создание и осуществление деятельности по утилизации древесных отходов и производстве твердого биотоплива (пеллет)	Введение в энергетический баланс дерево содержащие отходы, а также улучшение экологической обстановки	18 883	Внебюджетные средства	2019-2022 гг.	Кадастровый номер 86:17:0010614:8 Площадь - 0,3906 га
2.11	Реконструкция объекта «главный канализационный коллектор Восточной промзоны КНС-7 КНС-3 -КГ (49)»	Увеличение степени надежности системы водоотведения	68 267	Привлеченные средства	2018-2020 гг.	под существующими объектами
2.12	«Теннисный центр в городе Когалым»	Проведение тренировочных занятий по теннису, организация оздоровительных занятий с использованием тренажеров, а также проведения соревнований по теннису регионального значения	1 372 686	Внебюджетные средства	2018-2021 гг.	Кадастровый номер 86:17:0010201:46 Площадь - 16,9678 га

Инвестиционный паспорт города Когалыма

2.13	Научно-образовательный центр мирового уровня на основе интеграции научно-проектного комплекса ПАО «ЛУКОЙЛ» и Пермского национального исследовательского политехнического университета	Повышение доступности профессионального образования	9 406 000	Внебюджетные средства	2019-2023 гг.	Кадастровый номер: 86:17:0011201:859 Площадь – 16,0727 га
2.14	Музыкальная школа	Организация музыкальных занятий и искусств. Предоставление услуг культурно-досуговой сферы	535 677	Внебюджетные средства, Привлеченные средства	2019-2023 гг.	Кадастровый номер: 86:17:0010109:2989 Площадь – 1,445 га
2.15	Футбольный манеж	Повышение обеспеченности граждан спортивными сооружениями, увеличение доли граждан систематически занимающихся физической культурой и спортом	4 262 931	Внебюджетные средства	2019-2022 гг.	Кадастровый номер: 86:17:0011701:682 Площадь – 2,3868 га
2.16	Сад тропических лесов «Яранга»	Повышение туристической привлекательности города Когалыма	5 204 643	Внебюджетные средства	2019-2024 гг.	Кадастровые номера: 86:17:0010201:263 Площадь – 4,9914 га 86:17:0010201:267 Площадь – 7,8091 га
2.17	«Производство одежды. Создание бренда в г. Когалым»	Создание качественной брендовой одежды для всей семьи. Пошив коллекции каждый месяц с выходом на модные показы на площадках города. В перспективе выйти на окружные мероприятия и общероссийские. Пошив одежды для первых лиц города и ведущих городских мероприятий. А также создание новогодних костюмов для групп в дошкольных учреждениях	3 000	Внебюджетные средства, Бюджет города Когалыма	2019-2021 гг.	под существующим объектом

Инвестиционный паспорт города Когалыма

2.18	Строительство теплицы закрытого типа по выращиванию овощей в Ханты-Мансийском автономном округе – Югра	Строительство высокотехнологичного тепличного комплекса закрытого типа общей площадью 675 м ² . Выход на производственную мощность на 13 месяце с момента реализации проекта	1 670	Внебюджетные средства	2019-2021 гг.	Кадастровый номер: 86:17:0011401:587 Площадь – 1,5833 га
2.19	Техническое перевооружение ПС-110/35/6кВ «Зенит»	Повышение уровня надежности электроснабжения потребителей Ватьеганского месторождения	73 067	Амортизационные отчисления, получаемые в составе арендной платы за передачу электросетевых объектов ООО «Газпром Энерго»	2019-2020 гг.	под существующим объектом
2.20	Парк в городе Когалыме	Развитие туристического направления. Развитие городской инфраструктуры.	800 000	Внебюджетные средства	2019-2022 гг.	Кадастровый номер 86:17:0010201:263 Площадь - 4,9914 га 86:17:0010201:267 Площадь - 7,8091 га