

АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОГАЛЫМА



Муниципальное образование город Когалым
Ханты–Мансийский автономный округ - Югра

**ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПОСЛАНИЕ
ГЛАВЫ ГОРОДА КОГАЛЫМА**

город Когалым
2021 год

Инвестиционное послание главы города Когалыма на 2021 год

Уважаемые коллеги, инвесторы, предприниматели
и жители города Когалыма!

2020 год стал не простым годом абсолютно для всех. Распространение коронавирусной инфекции затронуло каждую отрасль экономики, сложившаяся обстановка заставила посмотреть на многие уже привычные вещи по-новому.

Правительством Российской Федерации, Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, муниципальными образованиями были приняты оперативные решения, меры, которые позволили выстроить работу в новых экстремальных условиях, сохраняя при этом накопленный ранее потенциал развития.

Подводя итоги 2020 года, остановлюсь на следующих показателях.

По предварительным данным, среднегодовая численность постоянного населения за прошедший год составила 68 428 человек, рост по отношению к 2019 году составил 1 060 человек.

На сегодняшний день промышленность – ведущая отрасль экономики города Когалыма, влияющая на его социально-экономическое развитие. Общий объем промышленной продукции по крупным и средним предприятиям города составил 47 798 млн. рублей, или 103,4% к 2019 году (46 211 млн. рублей).

Определяющее влияние на общие итоги работы промышленного комплекса оказывают предприятия обрабатывающих производств, доля которых в объеме отгруженной промышленной продукции составила 53,7% (2019 год – 57,7%).

Несмотря на непростую ситуацию в экономике, связанную с распространением новой коронавирусной инфекции, предприятия города смогли адаптироваться к изменившимся условиям, одним из наиболее ярких примеров является деятельность «Когалымского завода химреагентов», который в 2020 году наладил производство антисептических средств для обработки помещений, транспорта, мощностью до 50 тонн готового раствора в сутки. Эту продукцию приобретают организации не только Югры, но и соседних регионов.

ООО «ЛУКОЙЛ ЭПУ Сервис» с 1 января 2021 года стало единым оператором оказания услуг по эксплуатации и сервису электроцентробежных насосов во всей компании «ЛУКОЙЛ».

Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования по предварительным данным составил 10 940,7 млн. рублей, что ниже уровня 2019 года на 26,3 % (14 837 млн. рублей). На уменьшение значения данного показателя повлияло сокращение объема инвестиций по следующим видам деятельности: добыча полезных ископаемых, деятельность профессиональная, научная и техническая, деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений, что связано с завершением в 2019 году отдельных этапов реализации инвестиционных объектов.

Пандемия внесла коррективы и в развитие рынка труда и повлияла на уровень зарегистрированной безработицы, который увеличился с 0,20% в 2019 году до 1,57% в 2020 году от экономически активного населения города. Принятые центром занятости населения совместно с Администрацией города Когалыма меры позволили снизить уровень безработицы, значение которого на конец марта

составило 0,97%, улучшилось значение и коэффициента напряженности на рынке труда с 0,7 человека на 1 вакантное рабочее место в 2020 году до 0,36 человека на 1 вакантное рабочее место по состоянию на конец марта 2021 года.

Среднесписочная численность работников (по полному кругу организаций) снизилась по отношению к 2019 году на 0,4 тыс. человек и составила 31,4 тыс. человек. Преобладающая часть занятого населения сосредоточена на крупных и средних предприятиях и организациях города.

Денежные доходы на душу населения составили 46 624,1 руб., что выше уровня 2019 года на 0,7%.

Основным источником денежных доходов населения по-прежнему остается заработная плата. Среднемесячная начисленная заработная плата по крупным и средним организациям города на 1 работника по предварительным данным составила 80 558 руб. (2019 год – 79 681,4 руб., прирост к соответствующему периоду прошлого года на 1,1%).

Количество субъектов малого и среднего предпринимательства в 2020 году в городе Когалыме снизилось по сравнению с 2019 годом (1683 субъекта) и составило 1 651 единиц.

Снижение количества субъектов относительно начала 2020 года обусловлено введением ограничительных мер по предотвращению распространения новой коронавирусной инфекции, снижением потребительской активности жителей, а также возможностью регистрации в качестве «самозанятых» граждан. В результате проведенной информационно-консультационной кампании с участием представителей Управления Федеральной налоговой службы на 01 января текущего года зарегистрировано 519 налогоплательщиков, применяющих налог на профессиональный доход.

Данный формат позволяет легально вести бизнес на территории города Когалыма и получать доход от подработок без рисков быть оштрафованным за незаконную предпринимательскую деятельность.

Всего численность работающих в секторе малого и среднего предпринимательства, с учетом индивидуальных предпринимателей, составила 5 тыс. человек или 14,4% от общего числа занятых в экономике (34,7 тыс. человек).

Завершен второй год реализации 13 национальных проектов в Российской Федерации, разработанных в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 г. № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года». Национальные проекты направлены на обеспечение прорывного социально-экономического и научно-технологического развития России, повышения уровня жизни, создания условий и возможностей для самореализации каждого человека.

В автономном округе разработаны 11 портфелей проектов, направленных на достижение целей и задач национальных проектов. Город Когалым участвует в 7 таких портфелях проектов, в рамках одного из них, а именно портфель проектов «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы» осуществлялась поддержка представителей

предпринимательского сообщества города в 2020 году, на реализацию мероприятий было направлено 8 миллионов 675 тысяч рублей за счет средств окружного и местного бюджетов, финансовая поддержка была оказана 85 субъектам малого и среднего предпринимательства.

В том числе 5 субъектам малого и среднего предпринимательства предоставлены гранты в форме субсидий на общую сумму свыше 2-х миллионов рублей. За счёт средств грантов реализуются такие проекты, как:

- открытие производства по переработке дикорастущих грибов;
- создание качественной брендовой одежды в городе Когалыме;
- создание нового предприятия по производству кондитерских изделий для диабетиков и аллергиков;
- создание логопедического центра.

Кроме того, вне рамок проектного управления 94-м субъектам малого и среднего предпринимательства, основной вид деятельности которых на 1 марта 2020 года признан пострадавшим в условиях распространения новой коронавирусной инфекции, вызванной COVID-19, предоставлялись субсидии в целях возмещения части затрат за фактически понесенные и документально подтвержденные в 2020 году затраты, произведенные Субъектами в период действия в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре режима повышенной готовности, на сумму 3,3 млн. руб.

В 2020 году доля услуг, предоставленных в электронном виде в части подачи заявления на сайте Администрации города Когалыма на оказание мер финансовой и имущественной поддержки в электронном виде, превысила 58%.

Кроме финансовой поддержки оказывалась информационная и консультационная поддержка в целях обеспечения условий для вовлечения как можно большего количества граждан в предпринимательскую деятельность и обеспечение притока новых субъектов предпринимательства, которые впоследствии будут расти и развиваться.

Товарным знаком «Сделано в Югре!» пользуются 8 когалымских производителей товаров и услуг, знак символизирует качество произведенных товаров и призван создавать благоприятный имидж и формировать положительное восприятие бренда у жителей автономного округа, регионов России и зарубежных стран, призван продвигать продукцию и услуги когалымских товаропроизводителей в Югре, в связи с чем нами оказывается содействие местным предпринимателям в получении данного знака и его популяризации.

Для улучшения информированности и развития предпринимательства, облегчения доступа инвесторов к инвестиционным проектам города Когалыма и мерам муниципальной поддержки инвестиционной и предпринимательской деятельности, а также доступа к информации о мерах поддержки, реализуемой Правительством Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, инфраструктурными организациями автономного округа, создан Инвестиционный портал города Когалыма.

Инвестиционный портфель города включает в себя 22 проекта, как уже реализуемых, так и планируемых к реализации, с инвестиционной емкостью более 27 млрд. руб., количество планируемых к созданию рабочих мест – 1074.

Среди них:

- Строительство, реконструкция объектов культуры, спорта, образования (таких как: музыкальная школа, Научно-образовательный центр мирового уровня на основе интеграции Научно-проектного комплекса ПАО «ЛУКОЙЛ» и Пермского

национального исследовательского политехнического университета», Футбольный манеж);

- проекты в сфере услуг и развития туризма (строительство гостиницы, создание Сада тропических лесов «Яранга», Парка в городе Когалыме, музейного комплекса в г. Когалыме, Вейк-Парка, реконструкции общественных территорий города и т.д.);

-проекты в сфере жилищного строительства – это строительство жилых комплексов «ЛУКОЙЛ» и «Философский камень».

В рамках заключенного концессионного соглашения с ООО «Концесском» в 2021-2022 годах запланирована реконструкция котельной №1 (Арочник) с целью увеличения её мощности, что позволит увеличить надежность и энергоэффективность объекта.

В стадии планирования находится проект по созданию индустриального парка в целях развития инфраструктуры для размещения производственных и иных объектов. Общий объем инвестиций составляет 354,3 млн. рублей, планируется создать 288 рабочих мест.

Сопровождение 2-х инвестиционных проектов осуществлялось по принципу «одного окна». Реализация инвестиционного проекта «Частный детский сад «Академия детства» в 2020 году завершена. Реализация инвестиционного проекта «Строительство здания для производства топливных пеллет» на сегодняшний день продолжается, уже возведен каркас здания, поставлены комплектные трансформаторные подстанции.

В 2021 году планируется завершение строительства 2-х объектов социальной сферы: теннисного центра в городе Когалыме и гостиницы «Ибис Стайл Когалым», а также реконструкция общественного пространства «Благоустройство набережной реки Ингу-Ягун». Ввод данных объектов в эксплуатацию положительно скажется на развитии сферы туризма в городе.

На Инвестиционной карте Югры размещена информация по 6 земельным участкам города Когалыма, находящимся в муниципальной собственности, общей площадью 21,2 га, из них – 3 участка под размещение строительства производственных объектов, 1 под размещение объекта торговли, 1 под сельскохозяйственное использование, 1 под строительство социального объекта.

Продолжается работа по созданию и реконструкции объектов коммунальной, транспортной инфраструктуры города Когалыма, таких как: строительство магистральных и внутриквартальных инженерных сетей застройки жилыми домами района Пионерный города Когалыма, к жилым комплексам «Философский камень» и «ЛУКОЙЛ», строительство газопровода по ул. Береговой, реконструкция участков инженерных сетей канализации к жилым домам по улице Широкой в левобережной части города Когалыма, строительство сетей наружного освещения автомобильной дороги по улице Нефтяников до примыкания к улице Олимпийской и по улице Ноябрьская в городе Когалыме.

Для улучшения условий ведения предпринимательской деятельности, в том числе содействия развитию малого и среднего предпринимательства, в городе Когалыме в 2021 году будет продолжено оказание поддержки уже в рамках регионального проекта «Создание условий для легкого старта и комфортного ведения бизнеса», в рамках которого начинающим и действующим предпринимателям города будет предоставлена не только финансовая поддержка, но

и комплекс услуг, направленных на вовлечение в предпринимательскую деятельность, а именно информационно-консультационные и образовательные услуги в оффлайн и онлайн форматах. Объем финансирования на реализацию данного проекта предусмотрен в размере 7,4 млн. рублей.

Кроме того, в текущем году планируется реализация мер финансовой поддержки, направленной на создание и обеспечение деятельности центра молодежного инновационного творчества в городе Когалыме за счет бюджета города Когалыма.

Одним из приоритетных направлений инвестиционной политики в автономном округе в настоящее время является создание благоприятных условий для осуществления креативной деятельности, в рамках этого направления нашим муниципальным образованием в целях развития и поддержки креативных индустрий, в феврале 2021 года было заключено Соглашение с Фондом поддержки предпринимательства Югры «Мой бизнес» о взаимодействии в сфере развития и поддержки креативных индустрий.

Креативное предпринимательство включает в себя области, которые основываются на культурном творчестве и капитализируют интеллектуальную собственность. Сюда относятся дизайн и мода, архитектура, издательское дело, средства массовой информации, визуальные искусства, музыкальная индустрия, наследие (музеи, библиотеки, архивы), реклама и развлечения (игры, приложения). В более широком контексте креативное предпринимательство также включает в себя пересечение аспектов креативных отраслей, что означает то, что культура и культурное творчество связаны с другими направлениями и отраслями производства, и они взаимовыгодны.

В заключение хочется отметить, что в 2021 году несмотря на возникающие сложности, связанные с привлечением потенциальных инвесторов на территорию города Когалым, ввиду объективных причин, таких как транспортная доступность, отсутствие масштабных промышленных площадок, земельных участков, мы продолжим совершенствование механизмов взаимодействия с предпринимательским сообществом, повышение уровня доступности и открытости информации о нашей деятельности, работу по подготовке инфраструктуры для реализации новых проектов и уже действующих предприятий.

Глава города Когалыма
Н.Н. Пальчиков
09.04.2021