



Инвестиционный паспорт города Нижневартовска

по состоянию на 01.01.2019

СОДЕРЖАНИЕ

I. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ГОРОДЕ НИЖНЕВАРТОВСКЕ 3

1.1. Историческая справка	4
1.2. Географическое положение	5
1.3. Природно-климатические условия	6
1.4. Ресурсно-сырьевой потенциал	7
1.5. Демографическая характеристика	8
1.6. Экологическая ситуация	9

II. ИНВЕСТИЦИОННЫЙ КЛИМАТ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА 11

2.1. КОНКУРЕНТНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА 12

2.2. ГОРОД НИЖНЕВАРТОВСК В ЦИФРАХ 13

Производственный потенциал	13
Транспортная инфраструктура	15
Связь	18
Трудовой потенциал	19
Образование	20
Здравоохранение	23
Культура	24
Физическая культура и спорт	25
Бюджет города Нижневартовска	26

2.3. НАПРАВЛЕНИЯ ИНВЕСТИРОВАНИЯ 27

III. ПЕРСПЕКТИВЫ ИНВЕСТИЦИОННОГО РАЗВИТИЯ 28

3.1. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих инвестиционную деятельность	29
3.2. Реализуемые проекты	34
3.3. Государственная (муниципальная) поддержка инвестиционной деятельности, реализация муниципальных программ	36
3.4. Институциональная инфраструктура	41
3.5. Обеспеченность объектами социальной сферы	44
3.6. Перечень инвестиционных площадок (земельных участков) для реализации инвестиционных проектов	46

СОДЕРЖАНИЕ

IV. СПРАВОЧНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ ИНВЕСТОРОВ 57

✓ 4.1. Информация об органах местного самоуправления	58
4.2. Гостиницы города	61
4.3. Сеть общественного питания	65
4.4. Музеи и театры	69
4.5. Транспорт	69

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ГОРОДЕ НИЖНЕВАРТОВСКЕ



1.1. ИСТОРИЧЕСКАЯ СПРАВКА

В 1909 году на берегу Оби появилась дровяная пристань. Так началась история Нижневартовска. В январе 1924 года был образован Нижневартовский сельский Совет.

29 сентября 1964 года село Нижневартовское преобразовано в рабочий поселок.

29 мая 1965 года начальник Мегионской нефтеразведочной экспедиции передал радиограмму начальнику Тюменского геологоразведочного управления: "Р-1 Самотлора 2123-2130 метров получен нефтяной фонтан. Скважина отработке. Визуальный дебит более 300 кубометров в сутки". С этого времени начинается новый этап в развитии Нижневартовска - этап освоения Самотлора.

В 1966 году была создана первая строительная организация - трест "Мегионгазстрой". Из деревянных двухэтажных домов выросла первая в городе улица - Пионерская.

9 марта 1972 года рабочему поселку "Нижневартовский" решением Президиума Верховного Совета РСФСР был присвоен статус города.

Сегодня город Нижневартовск - крупный промышленный, культурный и деловой центр.

1909

появилась дровяная пристань

1924

образован Нижневартовский сельский Совет

1964

село Нижневартовское преобразовано в рабочий поселок

1972

рабочему поселку присвоен статус города



1.2. ГЕОГРАФИЧЕСКОЕ ПОЛОЖЕНИЕ



Город Нижневартовск расположен на правом берегу сибирской реки Оби в 1 015 км от города Тюмени и 533 км от административного центра Ханты-Мансийского автономного округа - Югры - города Ханты-Мансийска.

Нижневартовск - уникальный город, и таким его сделал Самотлор. Легендарное месторождение, как самая крупная жемчужина нефтяного ожерелья региона, обрамлено десятками более скромных по запасам подземных кладовых.

Население города - 276,5 тыс. человек.

Площадь города - 271,3 кв.км.

Нижневартовск - второй по численности город Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, один из немногих российских региональных городов, превосходящих административный центр своего субъекта Российской Федерации (город Ханты-Мансийск) по численности населения и по промышленному потенциалу.

По данным рейтинга по качеству жизни, составленного порталом недвижимости Domofond.ru, в 2018 году Нижневартовск вошел в десятку городов-лидеров, заняв седьмое место среди 150 городов России.

Телефонный код: 3466

Часовой пояс: UTC+5

**Координаты: 60°57' с.ш.
76°36' в.д.**



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА

**Площадь
города**

✓ 271,3
КВ.КМ.

**Население
города
на 01.01.2019**

✓ 276,5
ТЫС.ЧЕЛ.

1.3. ПРИРОДНО-КЛИМАТИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

Климат Нижневартковского региона резко континентальный, характеризуется быстрой сменой погодных условий. Зима суровая и продолжительная с устойчивым снежным покровом, лето короткое и сравнительно теплое. Максимальная температура в летние периоды может достигать $+32^{\circ}\text{C}$, в зимние месяцы столбик термометра может опускаться до -57°C . Холодный период длится 6-7 месяцев. Среднегодовое количество осадков составляет 450-550 мм в год. Наибольшее их количество выпадает в летние месяцы, наименьшее - в январе-феврале. Относительная влажность воздуха меняется в течение года в пределах от 66 до 82%.



Абсолютный максимум

$+32^{\circ}\text{C}$

Абсолютный минимум

-57°C

1.4. РЕСУРСНО-СЫРЬЕВОЙ ПОТЕНЦИАЛ

В границах города Нижневартовска частично располагаются четыре лицензионных участка по добыче нефти: Мегионский, Мыхпайский, Смотлорский, Южно-Мыхпайский.



Нефтегазодобывающими предприятиями, предоставляющими статистическую отчетность по городу Нижневартовску, в 2018 году добыто 2,2 млн. тонн нефти и 106,2 млн. куб. м газа.

В пределах черты города ведется добыча общераспространенных полезных ископаемых (песок, торф).

Кроме того, на территории города находятся и другие природные ресурсы: глина, сапропель, залежи каолина.

Площадь городских лесов составляет 5 759 га. Лесные земли занимают 3 335,3 га. Не лесные земли занимают 2 423,7 га и представлены преимущественно болотами и лугами пойменными.

В городских лесах преобладают насаждения хвойных пород, они занимают 63% покрытых лесной растительностью земель. Остальная площадь (37%) приходится на древостой лиственных пород. Среди хвойных пород преобладают сосняки (83%), среди лиственных - березняки (57%).

Поверхностные воды на территории города Нижневартовска представлены рекой Обью и ее правобережными притоками: реками Большой Еган, Малый Еган, Рязанский Еган, протокой Большой Рязанкой, озерами Комсомольским, Эмтор, Голубым, Кедровым.

Река Обь - крупнейшая река Западной Сибири. Общая длина реки - 3 650 км. Город Нижневартовск находится в среднем течении реки, на расстоянии 1 711 км от устья.



1.5. ДЕМОГРАФИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА

Показатели динамики численности населения, рождаемости, прироста населения - основные показатели благополучия города.

Численность постоянного населения на протяжении последних лет неуклонно растет. По итогам последней переписи населения 2010 года Нижневартовск входит в число крупных городов России.

Определяющее влияние на формирование численности населения оказывает естественный прирост.

Уровень рождаемости в 2,3 раза превышает уровень смертности, что обеспечивает ежегодный прирост населения города за счет естественного движения более 2,1 тыс. человек.

Устойчивость демографического развития обусловлена молодым возрастом горожан. Средний возраст населения по состоянию на 1 января 2018 года составляет 34,9 года.

В возрастной структуре основной удельный вес занимает население в трудоспособном возрасте - 60,6%, моложе - 22,5%. Население старше трудоспособного возраста составляет 16,9%. К молодежи в возрасте от 16 до 30 лет относится каждый шестой житель города.

Национальный состав населения насчитывает представителей более 100 национальностей.

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА



Средний
возраст
населения

34,9
года

Национальный состав населения



1.6. ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ СИТУАЦИЯ



Экологическое состояние Нижневартовска в основном обусловлено тем, что город находится в зоне техногенного воздействия нефтегазодобывающей отрасли. Аварийные ситуации на промышленных объектах являются причиной загрязнения компонентов окружающей среды: почв, водных объектов, атмосферного воздуха. Более 55% от общего объема выбросов в атмосферный воздух загрязняющих веществ приходится на долю автотранспорта.

По данным регулярных наблюдений, осуществляемых Ханты-Мансийским центром по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды, уровень загрязнения атмосферного воздуха в городе Нижневартовске оценивается как низкий. По данным Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации, в рейтинге экологического развития городов Нижневартовск занимает 2 место по качеству питьевой воды и 10 место по качеству атмосферного воздуха. В 2018 году случаи превышения предельно допустимых концентраций (ПДК) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе не зафиксированы.

Радиационная обстановка на территории города стабильно благоприятная. Максимальный зарегистрированный уровень дозы гамма-фона составил - 0,1 мкЗв/ч. Средний уровень - 0,09 мкЗв/ч.

В зоне постоянного внимания находится формирование системы раздельного накопления и сбора отходов на территории города.

В сфере обращения с отходами в городе задействованы 34 специализированных организации, функционирует 52 установки по предварительной обработке, обезвреживанию и утилизации различных видов отходов.



В целях развития инфраструктуры раздельного накопления ТКО и опасных отходов проводится работа по установке специализированных контейнеров в жилых микрорайонах города и на территориях общего пользования. В микрорайонах города установлены специализированные контейнеры для накопления некоторых видов отходов от населения (367 сетчатых контейнеров для пластика и ПЭТ тары, 73 антивандальных контейнера "Экобокс" для отработанных ртутьсодержащих ламп и термометров), организовано 7 стационарных пунктов приема ртутьсодержащих отходов в отдельно выделенных помещениях.

В августе 2018 года введен в эксплуатацию мусоросортировочный комплекс, через который сейчас проходит практически весь объем отходов, образующихся в жилом фонде, что позволяет обеспечивать выполнение требований законодательства в части запрета на захоронение отходов, содержащих полезные компоненты. Этот успешный инвестиционный проект стоимостью 150 млн. рублей реализован благодаря совместной работе частного инвестора, администрации города и Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

Для сохранения благоприятной экологической ситуации и снижения негативного воздействия на окружающую среду в городе реализуется муниципальная программа "Оздоровление экологической обстановки в городе Нижневартовске в 2018-2025 и на период до 2030 года".

В 2018 году Нижневартовск стал победителем окружного конкурса "Лучшее муниципальное образование автономного округа в сфере отношений, связанных с охраной окружающей среды".



И. ИНВЕСТИЦИОННЫЙ КЛИМАТ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА



2.1. КОНКУРЕНТНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА

Богатые природные ресурсы, наличие запасов нефти и попутного нефтяного газа.



Мощная производственная инфраструктура. В городе созданы крупные предприятия нефтедобывающей отрасли, производственные комплексы по переработке попутного нефтяного газа и нефтепродуктов. Предприятия местной промышленности выпускают широкий ассортимент хлеба и хлебобулочных, кондитерских изделий, колбас, мясных деликатесов, полуфабрикатов, рыбной и молочной продукции, диетическое яйцо и мясо птицы, изделий из дикоросов.



Наличие многофункциональной транспортной системы - встроенность транспортного узла в систему международных и междугородных транспортных коридоров.

Развитая энергетическая инфраструктура позволяет обеспечить с минимальными затратами и в сжатые сроки технологическое присоединение к электрическим сетям.

Высококвалифицированный кадровый потенциал - наличие качественных трудовых ресурсов - является важным фактором для повышения конкурентоспособности рабочей силы и формирования гибкого, эффективного рынка труда.

Возможность подготовки кадров высокой квалификации, в том числе рабочих специальностей на базе среднеспециальных и высших учебных заведений города.

Развитый сектор малого и среднего бизнеса - наличие инфраструктуры поддержки сферы предпринимательства.

Анализ и оценка социально-экономической ситуации и условий развития города Нижневартовска позволяют выделить его конкурентные преимущества

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА



2.2. ГОРОД НИЖНЕВАРТОВСК В ЦИФРАХ

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ ПОТЕНЦИАЛ

На протяжении ряда лет город Нижневартовск характеризуется устойчивым развитием экономики, что наряду с развитой инфраструктурой является важным фактором, влияющим на инвестиционную привлекательность.

В структуре экономики города наибольший удельный вес занимает промышленное производство - более 63%, транспорт и связь - более 13%, строительство - около 9%.

Основой промышленного комплекса является сфера добычи полезных ископаемых. В городе созданы крупные нефтегазодобывающие предприятия, мощности по переработке попутного нефтяного газа и нефтепродуктов. Производственный потенциал организаций стройиндустрии позволяет вести строительство не только в городе, но и в регионе. Успешно функционируют предприятия местной пищевой промышленности.

**Объем
отгруженной продукции
промышленного производства
в 2018 году - около**

130 млрд. рублей



2.2. ГОРОД НИЖНЕВАРТОВСК В ЦИФРАХ

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА

В 2018 году за счет привлечения внебюджетных источников в городе запущены новые виды производств:

- завод "Baker Hughes" по производству установок электроприводного центробежного насоса для механизированной добычи;

- промышленный экотехнопарк по обращению с промышленными отходами III и IV классов опасности "Яшел-Парк Сибирь" (первая очередь, специализирующаяся на переработке металлосодержащих отходов, производстве строительной продукции и материалов вторичных ресурсов);

- мусоросортировочный комплекс для утилизации твердых коммунальных отходов, содержащих полезные компоненты, уменьшения объема твердых коммунальных отходов, поступающих на захоронение, мощностью 100 тыс. тонн в год.



ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Нижневартовск является крупным транспортным узлом, обслуживающим грузопассажирские перевозки автомобильным, железнодорожным, авиационным и речным транспортом.

"Воздушными воротами" города Нижневартовска является современный международный аэропорт, входящий в число 35 крупнейших аэропортов Российской Федерации, способный принимать практически все типы воздушных судов по первой категории ИКАО.

Из аэропорта города Нижневартовска осуществляются полеты в города России, ближнего и дальнего зарубежья в более чем 50 направлений. Регулярные перевозки выполняют 12 авиакомпаний.

Пропускная способность аэровокзального комплекса: терминал №1 (внутренние линии) - 400 пассажиров в час, терминал №2 (международные линии) - 150 пассажиров в час. Пропускная способность грузового комплекса внутренних линий - 100 тонн в сутки, международных линий - 40 тонн в сутки.

Собственный вертолетный парк акционерного общества "Нижневартовскавиа" состоит из вертолетов МИ-8, Ми-8АМТ, которые выполняют полеты по коммерческой воздушной перевозке пассажиров, авиационные работы по перевозке вахтовых бригад, срочные санитарные задания, лесоохрану, поисковые и аварийно-спасательные работы.



Железнодорожным транспортом организованы пассажирские маршруты по 11 направлениям.

Главная пассажирская железнодорожная станция Нижневартовск-1 входит в инфраструктуру Свердловской железной дороги. Имеется также грузовая станция Нижневартовск-2.

Железнодорожный вокзал города и прилегающая к нему привокзальная площадь представляют собой единый многопрофильный комплекс, призванный максимально комфортно обслужить пассажиров. Пропускная способность - 900 пассажиров в сутки.

От причальной стенки города в навигационный период с 15 мая по 20 октября осуществляются регулярные пассажирские перевозки водным транспортом по пригородным и межрегиональным маршрутам.

Автомобильный транспорт по-прежнему остается основой развития транспортного комплекса города. Расположенный в городе автовокзал с пропускной способностью 1 тыс. человек в сутки обслуживает ежегодно более 350 тыс. пассажиров по 21 направлению, в том числе пригородным, междугородным и межрегиональным маршрутам.

Встроенность Нижневартовска в транспортный коридор федерального значения "Северный маршрут" обеспечивает городу вхождение в общетранспортную инфраструктуру европейской части России. Кроме того, построен мост через реку Вах на автомобильной дороге Нижневартовск - Стрежевой, что способствует развитию межрегиональных связей с Томской областью.



Город имеет развитую сеть муниципальных автомобильных дорог общей протяженностью 190,2 км, в том числе с твердым покрытием - 146,2 км.



Существующая транспортная сеть характеризуется высокой интенсивностью потоков: в городе организовано 38 постоянных автобусных маршрутов, в том числе 6 сезонных. Протяженность эксплуатационного пассажирского автобусного пути составляет 457,9 км.

На маршрутной сети города задействовано более 400 единиц автотранспорта, в том числе 149 городских автобусов (М3) и 264 микроавтобусов (М2).

Автомобильный парк продолжает расти. В 2018 году он составил более 173 тыс. единиц, на долю индивидуального легкового транспорта приходится 68,3%. Уровень автомобилизации населения города - 621 автомобиль на 1 тыс. жителей.

Для снижения интенсивности движения и улучшения дорожной инфраструктуры ведутся работы по строительству и ремонту автомобильных дорог, стоянок для автомобилей.

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА



СВЯЗЬ

Город обеспечен всем комплексом современных видов связи.

Услуги электросвязи (стационарной телефонной связи), оказываемые компаниями ОАО "Ростелеком", ООО "Прайд", ОАО "Северсвязь", ОАО "Мобильные ТелеСистемы", ЗАО "Нижевартовскстройсвязь", ООО "Нижевартовскэнергосвязь", предоставляются с применением современного оборудования, обеспечивающего высокую надежность и качество связи.

Основная доля населения города является активными пользователями информационно-телекоммуникационной сети "Интернет". К информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" подключены все муниципальные учреждения. По состоянию на 31.12.2018 обеспеченность населения высокоскоростным доступом в информационно-телекоммуникационную сеть "Интернет" составляет 100%. Рынок услуг доступа в информационно-телекоммуникационную сеть "Интернет" представлен следующими основными крупными провайдерами: ОАО "Ростелеком", ООО "Прайд", ОАО "МТС", ОАО "Северсвязь", ООО "Данцер", ООО "Метросеть".

На территории Нижевартовска организованы свободные Wi-Fi-зоны, благодаря чему горожане получают бесплатный доступ к информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в общественных местах города.

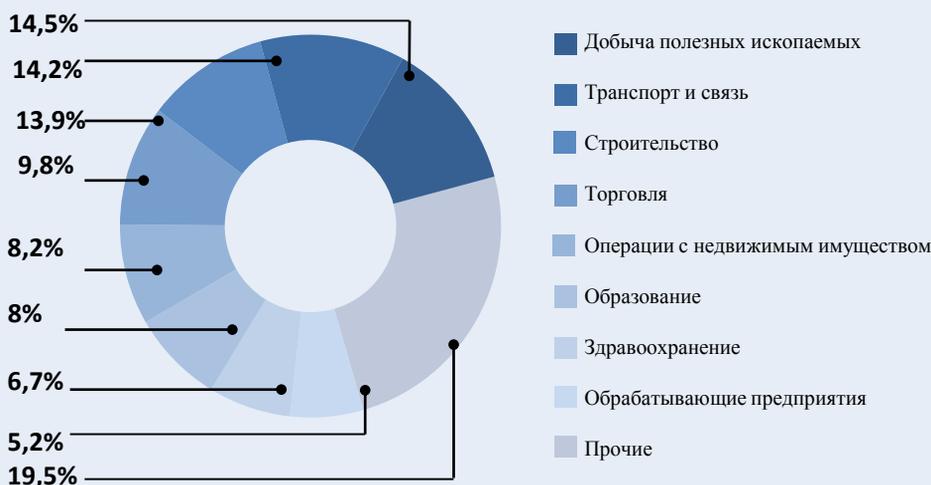
Динамично развивается сотовая связь. Услуги мобильной связи на территории города предоставляются 5 операторами - ЗАО "РТ-Мобайл", ОАО "Вымпелком" ("Билайн"), ОАО "Мобильные ТелеСистемы" ("МТС"), ООО "Екатеринбург-2000" ("Мотив"), ОАО "Мегафон". Зона покрытия базовыми станциями, позволяющими предоставлять услуги информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по технологии 4G, составляет 100%.



ТРУДОВОЙ ПОТЕНЦИАЛ

Численность занятых в экономике города в 2018 году по оценке составила 126,8 тыс. человек, из них более 60% задействовано на крупных и средних предприятиях города.

Структура занятых в экономике по видам



Преобладающая часть работающих сосредоточена в нефтедобывающей отрасли и сервисных предприятиях блока нефтедобычи.

Для рынка труда города характерен достаточно высокий уровень образования занятого населения. По данным последней Всероссийской переписи населения 2010 года высшее образование имело 34% занятых в экономике, среднее профессиональное образование - 36,1%.

Уровень регистрируемой безработицы на протяжении последних лет имеет одно из самых низких значений в автономном округе и по итогам 2018 года составляет 0,13%, что в 3 раза ниже среднеокружного и в 7 раз ниже среднероссийского.

Численность занятых в экономике

✓ 126,8 тыс. чел.

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА



ОБРАЗОВАНИЕ

В сфере образования города созданы условия для обеспечения прав граждан на получение бесплатного доступного общего и дополнительного образования.

С учетом данных социального прогноза в городе Нижневартовске на 1 января 2019 года услуги по предоставлению дошкольного образования оказывают 43 дошкольных образовательных организации (67 объектов) и одно дошкольное отделение при муниципальном бюджетном общеобразовательном учреждении "Средняя школа №40".

Осуществляют деятельность с правовым статусом "автономный" 32 дошкольные организации, со статусом "бюджетный" - 11.

Всего на территории города проживает 30 022 ребенка в возрасте от 0 до 7 лет.

Общее количество воспитанников, посещающих дошкольные образовательные организации, - 18 917 человек.

С 2017 года в 3 дошкольных организациях прием детей осуществляется с 6 месяцев.

С 2018 года еще 3 дошкольные организации открыли прием детей с двухмесячного возраста.

На 1 января 2019 года функционирует 7 групп для детей младенческого возраста.

Охват детей дошкольным образованием составляет 63% от общей численности детей данной возрастной категории.

На территории города функционирует 5 частных детских садов и 1 негосударственный образовательный центр.

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА

Численность
воспитанников
в детских садах

✓ 18,9
тыс. чел.



Продолжается активная работа по предоставлению дошкольного образования детям с ограниченными возможностями здоровья.

В дошкольных образовательных организациях функционируют группы компенсирующей направленности для детей с:

- нарушением зрения;
- нарушением опорно-двигательного аппарата;
- тяжелым нарушением речи;
- гастропатологией и эндокринными заболеваниями;
- нарушением опорно-двигательного аппарата;
- задержкой психического развития, умственной отсталостью легкой степени;
- бронхолегочной патологией и аллергическими реакциями.

Функционируют группы для детей с сахарным диабетом, синдромом Дауна и аутизмом.

Активно развиваются альтернативные формы предоставления услуг дошкольного образования. Открыты и стабильно функционируют группы кратковременного, сокращенного и вечернего пребывания детей. В 2018 году такие услуги предоставляли 16 дошкольных образовательных организаций с общим охватом 272 ребенка.

По запросу родителей во всех муниципальных дошкольных образовательных организациях города развита сеть дополнительных образовательных платных услуг.

В детских садах создана многофункциональная, развивающая предметно-пространственная среда, которая обеспечивает реализацию основной образовательной программы, разработанной в соответствии с требованиями ФГОС.

Доля дошкольных образовательных организаций, в которых созданы условия для реализации Федерального государственного образовательного стандарта дошкольного образования, - 100%.

Численность
учащихся
в школах

32,4
тыс. чел.



Всего на 1 января 2019 года общее образование в муниципальных общеобразовательных организациях получали 32 475 обучающихся (среднегодовое число обучающихся), что составляет 83,6% от общего количества детей в возрасте от 7 до 18 лет, проживающих в городе.

В муниципальной системе образования созданы условия для обеспечения прав граждан на получение бесплатного дополнительного образования детей.

Дополнительное образование предоставляют 2 организации дополнительного образования, подведомственные департаменту образования администрации города (охвачено 8 530 обучающихся). Количество детей, получающих дополнительное образование в рамках персонифицированного финансирования (сертификат дополнительного образования), составляет 4 670 человек.

Созданы и продолжают совершенствоваться условия для обеспечения качественного образования в общеобразовательных организациях, подведомственных департаменту образования администрации города:

- школы города оснащены интерактивными досками в количестве 1 310 единиц, проекторами в количестве 1 354 единиц, документ-камерами в количестве 1 221 единицы, микроскопами в количестве 604 единиц, комплектами лабораторных приборов и инструментов в количестве 1 842 единиц, интерактивными системами тестирования в количестве 522 единиц, комплектами робототехники в количестве 973 единиц, цифровыми лабораториями в количестве 759 единиц;

- 100% школьников обеспечены учебниками, соответствующими федеральному перечню.

В соответствии с муниципальной программой "Доступная среда в городе Нижневартовске на 2015-2020 годы" в период 2019-2020 годов запланировано оснащение 66 (82,5%) муниципальной образовательной организации системами информации на объекте (визуальные, акустические, тактильные средства), в период 2015-2020 годов - создание безбарьерной среды в 19 муниципальных образовательных организациях, в 10 из которых по состоянию на 1 января 2019 года безбарьерная среда создана.

ЗДРАВООХРАНЕНИЕ

На территории города расположены 15 государственных лечебных учреждений. Мощность амбулаторно-поликлинических учреждений рассчитана более чем на 5,4 тыс. посещений в смену. Мощность медицинских учреждений, оказывающих стационарную помощь, составляет около 2,4 тыс. коек.

Лечебно-профилактические учреждения города оказывают специализированную, в том числе высокотехнологичную, медицинскую помощь по следующим направлениям: хирургия, нейрохирургия, травматология и ортопедия, неврология, терапия, психиатрия и др.



Учреждения здравоохранения города располагают уникальным оборудованием: радиоизотопной лабораторией, аппаратами для выхаживания недоношенных новорожденных детей, магнитно-резонансными томографами и др.

В 2018 году численность врачей всех специальностей в учреждениях здравоохранения составила 1 317 человек, среднего медицинского персонала - 3 812 человек.

Функционирующее в городе бюджетное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Нижневартовская окружная клиническая детская больница" является крупным многопрофильным медицинским комплексом Югры, располагающим современной диагностической базой для проведения комплекса исследований и оценки состояния здоровья детей.



КУЛЬТУРА

Сегодня в городе определены стратегические задачи по реализации приоритетных направлений культурной политики, созданы комфортные условия по обеспечению равных возможностей доступа к культурным ценностям и сохранению единого культурного и информационного пространства.

Создана сеть активно действующих учреждений культуры. По состоянию на 1 января 2019 года сфера культуры города представлена 16 библиотеками, 3 клубными учреждениями, 3 детскими школами искусств, 1 музыкальной школой, 15 кинозалами, 2 театрами и музеем.

В целях создания условий для привлечения жителей города к участию в творческих и культурных проектах организована работа 136 творческих коллективов для 2,9 тыс. человек, в том числе на бесплатной основе занимается 2,5 тыс. человек.

Творческими коллективами и отдельными исполнителями учреждений сферы культуры завоевано 2 695 призовых мест на международных, российских, окружных конкурсах и фестивалях. Динамика увеличения призовых мест за 5 лет составила 198,7% (в 2014 году - 1 356, в 2015 году - 1 500, в 2016 году - 1 786, в 2017 году - 2 355).

В среднесрочной перспективе будет продолжена реализация комплекса мероприятий по внедрению информационных технологий, созданию инфраструктуры популяризации достижений культуры, сохранению и развитию культурного наследия с использованием информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА

Количество творческих коллективов

136 ед.



Численность занимающихся

2,9 тыс. чел.



ФИЗКУЛЬТУРА И СПОРТ

Спорт стал неотъемлемой частью жизни горожан. В городе культивируется 42 вида спорта. Функционирует 288 спортивных сооружений, в том числе спортзалы, плавательные бассейны, стадион, хоккейные и теннисные корты, открытые плоскостные сооружения.

Согласно данным федерального статистического наблюдения по форме №1-ФК "Сведения о физической культуре и спорте" за 2018 год в городе регулярно занимается физической культурой и спортом 100 517 тыс. человек, что составило 38,5% от общей численности населения.

Положительные результаты достигнуты в спорте высших достижений. Нижневартовские спортсмены являются участниками и победителями крупнейших российских и международных соревнований, среди которых Чемпионаты, Первенства и Кубки Мира, Европы, России.

На чемпионатах, первенствах, кубках Европы и Мира нижневартовские спортсмены завоевали 32 медали, в том числе 15 золотых, 10 серебряных и 7 бронзовых.

Всего в 2018 году на соревнованиях различного уровня спортсменами города завоевано 1 727 медалей (в 2017 году завоевано 1 660 медалей), из них: 693 золотых, 512 серебряных и 522 бронзовых.



3.9. БЮДЖЕТ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА

Доходы бюджета

✓ **18,3**
млрд. руб.

Расходы бюджета

✓ **18,6**
млрд. руб.

Структура доходов бюджета за 2017 год, %



Структура расходов бюджета за 2017 год, %



2.3. НАПРАВЛЕНИЯ ИНВЕСТИРОВАНИЯ

Наиболее перспективными и приоритетными отраслями экономики являются:

- производство пищевой продукции;
- производство и переработка сельскохозяйственной продукции;
- производство и переработка сельскохозяйственной продукции;
- сбор и переработка дикоросов, лекарственных трав;
- улучшение экологической ситуации;
- социальное предпринимательство
- инновационное предпринимательство
- рынок медицинских услуг и товаров



III. ПЕРСПЕКТИВЫ ИНВЕСТИЦИОННОГО РАЗВИТИЯ



3.1. ПЕРЕЧЕНЬ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ ДОКУМЕНТОВ, РЕГУЛИРУЮЩИХ ИНВЕСТИЦИОННУЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

Решение Думы города от 27.11.2017 №255 "О Программе приватизации муниципального имущества в городе Нижневартовске на 2018 год и плановый период 2019-2020 годов".

Постановление администрации города от 28.06.2013 №1304 "Об утверждении муниципальной программы "Капитальное строительство и реконструкция объектов города Нижневартовска на 2018 - 2025 годы и на период до 2030 года".

Постановление администрации города от 28.11.2014 №2439 "Об утверждении Порядка проведения конкурса по предоставлению грантов на реализацию молодежных бизнес-проектов".

Постановление администрации города от 02.12.2014 №2475 "Об утверждении Порядка по проведению конкурса на получение грантов для начинающих субъектов малого и среднего предпринимательства".

Постановление администрации города от 05.02.2015 №208 "Об утверждении Порядка принятия решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства (реконструкции) муниципальной собственности за счет средств бюджета города и Правил принятия решения об осуществлении закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) нежилых зданий, строений, сооружений, нежилых помещений".

Постановление администрации города от 15.05.2015 №913 "О порядке проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств бюджета города, направляемых на капитальные вложения".



ПЕРЕЧЕНЬ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ ДОКУМЕНТОВ, РЕГУЛИРУЮЩИХ ИНВЕСТИЦИОННУЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

Постановление администрации города от 09.10.2015 №1826 "Об утверждении муниципальной программы "Развитие агропромышленного комплекса на территории города Нижневартовска на 2018-2025 годы и на период до 2030 года".

Постановление администрации города от 03.11.2015 №1953 "Об утверждении муниципальной программы "Развитие малого и среднего предпринимательства на территории города Нижневартовска на 2018-2025 годы и на период до 2030 года".

Постановление администрации города от 21.10.2016 №1533 "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Предоставление сельскохозяйственным товаропроизводителям субсидий из бюджета города".

Постановление администрации города от 02.10.2017 №1474 "Об утверждении муниципальной программы "Формирование современной городской среды в муниципальном образовании город Нижневартовск на 2018-2022 годы".

Постановление администрации города от 02.10.2017 №1475 "Об утверждении муниципальной программы "Реализация проекта "Инициативное бюджетирование" на 2018-2022 годы".

Постановление администрации города от 03.03.2017 №289 "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Оказание финансовой поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого среднего предпринимательства".

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА



ПЕРЕЧЕНЬ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ ДОКУМЕНТОВ, РЕГУЛИРУЮЩИХ ИНВЕСТИЦИОННУЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА

Постановление администрации города от 06.03.2017 №314 "Об утверждении Инвестиционной декларации города Нижневартовска".

Постановление администрации города от 14.04.2017 №571 "О Совете по вопросам развития инвестиционной деятельности в городе Нижневартовске".

Постановление администрации города от 22.05.2017 №762 "О Регламенте управления проектом".

Постановление администрации города от 31.05.2017 №811 "О Порядке принятия решений о заключении концессионных соглашений и Порядке формирования перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений".

Постановление администрации города от 01.06.2017 №834 "Об утверждении Порядка предоставления сельскохозяйственным товаропроизводителям субсидий из бюджета города".

Постановление администрации города от 30.06.2017 №964 "Об утверждении Порядка принятия решений о заключении от имени муниципального образования город Нижневартовск соглашений о муниципально-частном партнерстве на срок, превышающий срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств".

Постановление администрации города от 11.08.2017 №1233 "О порядке взаимодействия структурных подразделений администрации города, муниципальных учреждений города Нижневартовска при заключении концессионных соглашений".

Постановление администрации города от 21.08.2017 №1284 "Об общественном совете по вопросам инвестиционной и проектной деятельности при администрации города Нижневартовска".



ПЕРЕЧЕНЬ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ ДОКУМЕНТОВ, РЕГУЛИРУЮЩИХ ИНВЕСТИЦИОННУЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ



Постановление администрации города от 31.08.2017 №1341 "О Порядке взаимодействия структурных подразделений администрации города, муниципальных учреждений города Нижневартовска при подготовке и реализации проектов муниципально-частного партнерства".

Постановление администрации города от 31.10.2017 №1601 "О Регламенте сопровождения инвестиционных проектов по принципу "одного окна" на территории города Нижневартовска".

Постановление администрации города от 26.01.2018 №94 "О порядке конкурсного отбора для участия в муниципальной программе "Реализация проекта "Инициативное бюджетирование" на 2018-2022 годы".

Постановление администрации города от 25.07.2018 №1050 "О Порядке предоставления грантовой поддержки центрам молодежного инновационного творчества".

Постановление администрации города от 27.07.2018 №1060 "Об утверждении Порядка предоставления финансовой поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства".

Распоряжение администрации города от 25.09.2013 №1758-р "О разработке Инвестиционного паспорта города Нижневартовска".

Распоряжение администрации города от 24.10.2016 №1577-р "О Проектном комитете администрации города".

Распоряжение администрации города от 29.11.2016 №1783-р "О системе управления проектной деятельностью в администрации города Нижневартовска".



ПЕРЕЧЕНЬ НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ ДОКУМЕНТОВ, РЕГУЛИРУЮЩИХ ИНВЕСТИЦИОННУЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ



Распоряжение администрации города от 25.01.2017 №58-р "Об утверждении перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений".

Распоряжение администрации города от 30.03.2017 №444-р "О порядке формирования и ведения реестров (проектных инициатив, проектов, участников проектной деятельности) администрации города".

Распоряжение администрации города от 30.03.2017 №445-р "О форме проектной инициативы, требованиях к ее содержанию, порядке формирования и рассмотрения проектной инициативы".

Распоряжение администрации города от 30.03.2017 №446-р "О порядке ведения архива проекта участниками проектной деятельности администрации города и осуществления контроля за его ведением".

Распоряжение администрации города от 30.03.2017 №447-р "Об утверждении форм и требований к содержанию управленческих и рабочих документов по управлению проектом".

Распоряжение администрации города от 15.08.2017 №1329-р "Об утверждении положений об управлении инвестиций администрации города и его отделах".

Распоряжение администрации города от 31.01.2018 №94-р "Об утверждении перечня объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений, на 2018 год".

Распоряжение администрации города от 05.03.2018 №248-р "Об инвестиционном портале города Нижневартовска".

Распоряжение администрации города от 07.03.2018 №256-р "Об утверждении состава конкурсной комиссии по проведению конкурсного отбора заявок для участия в муниципальной программе "Реализация проекта "Инициативное бюджетирование" на 2018-2022 годы".

Распоряжение администрации города от 14.11.2018 №1533-р "Об утверждении показателей эффективности деятельности управления инвестиций администрации города".

3.2. РЕАЛИЗУЕМЫЕ ПРОЕКТЫ

Реализуемые проекты за счет бюджетных средств

- "Средняя общеобразовательная школа на 825 мест в квартале №18 Восточного планировочного района г. Нижневартовска";
- "Средняя общеобразовательная школа на 900 учащихся в квартале №18 г. Нижневартовска";
- "Улица Ленина от улицы Ханты-Мансийской до Восточного обхода г. Нижневартовска (2 этап)";
- "Улица Мира от улицы Героев Самотлора до Восточного обхода г. Нижневартовска";
- "Создание Центральной окружной больницы на 1100 коек в городе Нижневартовске";
- "Строительство Сквера Космонавтов на пересечении улицы 60 лет Октября и проспекта Победы в городе Нижневартовске";
- "Строительство Сквера Строителей на пересечении улиц Мира и Нефтяников в городе Нижневартовске".

Реализуемые проекты за счет внебюджетных средств

1) Закрытое акционерное общество "Нижневартовскстройдеталь".

"Комплексная застройка микрорайона 1 Восточного планировочного района IV очереди строительства (кварталы 25 и 26)".

Инвестиционный проект состоит из:

- 9 жилых домов 9/12/16-этажных общей площадью квартир 187,4 тыс. кв.м с встроенно-пристроенными помещениями площадью 2,9 тыс. кв.м;
- 2 подземных автостоянок на 40 машино-мест каждая;
- 2 гаражей-стоянок на 170 и 300 машино-мест со встроенными офисными помещениями.

Срок реализации проекта - 2016-2020 годы.



2) Общество с ограниченной ответственностью "Северные строительные технологии".

"Жилой микрорайон №22 "Премьер".

Проектом предусмотрено строительство 4 жилых домов общей площадью 78 тыс. кв.м.

В процессе строительства уже сданы в эксплуатацию жилые дома №3, №4 и №1 (2 пусковых комплекса) общей площадью 27,5 тыс. кв.м, а также магистральные и внутриквартальные сети микрорайона.

Завершение застройки микрорайона №22 предусматривает:

- ввод многосекционного жилого дома №2 переменной этажности (от 12 до 24 этажей) общей площадью квартир 38,2 тыс. кв.м;
- ввод коммерческих помещений общей площадью 2,5 тыс. кв.м;
- строительство наземного паркинга на 300 машино-мест.

Срок реализации проекта - 2011-2018 годы.

Инвестиционная емкость проекта - 2,6 млрд. рублей;

3) Окружной фонд развития жилищного строительства "Жилище".

"Жилой комплекс в квартале 21.1".

Жилой комплекс состоит из 3 многоэтажных жилых домов (13/22-этажные) с помещениями общественного назначения и подземной парковкой на придомовой территории на площади 3,7 га.

Общая площадь квартир составляет 51,8 тыс. кв.м (920 квартир), встроенных помещений - 4,3 тыс. кв.м.

Срок реализации проекта - 2013-2022 годы.

Введен в эксплуатацию жилой дом №2: общая площадь квартир - 20,2 тыс. кв.м (368 квартир), общая площадь нежилых помещений - 1 тыс. кв.м, парковочные места - 62 машино-места.

Инвестиционная емкость проекта - 2,9 млрд. рублей.

3.3. ГОСУДАРСТВЕННАЯ (МУНИЦИПАЛЬНАЯ) ПОДДЕРЖКА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, РЕАЛИЗАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ПРОГРАММ

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА

В рамках государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Социально-экономическое развитие и повышение инвестиционной привлекательности Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в 2018-2025 годах и на период до 2030 года", муниципальной программы "Развитие малого и среднего предпринимательства на территории города Нижневартовска на 2018-2025 годы и на период до 2030 года" (далее - муниципальная программа), в целях повышения предпринимательской активности оказывается следующая финансовая поддержка субъектам малого и среднего предпринимательства:

- возмещение фактически произведенных и документально подтвержденных затрат, связанных с арендными платежами за нежилые помещения;
- возмещение фактически произведенных и документально подтвержденных затрат, связанных с предоставленными консалтинговыми услугами;
- возмещение фактически произведенных и документально подтвержденных затрат, связанных с приобретением нового оборудования (основных средств) и лицензионных программных продуктов;
- возмещение фактически произведенных и документально подтвержденных затрат, связанных с обязательной и добровольной сертификацией (декларированием) продукции (продовольственного сырья) местных товаропроизводителей;
- возмещение фактически произведенных и документально подтвержденных затрат, связанных со специальной оценкой усло труда;

- возмещение фактически произведенных и документально подтвержденных затрат, связанных с прохождением курсов повышения квалификации;

- возмещение фактически произведенных и документально подтвержденных затрат, связанных с приобретением сырья, расходных материалов и инструментов, необходимых для производства продукции и изделий народных художественных промыслов и ремесел;

- возмещение фактически произведенных и документально подтвержденных затрат, связанных с приобретением кормов для содержания соответствующего вида маточного поголовья сельскохозяйственными товаропроизводителями, в хозяйствах которых общее количество условных голов маточного поголовья сельскохозяйственных животных, - 49 и менее;

- возмещение затрат на создание и (или) развитие центров (групп) времяпрепровождения детей, в том числе кратковременного пребывания детей, и (или) дошкольных образовательных центров;

- возмещение фактически произведенных и документально подтвержденных затрат, связанных с реализацией программ по энергосбережению;

- возмещение фактически произведенных и документально подтвержденных затрат, связанных с рекламой товаров, работ, услуг, производимых (предоставляемых) субъектом малого и среднего предпринимательства (реклама через периодические печатные издания, теле- и радиореклама, наружная реклама, издание рекламных буклетов, брошюр, листовок, реклама через информационно-телекоммуникационную сеть "Интернет");

- возмещение фактически произведенных и документально подтвержденных затрат, связанных с созданием (разработкой) и сопровождением (поддержкой) сайта субъекта малого и среднего предпринимательства;



- возмещение фактически произведенных и документально подтвержденных затрат, связанных с приобретением сырья, материала, мебели для дальнейшего использования по профилю бизнеса;

- возмещение затрат инновационным компаниям, деятельность которых заключается в практическом применении (внедрении) результатов интеллектуальной деятельности на территории города Нижневартовска;

- грантовая поддержка начинающих предпринимателей;

- грантовая поддержка для реализации молодежных бизнес-проектов.

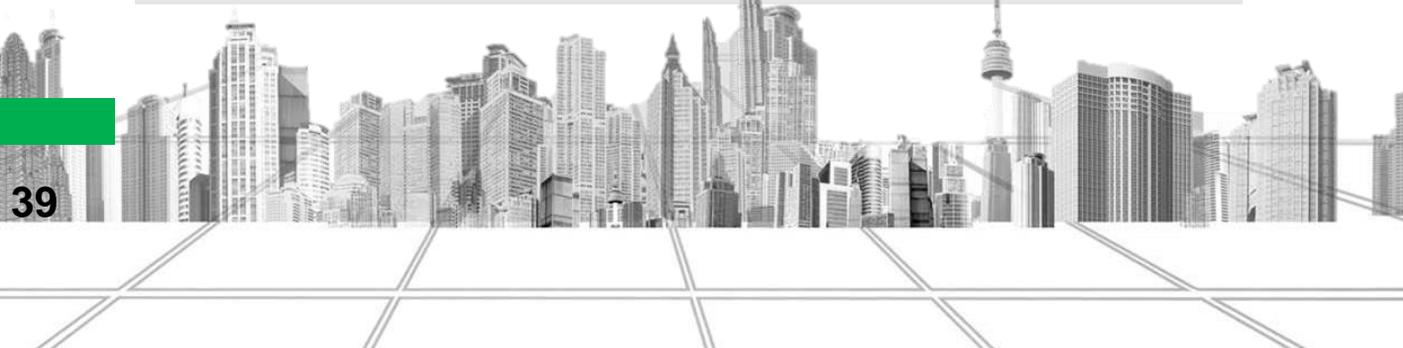
На реализацию мероприятий муниципальной программы в 2018 году выделены денежные средства в сумме 21 675,40 тыс. рублей (из средств бюджета города - 8 627,00 тыс. рублей; из средств бюджета автономного округа - 13 048,40 тыс. рублей).

Финансовая поддержка в 2018 году оказана 84 субъектам малого и среднего предпринимательства (далее - Субъекты) на общую сумму 16 916,14 тыс. рублей, в том числе: из средств бюджета города - 4 614,4 тыс. рублей, из средств автономного округа - 12 301,74 тыс. рублей.

Финансовая и прочие виды поддержки, оказанные Субъектам в 2018 году в рамках муниципальной программы, способствовали сохранению существующего количества рабочих мест, а также созданию новых рабочих мест в городе Нижневартовске, в первую очередь, у предпринимателей, осуществляющих деятельность в социальной сфере.

В сфере социального предпринимательства поддержка оказана 49 Субъектам на общую сумму 9 691,19 тыс. рублей в виде возмещения затрат и предоставления грантов.

Впервые в 2018 году оказана финансовая поддержка инновационной компании.



На 2018 год объем финансирования мероприятий муниципальной программы "Развитие агропромышленного комплекса на территории города Нижневартовска на 2018-2025 годы и на период до 2030 года" с учетом дополнительной субвенции выделен в сумме 181 396,40 тыс. рублей, в том числе:

- из средств бюджета города - 2 200,00 тыс. рублей, из них: на оказание финансовой поддержки сельскохозяйственных товаропроизводителей - 2 152,21 тыс. рублей; на организацию и проведение городского конкурса - 47,79 тыс. рублей;

- за счет субвенций из бюджета округа, на исполнение отдельного государственного полномочия по поддержке сельскохозяйственного производства и деятельности по заготовке и переработке дикоросов (за исключением мероприятий, предусмотренных федеральными целевыми программами) - 179 196,40 тыс. рублей.

На выполнение основных мероприятий муниципальной программы "Капитальное строительство и реконструкция объектов города Нижневартовска на 2018-2025 годы и на период до 2030 года" за 2018 год израсходовано 620 186,30 тыс. рублей, в том числе:

- средства федерального бюджета - 0 тыс. рублей;
- средства бюджета автономного округа - 267 224, 85 тыс. рублей;
- средства городского бюджета - 352 961,45 тыс. рублей.

На выполнение основных мероприятий муниципальной программы "Формирование современной городской среды в муниципальном образовании город Нижневартовск на 2018-2022 годы" за 2018 год израсходовано 81 349,61 тыс. рублей, в том числе:

- средства федерального бюджета - 15 162,62 тыс. рублей;
- средства бюджета автономного округа - 43 949,14 тыс. рублей;

- средства городского бюджета - 2 237,85 тыс. рублей.

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА

Единый комплекс мероприятий, обеспечивающих развитие коммунальных систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, определен в программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования город Нижневартовск на период до 2035 года, утвержденной решением Думы города от 06.12.2018 №417.

В целях обеспечения безопасности и эффективности транспортного обслуживания населения и повышения качества функционирования действующей транспортной инфраструктуры решением Думы города от 28.12.2016 №90 утверждена программа комплексного развития транспортной инфраструктуры города Нижневартовска на 2017-2035 годы.

Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству объектов социальной инфраструктуры города определен в программе комплексного развития социальной инфраструктуры города Нижневартовска на 2017-2035 годы, утвержденной решением Думы города от 22.12.2016 №86.



3.4. ИНСТИТУЦИОНАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Нижневартовский филиал Фонда поддержки предпринимательства Югры (www.sb-ugra.ru)

Основные направления деятельности:

- программа "Гарантия" - предоставление фондом поручительств по обязательствам (кредитам, займам, лизинговым операциям и т.п.) субъектов малого и среднего предпринимательства перед банками, лизинговыми компаниями;
- компенсация процентной ставки - предоставление поддержки в форме компенсации части затрат по уплате процентов за пользование кредитами;
- компенсация части затрат по уплате лизинговых платежей - предоставление поддержки в форме компенсации части затрат по уплате первоначального взноса и ежемесячных платежей по договорам лизинга;
- компенсация части затрат по обучению;
- имущественная поддержка - предоставление нежилых помещений в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства;
- образовательные мероприятия.

Офис обслуживания "Нижневартовский" Фонда "Югорская региональная микrokредитная компания" (www.fundmicro86.ru)

Основное направление деятельности:

- участие в финансировании деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства посредством предоставления микрозаймов.

Условия финансирования зависят от вида деятельности субъекта малого и среднего предпринимательства.



**Союз "Нижевартовская Торгово-
промышленная палата"
(www.nizhnevartovsk.tpprf.ru)**

Цель - содействие развитию экономики региона, создание благоприятных условий для предпринимательства, защита интересов и оказание широкого спектра услуг для бизнеса.

Нижевартовская Торгово-промышленная палата содействует развитию экономики России, ее интегрированию в мировую хозяйственную систему, созданию благоприятных условий для развития всех видов предпринимательской деятельности.

**Фонд развития
Ханты-Мансийского автономного округа –
Югры
(<http://fondugra.ru>)**

Основные направления деятельности:

- развитие института государственно-частного партнерства;
- поддержка и развитие инвестиций;
- поддержка и развитие промышленности;
- поддержка и развитие сельхозкооперации.

**Фонд "Центр координации поддержки
экспортно-ориентированных субъектов малого
и среднего предпринимательства Югры"
(<http://www.export-ugra.ru/>)**

Цель - содействие реализации государственной политики в области поддержки внешнеэкономической деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре.

Основные направления деятельности:

- [оказание информационно-консультационной поддержки;](#)
- организация деловых поездок;
- поиск иностранных партнеров;
- участие в [каталоге экспортно-ориентированных предприятий Югры;](#)
- выпуск методических пособий по тематике "Внешиэкономическая деятельность";
- организация обучающих мероприятий.

**Автономное учреждение
Ханты-Мансийского автономного округа -
Югры
"Технопарк высоких технологий"
(<http://www.tp86.ru/>)**

Направления деятельности Технопарка:

- реализация Национальной технологической инициативы путем создания условий для обеспечения лидерства предприятий и организаций промышленного сектора Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на новых высокотехнологичных рынках, которые будут определять структуру мировой экономики в долгосрочной перспективе;

- формирование условий для перехода промышленности Ханты-Мансийского автономного округа - Югры к передовым цифровым, интеллектуальным производственным технологиям, роботизированным системам, новым материалам и способам конструирования, созданию систем обработки больших объемов данных, машинного обучения и искусственного интеллекта;

- формирование условий для перехода к экологически чистой и ресурсосберегающей энергетике, повышению эффективности добычи и глубокой переработки углеводородного сырья, формированию новых источников, способов транспортировки и хранения энергии;

- инновационная поддержка промышленного роста, в том числе за счет разработки и внедрения новых информационных технологий в интересах промышленности Ханты-Мансийского автономного округа - Югры;

- развитие и поддержка кластерных инициатив предприятий и организаций Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.



3.5. ОБЕСПЕЧЕННОСТЬ ОБЪЕКТАМИ СОЦИАЛЬНОЙ СФЕРЫ

Обеспеченность объектами образования:

% к нормативу

- дошкольными организациями	91,4
- общеобразовательными организациями	77,2

Обеспеченность объектами здравоохранения:

% к нормативу

- больницами	65,2
- амбулаторно-поликлиническими учреждениями	108,2

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА



Обеспеченность объектами культуры:

% к нормативу

- театрами	144,9
- библиотеками	83
- детскими школами искусств	87,2
- домами культуры, клубами	108,3
- музеями	50,0

Обеспеченность объектами физической культуры и спорта:

% к нормативу

- спортивными сооружениями	22,1
----------------------------	------

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА



3.6. ПЕРЕЧЕНЬ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДОК (ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ) ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ

Земельные участки, находящиеся в государственной и муниципальной собственности, которые могут быть предоставлены в аренду с торгов

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА

№ п/п	Название объекта	Местоположение, кадастровый номер земельного участка	Общая площадь (кв.м)	Функциональное назначение
1.	Инвестиционная площадка №1	город Нижневартовск, северный промышленный узел города, по улице 4ПС, 86:11:0402001:316	11 483	для строительства в соответствии с видами и параметрами разрешенного использования, предусмотренными территориальной зоной размещения производственных объектов (ПР 301)
2.	Инвестиционная площадка №2	город Нижневартовск, западный промышленный узел города (панель №16), 86:11:0301027:204	3 404	для строительства в соответствии с видами и параметрами разрешенного использования, предусмотренными территориальной зоной размещения объектов коммунально-складского назначения (ПРЗ 302)
3.	Инвестиционная площадка №3	город Нижневартовск, северный промышленный узел города, 86:11:0402001:1231	6 712	

Земельные участки, находящиеся в государственной и муниципальной собственности, которые могут быть предоставлены в аренду без проведения торгов

№ п/п	Название объекта	Местоположение, кадастровый номер земельного участка	Общая площадь (кв.м)	Функциональное назначение
1.	Размещение индустриального парка	город Нижневартовск, район Нижневартовского газоперерабатывающего завода, 86:11:1001001:2423	108 508	для строительства индустриального парка

2.	Размещение индустриального парка	город Нижневартовск, западный промышленный узел города, панель №9	300 000	для строительства индустриального парка
3.	Размещение индустриального парка	город Нижневартовск, северо-западный промышленный узел	165 000	для строительства индустриального парка
4.	Размещение индустриального парка	город Нижневартовск, северный промышленный узел	255 000	для строительства индустриального парка
5.	Размещение объектов социально-культурного назначения	город Нижневартовск, квартал 20 Восточного планировочного района (III очередь строительства)	12 000	для размещения объектов социально-культурного назначения
6.	Размещение объектов коммунально-бытового назначения	город Нижневартовск, по автодороге Нижневартовск – Мегион	3 936	размещение объектов коммунально-бытового назначения
7.	Размещение объектов социально-культурного назначения	город Нижневартовск, озеро Комсомольское, ул. Нефтяников	17 160	для размещения объектов социально-культурного назначения

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА



Перечень территорий для инвестиционных площадок в сфере жилищного строительства, освоение которых будет осуществляться до 2020 года включительно

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА

№ п/п	Местоположение	Вид инвестиционной площадки	Площадь территории (га)	Объем жилищного строительства (тыс. кв.м площади жилых помещений)
1.	Квартал В-7	создание условий для комплексного освоения территорий в целях жилищного строительства	5,2	39,0
2.	Квартал 25	создание условий для комплексного освоения территорий в целях жилищного строительства	12,4	71,4
3.	Квартал 26	создание условий для комплексного освоения территорий в целях жилищного строительства	11,8	97,4
4.	Квартал 31	создание условий для комплексного освоения территорий в целях жилищного строительства	13,6	116,5
5.	Квартал 32	создание условий для комплексного освоения территорий в целях жилищного строительства	5,9	52,9
6.	Квартал 29	создание условий для комплексного освоения территорий в целях жилищного строительства	8,4	62,9
7.	Квартал 30	создание условий для комплексного освоения территорий в целях жилищного строительства	10,0	75,4



Территории для инвестиционных площадок под размещение объектов регионального значения

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА

№ п / п	Вид инвестиционной площадки	Местоположение	Срок реализации	Предлагаемые к размещению объекты	Ориентировочная площадь (га)
1.	Территория для инвестиционной площадки в сфере развития физической культуры и спорта	общественный центр "Западный Эмтор"	до 2020 года	керлинг-центр	1
2.	Территория для инвестиционной площадки в сфере развития физической культуры и спорта	квартал 27	до 2020 года	ледовый дворец спорта	6
3.	Территория для инвестиционной площадки в сфере развития медицины	панель 25	2021-2035 годы	разработка технологии и производство фармацевтических, медицинских продуктов на основе сфагновых мхов (общество с ограниченной ответственностью "Региональный центр "Инновация 86")	2
4.	Территория для инвестиционной площадки в сфере развития медицины	панель 25	2021-2035 годы	производство лекарственных средств на основе живицы кедровой	1,8
5.	Территория для инвестиционной площадки в сфере развития медицины	район озера Эмтор	2021-2035 годы	оздоровительный центр круглогодичного действия (детский и взрослый)	12
6.	Инвестиционная площадка* в сфере развития научно-инновационной сферы деятельности	Северо-западный промышленный узел	до 2020 года	Нижневартовский индустриальный парк	10,85
7.	Территория для инвестиционной площадки в сфере развития научно-инновационной сферы деятельности	Западный промышленный узел, панель 9	2021-2035 годы	ИЦ РАН - Югра; Филиал окружного Технопарка высоких технологий	30



ПЕРСПЕКТИВЫ ИНВЕСТИЦИОННОГО РАЗВИТИЯ

Территории для инвестиционных площадок под размещение объектов регионального значения

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА

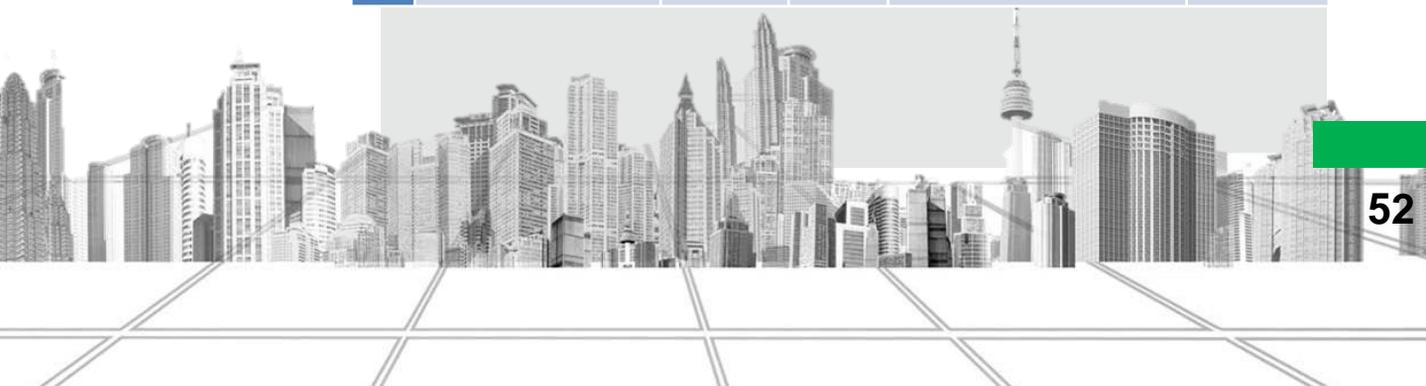
8.	Территория для инвестиционной площадки в сфере развития нефтегазоперерабатывающего комплекса	Северо-западный промышленный узел	2021-2035 годы	строительство предприятия по глубокой переработке углеводородного сырья, попутного газа и газохимических мини-заводов по переработке нефтяного попутного газа; строительство завода по производству высококачественного битума	16,5
9.	Территория для инвестиционной площадки в сфере развития строительного комплекса	Западный промышленный узел, панель 9	до 2020 года	строительство завода по производству теплоизоляционных материалов из торфяного сырья с использованием нефтяного попутного газа	2
10.	Территория для инвестиционной площадки в сфере развития строительного комплекса	Западный промышленный узел, панель 7	2021-2035 годы	строительство завода по производству строительного кирпича, древесного угля, продукции из торфа; создание производства несущих строительных конструкций на основе композитных материалов с использованием клееной древесины	4,7
11.	Территория для инвестиционной площадки в сфере развития лесопромышленного комплекса	Западный промышленный узел, панель 8	2021-2035 годы	предприятие по заготовке и переработке древесины	2

Примечание: * - на момент внесения изменений в генеральный план, инвестиционные площадки, под которые сформированы земельные участки.

Территории для инвестиционных площадок под размещение объектов местного значения городского округа

№ п/п	Вид инвестиционной площадки	Местоположение	Срок реализации	Предлагаемые к размещению объекты	Ориентировочная площадь (га)
1.	Инвестиционная площадка* в сфере развития прочих направлений экономики	Северный промышленный узел, в районе улицы 4ПС	до 2020 года	объекты производственного и коммунально-складского назначения	1,15
2.	Инвестиционная площадка* в сфере развития прочих направлений экономики	Западный промышленный узел, панель 16	до 2020 года	объекты производственного и коммунально-складского назначения	0,34
3.	Инвестиционная площадка* в сфере развития прочих направлений экономики	Северный промышленный узел	до 2020 года	объекты производственного и коммунально-складского назначения	0,67
4.	Инвестиционная площадка* в сфере развития прочих направлений экономики	Западный промышленный узел, в районе улицы 11П	до 2020 года	производственная база: арочный склад, КПП, ремонтно-механический цех	0,8
5.	Инвестиционная площадка* в сфере развития прочих направлений экономики	Западный промышленный узел, в районе панели 14	до 2020 года	объекты складского назначения	1,17

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА

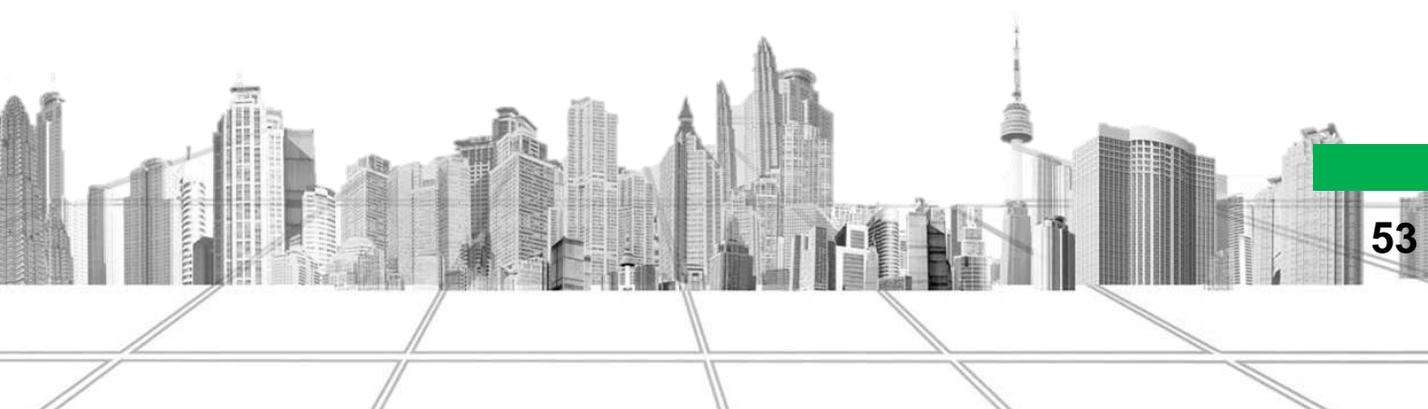


Территории для инвестиционных площадок под размещение объектов местного значения городского округа

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА

№ п / п	Вид инвестиционной площадки	Местоположение	Срок реализации	Предлагаемые к размещению объекты	Ориентировочная площадь, га
6.	Инвестиционная площадка* в сфере развития прочих направлений экономики	Северный промышленный узел	до 2020 года	объекты производственного и коммунально-складского назначения. Площадка отвечает требованиям для размещения индустриального парка	25,5
7.	Инвестиционная площадка* в сфере развития прочих направлений экономики	Западный промышленный узел, панель 16	до 2020 года	автозаправочная станция	0,83

Примечание: * - на момент внесения изменений в генеральный план, инвестиционные площадки, под которые сформированы земельные участки.



Перечень территорий для инвестиционных площадок под размещение объектов регионального значения в сфере развития агропромышленного комплекса

№ п / п	Вид инвестиционной площадки	Местоположение	Срок реализации	Предлагаемые к размещению объекты	Ориентировочная площадь (га)
1.	Территория для инвестиционной площадки в сфере развития агропромышленного комплекса	в районе Старого Вартовска	2021-2035 годы	птицеводческая ферма; предприятие по производству удобрений на основе отходов производства птицефабрики "Нижневартовская"	0,7
2.	Территория для инвестиционной площадки в сфере развития агропромышленного комплекса	в районе Старого Вартовска	2021-2035 годы	предприятие по переработке продукции сельского хозяйства; теплица; молочная ферма; мясная ферма; предприятие по производству удобрений на основе сапропелей	1

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА

Перечень территорий для инвестиционных площадок под размещение объектов местного значения городского округа в сфере развития агропромышленного комплекса

№ п / п	Вид инвестиционной площадки	Местоположение	Срок реализации	Предлагаемые к размещению объекты	Ориентировочная площадь (га)
1.	Территория для инвестиционной площадки в сфере развития агропромышленного комплекса	в районе Старого Вартовска	до 2020 года	тепличный комплекс	2,78
2.	Территория для инвестиционной площадки в сфере развития агропромышленного комплекса	в районе Северо-западного промышленного узла	2021-2035 годы	объекты крестьянско-фермерского хозяйства (КФХ)	2,72

Перечень территорий для инвестиционных площадок под размещение объектов регионального значения в сфере развития туризма и рекреации

№ п / п	Вид инвестиционной площадки	Местоположение	Срок реализации	Предлагаемые к размещению объекты	Ориентировочная площадь (га)
1.	Территория для инвестиционной площадки в сфере развития туризма и рекреации	в районе озера Эмтор	2021-2035 годы	база отдыха	8

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА



Территория для инвестиционной площадки в сфере развития транспортно-логистического комплекса

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА

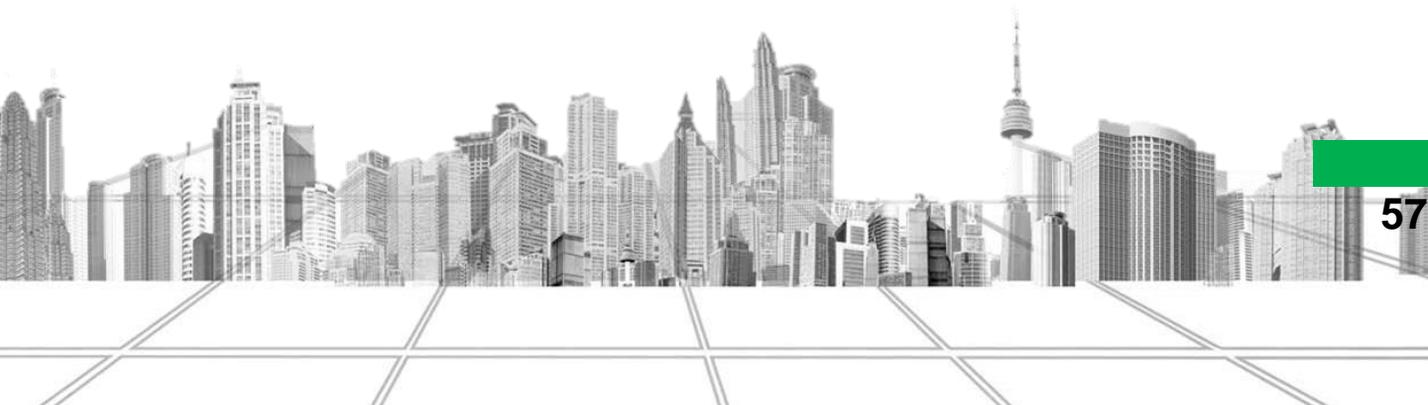
№ п / п	Вид инвестиционной площадки	Местоположение	Срок реализации	Предлагаемые к размещению объекты	Ориентировочная площадь (га)
1.	Территория для инвестиционной площадки в сфере развития транспортно-логистического комплекса	в районе транспортной развязки в двух уровнях на пересечении автомобильной дороги Нижневартовск - Излучинск и Восточного объезда города Нижневартовска (состоит из двух территорий: кварталы 11К (11 га) и 8К (5,5 га))	до 2020 года	транспортно-логистический комплекс*	16,5
2.	Территория для инвестиционной площадки в сфере развития транспортно-логистического комплекса	вдоль автомобильной дороги Нижневартовск - Излучинск	2021-2035 годы	транспортно-логистический комплекс	13,3

Примечание: * Реализация мероприятия по строительству транспортно-логистического комплекса возможна в 2 этапа: 1 этап – до 2020 года, 2 этап – до 2035 года.

В рамках муниципального контракта №45-2019 от 21.02.2019 на выполнение научно-исследовательской работы "Цифровая информационная модель управления развитием территории города Нижневартовска" будет разработан генеральный план города в новой редакции.

В составе материалов по обоснованию проекта внесения изменений в генеральный план города Нижневартовска войдет концепция инвестиционного развития территории города Нижневартовска, содержащая:

- документ, уточняющий перспективные инвестиционные площадки, объемы затрат на их освоение, источники финансирования, и определяющий оптимальный механизм их освоения;
- паспорта инвестиционных площадок с указанием их основных параметров (технических, экономических и др.), с предложением основных мероприятий, реализация которых необходима для освоения каждой инвестиционной площадки (стоимость, сроки реализации, источники финансирования и др.).



ІВ. СПРАВОВОЧНАЯ ІНФОРМАЦІЯ ДЛЯ ІНВЕСТОРОВ



4.1. ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОРГАНАХ
МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ

ДУМА ГОРОДА

Председатель Думы города
Клец Максим Витальевич
тел.: (3466) 24-25-50
e-mail: duma@n-vartovsk.ru

Заместитель председателя Думы города
Землянкин Сергей Федорович
тел.: (3466) 24-21-42
e-mail: duma@n-vartovsk.ru

ГЛАВА ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА

Глава города
Тихонов Василий Владимирович
тел.: (3466) 24-25-50
e-mail: glavanv@n-vartovsk.ru

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА

Заместитель главы города, директор департамента
жилищно-коммунального хозяйства администрации
города
Коротаев Максим Александрович
тел.: (3466) 41-69-79
e-mail: zamgkh@n-vartovsk.ru,
dgkh@n-vartovsk.ru.

Заместитель главы города по социальной и
молодежной политике
Волчанина Надежда Геннадьевна
тел.: (3466) 24-14-10
e-mail: zamsmp@n-vartovsk.ru

Заместитель главы города по экономике и финансам
Кощенко Дмитрий Александрович
тел.: (3466) 2-13-34
e-mail: zamf@n-vartovsk.ru

Заместитель главы города
Лукаш Николай Владимирович
тел.: (3466) 24-12-20
e-mail: zamz@n-vartovsk.ru



Заместитель главы города, директор департамента
строительства администрации города

Ситников Виктор Петрович

тел.: (3466) 24-12-20

e-mail: zams@n-vartovsk.ru

e-mail: ds@n-vartovsk.ru

Заместитель главы города, директор департамента
муниципальной собственности и земельных ресурсов
администрации города

Шилова Татьяна Александровна

тел.: (3466) 24-15-11

e-mail: zamp@n-vartovsk.ru

e-mail: dms@n-vartovsk.ru

Управляющий делами администрации города

Морозова Наталья Владимировна

тел.: (3466) 24-15-13

e-mail: ud@n-vartovsk.ru

**Департамент экономики администрации
города**

Директор - Швец Елена Николаевна

тел.: (3466) 24-10-97

e-mail: ed@n-vartovsk.ru

Департамент финансов администрации города

Директор – Теляга Инна Альбертовна

тел.: (3466) 27-28-50

e-mail: df@n-vartovsk.ru

**Департамент образования администрации
города**

Директор – Игошин Эдмонд Валерьевич

тел.: (3466) 43-75-29

e-mail: do@n-vartovsk.ru

**Департамент по социальной политике
администрации города**

Директор – Князев Евгений Петрович

тел.: (3466) 44-49-67

e-mail: dsp@n-vartovsk.ru

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА



Департамент общественных коммуникаций администрации города

Директор – Селиванова Светлана Владимировна

тел.: (3466) 41-40-15

e-mail: dok@n-vartovsk.ru

Юридическое управление администрации города

Начальник - Крутовцов Александр Алексеевич

тел.: (3466) 24-53-24

e-mail: uu@n-vartovsk.ru

Управление по развитию промышленности и предпринимательства администрации города

Начальник - Багишева Ильяна Алимагамедовна

тел.: (3466) 27-06-80

e-mail: upp@n-vartovsk.ru

Управление по природопользованию и экологии администрации города

Начальник – Кайгородов Владимир Александрович

тел.: (3466) 24-13-21

e-mail: upe@n-vartovsk.ru

Управление по жилищной политике администрации города

Начальник – Потамошнева Ирина Николаевна

тел.: (3466) 45-95-05

e-mail: ugp@n-vartovsk.ru



4.2. ГОСТИНИЦЫ ГОРОДА

**Гостиничный комплекс "Авиатор"**

Ул. Авиаторов, 3а

тел. (3466) 31-11-53

www.aviator-hotel.com

Гостиничный комплекс "Азалия"

ул. Интернациональная, 4а

тел. (3466) 45-75-74

www.hotelazaliya.ru

Гостиница "Акватория"

ул. Ленина, 34а

тел. (3466) 47-08-76

Гостиничный комплекс "Алишка"

ул. 2П-2, 28а

тел. (3466) 30-91-11

Гостиничный комплекс "Альберта Хаус"

ул. Интернациональная, 40

тел. (3466) 49-11-62

www.alberta-house.ru

Гостиница "Аэропорт"

ул. Авиаторов, 2 ст.2

тел. (3466) 49-20-46

www.nvavia.ru

Гостиничный комплекс "Березка"

ул. Индустриальная, 13

тел. (3466) 62-53-59

Гостиница "Варта"

ул. Кузоваткина, 3 ст.7

тел. (3466) 67-17-77

www.hotel-varsta.ru

Гостиничный комплекс "Венеция"

ул. Интернациональная, 39

тел. (3466) 65-39-86

www.hotelyvenecia.ru

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА



Гостевой дом "Дары севера"

ул. Маршала Жукова, 48
тел. (3466) 49-18-03

Хостел "Добрый дом"

ул.2П-2, 19 строение 2
тел. (3466)56-30-10

**Гостиничный комплекс
"Жемчужина Сибири"**

ул. 60 лет Октября, 6а
тел. (3466) 24-46-56
www.hotelslavtek.ru

Гостиничный комплекс "Журавушка"

ул. Интернациональная,51а
тел. (3466) 46-31-00
www.zhuravushka-nv.ru

Гостиничный комплекс "Луч"

ул. Спортивная, 7
тел. (3466) 43-79-80

Гостиничный комплекс "Надежда"

ул. Северная, 39
тел. (3466) 45-50-05
www.nv-nadezhda.ru

Гостиничный комплекс "Обь"

ул. 60 лет Октября, 2г
тел. (3466) 64-40-75
www.ob-hotel.ru

Гостиничный комплекс "Планета"

ул. Индустриальная, 21, строение 11
тел: (3466) 67-44-44

Гостиничный комплекс "Самотлор"

ул. 60 лет Октября, 2б
тел. (3466) 64-40-77
www.samotlor-hotel.ru

Гостиница "Сибирь"

ул. Северная, 37
тел. (3466) 55-56-95



**Гостиничный комплекс "Версаль"**

Переулок Лесников, д. 2

тел. (3466) 22-22-05

www.versall86.ru

Гостиничный комплекс "Гарант"

ул. Лопарева, д.4/3

тел. (3466) 62-91-11

Гостиничный комплекс "Сураханы"

переулок Ягельный, д.8

тел. (3466) 21-16-47

Гостиничный комплекс "Юсинка"

ул. Индустриальная, д. 97, ст.2

тел. (3466) 30-82-22

Гостиница "Европа"

ул. Авиаторов, д.15

тел. (3466) 65-01-11

Банно-гостевой комплекс "Крал"

ул. Индустриальная, д. 74/1

тел. (3466) 30-93-33

Банно-гостевой комплекс "Крал"

ул. Индустриальная, д. 74/1

тел. (3466) 30-93-33

Гостиница "Крепость"

ул. Индустриальная, д. 85, строение 11

тел. (3466) 54-01-11

Гостиница эконом-класса "Пит"

ул. 2П-2, д.21, строение 15

тел. (3466) 55-04-04





Отель “Форт”

ул. Чапаева, д. 3
тел. 89324233840

Гостиница “SPASTUDIO”

ул. Дзержинского, д.19а
тел. (3466) 30-94-00

Мини-отель “Энергия”

ул. Менделеева, д.18
тел. 89028553825

Банный комплекс “Varta-spa”

ул. 4ПС, 2в
тел. (3466) 63-88-88
www.vartaspa.ru

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА



4.3. СЕТЬ ОБЩЕСТВЕННОГО ПИТАНИЯ

Ресторан "Аквариум"

ул. 60 лет Октября, 17
тел. (3466) 67-11-11

Ресторан "Альберта Хаус"

ул. Интернациональная, 40, в гостинице
«Альберта Хаус»
тел. (3466) 49-11-62

Кафе "Альфонс Муха"

ул. Ленина, 15/1
тел. (3466) 45-33-04

Кафе "Арбат"

ул. Интернациональная, 91а, ст.2
тел. 89129380611

Ресторан "Атлант плюс"

ул. Романтиков, 7а
тел. (3466) 45-45-90

Кафе "Баскин Роббинс"

ул. 60 лет Октября, 12а, корпус 3
ул. Мусы Джалиля, 25
ул. Чапаева, 27, МФК «Европа Сити»,
Ул. Ленина 15п, ТРК «Югра-Молл»
тел. 89825661739

Кофейня "CINNABON"

ул. Чапаева, 27, МФК «Европа Сити»,
Ул. Ленина 15п, ТРК «Югра-Молл»
тел. (3466) 48-06-10

Ресторан "Золотой медведь"

пр. Победы, 6
тел. (3466) 61-53-77

Кафе "Изба"

ул. Кузоваткина, 26
тел. (3466) 56-46-46

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА



Кафе "KFC"

ул. Ленина, 15
ул. Чапаева, 27, МФК «Европа Сити»
ул. Интернациональная, 73, в ТЦ «Подсолнух»
ул. Кузоваткина, 13,
Ул. Ленина 15п, ТРК «Югра-Молл»
тел. 8-800-555-83-33

Ресторан "Крал"

ул. Индустриальная, 74/1
тел. (3466) 30-95-55

Кафе "Макдоналдс"

ул. Ленина, 10
тел. (3466) 48-21-81

Ресторан "Меридиан"

ул. Омская, 64б
тел. (3466) 44-38-09, 44-34-05

Кафе "Метрополитан"

ул. 60 лет Октября, 17
тел. (3466) 67-03-30

Ресторан "Надежда"

ул. Северная, 39, в гостинице «Надежда»
тел. (3466) 45-50-05, 45-60-14

Ресторан "Обь"

ул. 60 лет Октября, 2г, в гостинице «Обь»
тел. (3466) 64-42-31

Кафе быстрого питания "Обжора"

ул. Ленина, 12а
тел. (3466) 55-29-29, 24-41-52

Ресторан "Перчини"

ул. Чапаева, 27, в МФК «Европа-Сити»
тел. (3466) 48-05-84

Ресторан "Поднебесная"

ул. 2П-2, ЗПУ, 21, ст. 14
тел. (3466) 25-15-55

Трактир "На Северной"

ул. Северная, 9/П, стр. 16
тел. (3466) 62-43-12

Ресторан «Аджикинежаль»

ул. Ленина, 15п, ТРК «Югра-Молл»
тел. 89925350750

Кафе "ПрспектЪ"

пр. Победы, 2
тел. (3466) 58-82-56

Ресторан быстрого питания "Subway"

ул. Чапаева, 27, МФК «Европа Сити»,
Ул. Ленина 15п, ТРК «Югра-Молл»
тел. (3466) 60-01-81

КДЦ "Самотлор"

ул. Маршала Жукова, 7
тел. (3466) 25-09-10, 24-79-86

Ресторан "Самотлор"

ул. 60 лет Октября, 2б
тел. (3466) 64-40-77

Ресторан "Тет-а-тет"

ул. 60 лет Октября, 4/П, стр.7
тел. (3466) 64-40-43, 64-40-35

Кафе "Украина"

переулок Лесников, 5
тел. (3466) 21-17-80

Кафе-бар "Hooligan`s Irish Pub"

ул. Мира, 27ж
тел. (3466) 27-55-33

Ресторан "Чучвара"

ул. Мира, 27/2
тел. (3466) 42-30-60

Ресторан "Шовда"

ул. Октябрьская, 58
тел. (3466) 21-48-64, 21-48-52, 51-91-76

Лаунж-кафе "Чайхона"

ул. Чапаева, 27, МФК «Европа Сити»
тел. (3466) 48-08-46

Кафе "Суши-Хаус"

ул. Омская, 11
тел. (3466) 50-60-60

Ресторан "Москва"

ул. Интернациональная, 52а
тел. (3466) 22-14-44

Ресторан "Савелий"

ул. Пионерская, 12
тел. (3466) 62-69-02

Ресторан "Таггарт"

ул. Мира, 93
тел. 89129338880

Ресторан "Astoria"

ул. Нефтяников, 88б
тел. (3466) 26-04-16

Кафе "Гурман"

ул. Нефтяников, 72а
тел. (3466) 43-78-60

Ресторан "Black White"

ул. Северная, 82а, ТЦ «Сатурн»
тел. 89129371395

Ресторан "У Петровича"

ул. Нефтяников, 19, ТЦ «Империя-Т»
тел. (3466) 24-59-90

Кафе "Тбилисо"

ул. Ленина, 10П
тел. (3466) 22-99-99

Кафе "Gurmelle"

ул. Ленина, 10П
тел. (3466) 67-03-23

Кофейня "Travelers Coffee"

ул. Чапаева, 24
тел. (3466) 46-94-74

Кофе №71 "Екатерина"

ул. Геологов, 14
тел. (3466) 23-12-47

Кофе "Neolit"

ул. 2П-2, д.23, строение 2
тел. (3466) 60-36-03

Бургер-бар "Мясо-Love"

ул. Ленина, д.15
тел. (3466) 69-09-59

4.4. МУЗЕИ И ТЕАТРЫ

Нижневартовский краеведческий музей имени Тимофея Дмитриевича Шуваева

ул. Ленина, 9, корп.1

тел. (3466) 31-31-99, www.nkmus.ru**Музей истории русского быта**

ул. Первомайская, 15

тел. (3466) 21-48-57

Городской драматический театр

ул. Спортивная, 1

тел. (3466) 43-23-33, www.dramydramy.ru**Театр кукол "Барабашка"**

ул. 60 лет Октября, 18/1

тел. (3466) 24-95-00, www.nvkukla.ru

4.5. ТРАНСПОРТ

Акционерное общество "Нижневартовскавиа"

ул. Авиаторов, 2

тел. (3466) 49-20-02, www.nvavia.ru**Станция Нижневартовск-1****Свердловской дирекции железнодорожных вокзалов Дирекции железнодорожных вокзалов филиала открытого акционерного общества "Российские железные дороги"**

ул. Северная, 37,

тел. (3466) 45-32-45

Общество с ограниченной ответственностью "Автовокзал"

ул. Северная, 37

тел. (3466) 45-72-97, www.nvav.ru**Общество с ограниченной ответственностью "Производственное автотранспортное предприятие №1"**

ул. 9П, 28

тел. (3466) 63-32-50, www.patp1.ru**Акционерное общество «Нижневартовское пассажирское автотранспортное предприятие №2»**

ул. Индустриальная, 8, ст. 4

тел. (3466) 62-52-76, www.patp2-nv.ru

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОВСКА

